

Fra: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>
Sendt: 29. september 2016 15:45
Til: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Emne: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-2-113

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-2-113 Boliger, erhverv m.m., Eternitten, Grønlandskvarteret
Dato: 29-09-2016 15:45:00

Name: Lisbeth Juhl og Henning Hansen
Address: Kridtsløjfen 21 - 3. 1
Postnr: 9000
By: Aalborg
Tlf: 20891036
Email: humlehx@live.dk

Emne: Byggehøjde
Kategori: Kommentar
Kommentar:

Vi finder det stærkt kritisabelt, at byggehøjden er øget i forhold til den tidligere lokalplan.

Den øgede byggehøjde vil i vores øjne skæmme området som helhed og hæmme udsigten mærkbart for mange beboere, der er flyttet ind på området i tillid til bestemmelserne i den tidligere lokalplan.

Vi foreslår derfor, at byggehøjden fastsættes som i den oprindelige lokalplan - max. 4 etager med mulighed for punktvis at gå op i 7 etager.

ID: 81

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

Fra: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>
Sendt: 26. oktober 2016 20:24
Til: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Emne: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-2-113

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-2-113 Boliger, erhverv m.m., Eternitten, Grønlandskvarteret
Dato: 26-10-2016 20:24:00

Name: Tatjana Espersen
Address: Alexander Foss Gade 12, 1 sal, dør 6
Postnr: 9000
By: Aalborg
Tlf: 21131888
Email: Tatjana_espersen@hotmail.com

Emne: Passage
Kategori: Kommentar
Kommentar:

Jeg bor i den bygning der hedder C6. fra denne bygning og op til bygning C9 er der anlagt en lille passage. Vil denne passage vedblive som en fodgængerpassage? Der har fra Himmerland Boligselskab været nogle klager om brugen af denne passage, men da denne passage fra bygning C6 kun strækker sig over offentlig område kan der vel i givet fald ikke være tale om at beboerne i bygning C6 ikke må benytte denne passage?

ID: 112

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

Fra: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>
Sendt: 16. november 2016 11:23
Til: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Emne: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-2-113

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-2-113 Boliger, erhverv m.m., Eternitten, Grønlandskvarteret
Dato: 16-11-2016 11:23:00

Name: COWI A/S
Address: Visionsvej 53
Postnr: 9000
By: Aalborg
Tlf: 5640 0000
Email: MHJA@cowi.com

Emne: Indsigelse til forslag til LP 4-2-113

Kategori: Kommentar

Kommentar:

COWI A/S gør hermed indsigelse til det fremlagte forslag til Lokalplan 4-2-113. Vi ønsker at de eksisterende bestemmelser for skiltning (§ 6.9) fastholdes og videreføres i den nye lokalplan , herunder følgende tekst:

'Herudover må der skiltes/reklameres på udvalgte bygningsgavle og facader direkte ud mod Sønderbro og Østre Alle, hjørnet mod Sohngårdsholmsvej samt udvalgte siloer/tårne. Skiltning – der ikke må have permanent karakter – kan ske digitalt ved brug af projektor/laser, som bannere eller som plakater opsat i rammer'.

Vi betragter forsat Eternitten og bebyggelsens karakter og skala som velegnet til netop denne form for nutidig skiltning og har konkrete overvejelser om at gøre brug af denne mulighed ifm. arrangementer o.l.

Med venlig hilsen

Morten Haugaard Jacobsen
Regionsdirektør, Nordjylland

COWI

ID: 121

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

Fra: Dkplan automailer <infhosting@niras.dk>
Sendt: 17. november 2016 09:33
Til: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Emne: Kvittering for indsigelse eller bemærkning til lokalplan 4-2-113

Vi bekræfter hermed at have modtaget din kommentar.

Din indsigelse eller bemærkning vil blive behandlet i Aalborg Byråd. Du hører fra os, når planen er endeligt vedtaget.

Ang: lokalplan 4-2-113 Boliger, erhverv m.m., Eternitten, Grønlandskvarteret
Dato: 17-11-2016 09:33:00

Name: Lis Krogh Pedersen
Address: Ditlev Bergs Vej 16 4.4
Postnr: 9000
By: Aalborg
Tlf:
Email: bop@bentove.dk

Emne: Kommuneplantillæg 4.046 og lokalplan 4-2-113
Kategori: Kommentar
Kommentar:
Indsigelse.

Januar 2014 købte jeg som tilflytter til Aalborg en lejlighed på Ditlev Bergs Vej 16 4.4 , 9000 Aalborg i forventning til at den oprindelige lokalplan max. 4 etager med mulighed for punktvis at gå op til 7 etager holdt. Det nye tillæg vil fuldstændig tage min udsigt mod nord og derved forringe værdien af min lejlighed ved evt. salg . Efter min opfattelse bør by- og planudvalget se/lytte på sagen fra alle sider og disse ekstra etager har efter min mening ingen værdi for udviklingen af området (Skyline ??), men er kun en fordel for ejeren/developeren af magasinbygningen grundet udvidet byggeretter.

Med venlig hilsen
Lis Krogh Pedersen

ID: 122

Denne mail er afsendt automatisk, og kan derfor ikke besvares.

Fra: Christine Brønnum-Johansen <ChrBro@erst.dk>
Sendt: 17. november 2016 10:25
Til: Plan og Udvikling, BLF (Fællespostkasse)
Emne: Bemærkninger vedr. forslag til kommuneplantillæg 4.046 for Eternitten samt lokalplan 4-2-113

Til Aalborg Kommune

Erhvervsstyrelsen har modtaget forslag til kommuneplantillæg 4.046 for Eternitten samt lokalplan 4-2-113 i høring.

Styrelsen har ikke bemærkninger til planerne ud over, at den øgede rummelighed til boliger, som planerne giver mulighed for, skal fremgå af kommuneplanens bilag M.

Med venlig hilsen

Christine Brønnum-Johansen
Landskabsarkitekt

ERHVERVSSTYRELSEN
Plantilsyn

Dahlerups Pakhus
Langelinie Allé 17
2100 København Ø
Telefon: +45 35291000
Direkte: +45 35291335
E-mail: ChrBro@erst.dk
www.erhvervsstyrelsen.dk

ERHVERVS- OG VÆKSTMINISTERIET

 Pas på miljøet - udskriv kun denne e-mail hvis det er nødvendigt.