



N1 A/S
Edison Park 1
6715 Esbjerg N

Teknik og Miljø
Natur Vej og BBR TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby

Sagsnr.: 2026-039600
Dok.nr.: 2026-039600-4

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-17.00
Fredag 09.00-14.00.

For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk
Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

21.09.2026

Tilladelse til krydsning af privat vandløb i form af styret underboring på matr.nr. 2av Sofiendal By, Skalborg

Ansøgning og projektbeskrivelse

Aalborg Kommune har den 4. juni 2026 modtaget en ansøgning fra De Fakto Rådgivende Landinspektører ApS, der på vegne af N1 A/S ansøger om tilladelse til krydsning af det private vandløb beliggende på matr.nr. 2av Sofiendal By, Skalborg i form af styret underboring i forbindelse med nedlægning af to nye elkabler.

Krydsningen af vandløbet sker ved den strækning, der er rørlagt nær krydset mellem Pioner Allé og Nibevej. Arealet, hvor krydsningen sker, er udlagt som privat fællesvej på matrikelkortet.

Ledningen er et 20 kV elkabel, og der medtages et 0.4 kV lavspændingskabel med det formål at sikre samt forstærke områdets elforsyning mod eventuelle fejl og nedbrud.

Oversigtskort



Figur 1 - Oversigtskort over projektområdet. Den røde markering indikerer, hvor etableringen af nye elkabler, ved styret underboring, krydser det rørlagte vandløb. Krydsningen sker omkring koordinaterne 6318385,552825 UTM Zone 32N

Afgørelse

Aalborg Kommune meddeler hermed tilladelse efter vandløbsloven § 47 til krydsning under det private vandløb, der er rørlagt på strækningen, med elledning i form af styret underboring.

Krydsningen sker på matr.nr. 2av Sofiendal By, Skalborg.

Vilkår for tilladelsen

1. at krydsningen etableres med styret underboring som beskrevet i ansøgningen.
2. at vandløbet krydses inden for det udlagte vejareal.
3. vandløbet er et privat vandløb. Ved krydsning må oversiden af den styrede underboring ikke placeres højere end 1.5 m under den målte bundkote i brønden på 2.66 m (DVR90) og følge det trace, der er projekteret jf. landinspektøropmåling foretaget af De Faktø Rådgivende Landinspektører. Dette skal, af ansøger, dokumenteres ved efterfølgende opmåling. Da det ikke er muligt at fastlægge vandløbets faktiske underkant, kan Aalborg Kommune ikke påtage sig ansvaret i tilfælde af beskadigelse med mere af vandløbet i forbindelse med den styrede underboring, bygherre har ansvar for, at underboringen sker i tilstrækkelig respektafstand. For at sikre ledningen mod fremtidigt arbejde i krydsningsstedet, skal ledningen etableres i et foringsrør af PE, eller der skal lægges en plade af bestandigt materiale mellem ledning og vandløb.
4. at arbejdet tilrettelægges og udføres, så vandets frie løb ikke hindres.
5. at arbejdet tilrettelægges og udføres så tilførsel af jord og sand til vandløbet minimeres, og at det sikres, at boremudder ikke løber i vandløbet.
6. at anlægsarbejdet ikke medfører indgreb eller skader i vandløbsprofilen/rørledningen.
7. at alle udgifter ved/til reparation af vandløb, der skyldes elledningernes placering under det rørlagte vandløb, afholdes af ledningsejer.
8. at krydsningsstedet markeres med tydelig afmærkning.

9. at bygherre sikrer at risikoen for blow-outs i vandløbet minimeres samt at bygherre er ansvarlig for at have en plan for beredskab i tilfælde af blow-outs i vandløbet.
10. at ejerne af berørte matrikler på begge sider af vandløbene er orienteret og indforstået med arbejdet.
11. at N1 A/S afholder samtlige udgifter ved etablering af det ansøgte.
12. at den fremtidige vedligeholdelse af ledningerne påhviler den til enhver tid værende lednings-ejer.
13. tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra den dato, tilladelsen er meddelt.
14. at vandløbsmyndigheden med en frist på 8 dage orienteres om projektets opstart, således vandløbsmyndigheden kan føre tilsyn. Dette vilkår fritager ikke bygherren for at føre daglig tilsyn under arbejdets udførelse.
15. at når arbejdet er udført, meddeles det til Aalborg Kommune, Myndighed og service (myndighed.service@aalborg.dk) senest 1 uge efter arbejdets ophør.

Lovgivning

Ansøgningen er behandlet i henhold til:

- § 47 jf. bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019.
- Kapitel 4, 5 og 8 i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og – restaurering m.v.
- § 6 jf. bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Kommunes vurdering

Målsætning

Den styrede underboring foretages i det private vandløb, der er beliggende i den sydlige del af matr.nr. 2av Sofiendal By, Skalborg, der ikke er målsat i Vandområdeplanerne 2021 – 2027 for Jylland og Fyn.

Underboringen udføres uden fysisk påvirkning af vandløbsprofilen og uden tilførelse af forurenede stoffer til vandløbet. Det er dermed myndighedens vurdering, at projektet ikke påvirker kvaliteten af vandløbet.

Naturbeskyttelseslovens § 3

Vandløbet er beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens § 3 og rørlagt på den strækning, hvor underboringen ønskes foretaget. Idet krydsningerne foretages ved styret underboring, er der ikke krav om dispensation fra Naturbeskyttelsesloven til krydsningen, da krydsningen ikke medfører en tilstandsændring i vandløbet.

Det skal sikres, at boremudder ikke kommer uden for arbejdsarealet, samt at det ikke ender i vandløbet.

Natura 2000 og bilag IV arter

Aalborg Kommune har vurderet krydsningen i forhold til Habitatbekendtgørelsen regler. Krydsningen sker ca. 5,2 km fra Natura 2000 område nr. 15 *Nibe Bredning, Halkær Ådal og Sønderup Ådal*. Screeningen har vist, at der ikke er risiko for, at projektet i sig selv eller i forbindelse med andre projekter, kan give anledning til væsentlig påvirkning af Natura 2000 området grundet projektets karakter og beliggenhed.

Ligeledes vurderes krydsningen ikke at beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a), eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV litra b), i alle livsstadier.

Der er ikke registreret bilag IV arter i vandløbet eller i nær tilknytning hertil.

Afstrømning og miljømæssige forhold

I medfør af vilkårene fastsat i denne tilladelse er det vandløbsmyndighedens vurdering, at projektet på grund af dets karakter, dimensioner og placering ikke vil få negative konsekvenser for vandløbs afvandingsmæssige eller miljømæssige forhold. Vandløbsmyndigheden har på den baggrund undladt at foretage offentlig bekendtgørelse af projektet og tillige undladt at afholde møde om sagen, jf. § 17 i bekendtgørelse om vandløbsregulering og –restaurering m.v.

Økonomiske forhold

De økonomiske forhold i forbindelse med krydsningen af vandløbet er afklaret, i det N1 A/S afholder samtlige omkostninger til projektet. Fremtidig vedligeholdelse af ledningen påhviler den til enhver tid værende ledningsejer, i dag N1 A/S.

Offentliggørelse

Når klagefristen er udløbet, og der ikke er indkommet klager, kan tilladelsen udnyttes. Hvis der indgives klage, vil vandløbsmyndigheden underrette herom.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Partshøring

Aalborg Kommunes vandløbsmyndighed har forud for offentliggørelsen sendt afgørelsen i høring hos ansøger, bygherre og ejer af matr.nr. 2av Sofiendal By, Skalborg. Der er kommet bemærkning til afgørelsens vilkår nr. 2 og 3.

Orientering

Det er ansøgerens pligt at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet om tilladelsens indhold.

Aalborg Kommune opfordrer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder bygherre, entreprenører og leverandører til, at anvende materialer som er produceret på en bæredygtig måde og anvende maskiner m.v. som er energi- og miljørigtige.

Der kan i området være forhold af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejder skal Museumslovens §§ 25 - 27 iagttages.

Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, skal anlægsarbejdet i henhold til museumslovens § 27, stk. 2 standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Nordjyske Museer.

Klagevejledning efter Vandløbsloven

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort. Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klage regler og gebyrer på Nævnenes.hus.

Du skal være klageberettiget for at kunne klage, dvs. have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald.

Du sender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og Fødevareklagenævnet på [Nævnenes hus](#).

Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aalborg Kommune, Teknik og miljø. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunens afgørelse kan bortset fra afgørelser af økonomiske forhold påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

For så vidt angår økonomiske forhold kan spørgsmålet forlanges indbragt for taksationsmyndigheden.

Venlig hilsen

Michael Hyldgaard Vittrup
Landinspektør

+4523287363

Kopi til

Danmarks Naturfredningsforening, Aalborg, dnaalborg-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk; himmerland@sportsfiskerforbundet.dk

Nordjyske Museer, nordjyskemuseer@aalborg.dk