



AALBORG KLOAK A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Teknik og Miljø
Team Jord TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
25202166

Sagsnr.: 2026-014483
Dok.nr.: 2026-014483-3

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-15.00
Fredag 09.00-14.00.

03.03.2026

Undtagelse fra dokumentationskrav efter §14 i Jordflytningsbekendtgørelsen for jord fra offentlig vej eller områdeklassificerede områder i Fjellerad

For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk. Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, har udtaget nedenstående vejarealer beliggende i den sydlige del af Fjellerad fra Jordflytningsbekendtgørelsens¹ dokumentationskrav. Der er tale om offentlige veje og områdeklassificerede områder, se skema 1. En oversigtsplan ses på figur 1.

Vejnavn	Matrikelnummer*	vejstatus
Vaarstvej	7000k, 7000g	Offentlig vej
Vaarstvej	3a, 4æ, 19k	Privat fællesvej, områdeklassificeret
Fjellerad Bygade	7000a	Offentlig vej
Trælbjergvej	7000c	Offentlig vej
Hålsvej	7000i	Offentlig vej
Grønhøj	7000n	Offentlig vej
Tekevej	7000m	Offentlig vej

* Alle matrikelnumre tilhører ejerlav Fjellerad By, Gunderup

De konkrete arealer er enten offentlig vej eller områdeklassificerede arealer. Arealerne er ikke kortlagte i henhold til jordforureningsloven².

Undtagelsen er baseret på et stort antal jordanalyser fra offentlige veje i kommunen generelt, det konkrete områdes miljøhistorik og en jordforureningsundersøgelse udført i den sydlige del af

¹ BEK nr. 1452 af 07/12/2015 Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord

² Lovbekendtgørelse 2017-03-27 nr. 282 om forurennet jord

Fjellerad i 2026. På dette grundlag vurderes det, at jorden fra ovennævnte arealer kan kategoriseres som kategori 2 jord (svarende til lettere forurenede jord).

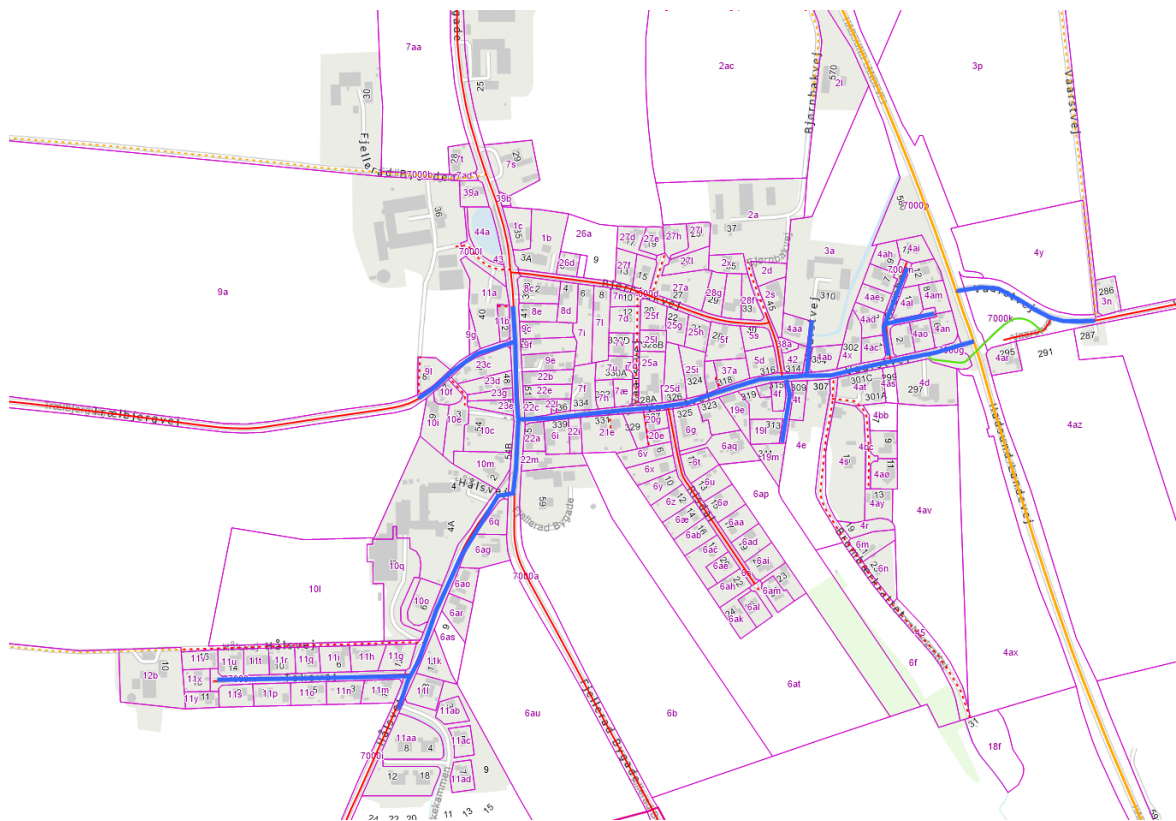
Region Nordjylland har den 3. januar 2018 meddelt, at den systematiske kortlægning efter jordforureningsloven for Aalborg Kommune er gennemført.

Undtagelsen fra dokumentationskrav indebærer, at jord fra de ovennævnte arealer ved anmeldelse, kan flyttes som kategori 2 jord (lettere forurenede jord) uden nærmere analyse. Undtagelsen er meddelt i henhold til §14 i bekendtgørelse nummer 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord (Jordflytningsbekendtgørelsen).

Ændringen vil blive tilføjet Aalborg Kommunes Jordregulativ i bilag 2 – ”analysefrie områder indenfor områdeklassificeringen”, og vil træde i kraft 4 uger efter annonceringen af denne afgørelse på kommunens hjemmeside. Undtagelsen fra dokumentationskravet vil være gældende frem til 2033 eller frem til en eventuel ændring af områdets anvendelse til andet end offentlig vej.

Ovennævnte analysefritagelse kan fremsøges på Danmarks Miljøportal:

[Link til Danmarks Arealinformation](#)



Figur 1 - oversigtskort over de analysefritagne arealer. de konkrete strækninger er markeret med blå.

Klagevejledning

Afgørelser efter jordflytningsbekendtgørelsen kan, jf. Jordflytningsbekendtgørelsen § 18, ikke påklages til anden administrativ myndighed. Fristen for søgsmål ved domstolene er 12 måneder fra

tilladelsen er bekendtgjort dvs. 12 måneder efter den er annonceret jf. Jordforureningslovens §87.

Louise Raaschou Andersen
Teamleder

25202166

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.