



AALBORG VAND A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Teknik og Miljø
Team Grundvand TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby

Sagsnr.: 2026-023746
Dok.nr.: 2026-023746-3

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-17.00
Fredag 09.00-14.00.

For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk. Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

15.04.2026

Vilkårsændring og tillæg til endelig vandindvindingstilladelse til Aalborg Vand A/S til Kongshøj/Vissegård Kildeplads

Afgørelse efter Vandforsyningsloven

Aalborg Kommune meddeler hermed tillæg og vilkårsændring til indvindingstilladelsen til Aalborg Vand A/S kildepladser Kongshøj og Vissegård: "AKV Kongshøj/Vissegård - fornyelse af endelig tilladelse til indvinding af 3.000.000 m³/år", dateret 07-10-2009.

Tillæg og vilkårsændringer er givet i henhold til vandforsyningslovens¹ §§ 20 og 21 samt miljøbeskyttelseslovens² §24.

Vilkårsændringer:

F. Sløjfning af boring

Vilkår "F. Sløjfning af boring" ændres fra:

Hvis en boring tages ud af drift, skal den sløjfes i overensstemmelse med kapitel 6 i Miljøministeriets Bekendtgørelse nr. 1000 af 26. juli 2007 om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land og meddeles Aalborg Kommune, Forsyningsvirksomhederne.

Til nyt vilkår "F: Sløjfning af boring":

Hvis en boring tages permanent ud af drift, skal der indenfor tre måneder enten sendes en ansøgning om at anvende boringen til andre formål (fx pejle-, monitoringsboring) eller en anmeldelse om, hvornår boringen sløjfes til Aalborg Kommune. Anmeldelsen om sløjfning af boringen skal sendes til Aalborg Kommune mindst 14 dage før den påtænkte sløjfning.

Sløjfningen skal udføres af en autoriseret brøndborer med A-bevis i overensstemmelse med Brøndborerbekendtgørelsen og meddelelse herom sendes til borearkivet med kopi til Aalborg Kommune.

¹ Vandforsyningsloven: LBKG 2024-10-28 nr. 1149 om vandforsyning m.v., med senere ændringer til forskriften

² Miljøbeskyttelsesloven: LBKG 2025-12-22 nr. 1742 om miljøbeskyttelse, med senere ændringer til forskriften

Nye vilkår:

Der meddeles følgende nye vilkår til indvindingstilladelsen til Kongshøj og Vissegård kildeplads dateret 07-10-2009:

H. Ibrugtagning af borerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257

Aalborg Forsyning må ibrugtage boring DGU 34.6247 under den eksisterende indvindingstilladelse til Kongshøj/Vissegård Kildeplads som erstatning for boring DGU 34.1677.

Aalborg Forsyning må ibrugtage boring DGU 34.6257 under den eksisterende indvindingstilladelse til Kongshøj/Vissegård Kildeplads som erstatning for boring DGU 34.1676.

I. Indvindingens størrelse fra borerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257

Der må højst indvindes 50 m³ pr time fra boring DGU 34.6247.

Der må højst indvindes 50 m³ pr time fra boring DGU 34.6257

Den samlede indvindingstilladelse fra kildepladsen på 3.000.000 m³/år skal fortsat overholdes.

J. Fastsættelse af fredningsbælte for borerne med DGU-nummer 34.6247 og 34.6257

Der udlægges et fredningsbælte med en radius på 10 meter omkring hver af borerne DGU-nummer DGU 34.6247 og DGU 34.6257 i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24.

Indenfor fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges gifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller anvendes stoffer, der kan forurene grundvandet.

Fredningsbæltet skal være permanent markeret med for eksempel hegn, kampesten eller beplantning, så borerne blandt andet sikres imod påkørsel, forureningsudslip med mere. Alternativt kan hele kildepladsen afskærmes med fx en aflåst bom.

K. Sløjfning af borerne med DGU 34.1676 og DGU 34.1677

Borerne med DGU-nummer 34.1676 og 34.1677 skal sløjfes i henhold til vandforsyningslovens § 36 efter gældende boringsbekendtgørelse og borehusene skal fjerne.

Sløjfningen skal udføres af en brøndborer, der opfylder lovgivningens krav til uddannelse. Autoriserede brøndborere med A-bevis kan findes på www.geus.dk (søg efter "brøndborefirmaer med A-bevis").

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø skal mindst 2 uger før arbejdet udføres orienteres (eventuelt af brøndboreren) om metoden samt materialet der anvendes, jævnfør § 26 i bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af borer og brønde på land.

Hvis sideaktiviteter som for eksempel kørsel kan berøre beskyttet natur, skal I forinden opstart af arbejdet kontakte Aalborg Kommunes naturmyndighed med henblik på afklaring af, om der er behov for og mulighed for en dispensation i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

L. Ophævelse af fredningsbælte for borerne med DGU-nummer 34.1676 og 34.1677

Fredningsbæltet for borerne med DGU nr. 34.1676 og DGU 34.1677 fastsat i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 24 i indvindingstilladelsen til Kongshøj og Vissegård kildeplads dateret 07-10-2009 ophæves.

M. Vandanalyser

Inden borerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257 tages i drift, skal der udtages en vandprøve fra hver af borerne og fra afgang vandværk Vissegård, der analyseres for Coliforme bakterier, Escherichia coli (E. coli), Kimtal ved 22 °C og Intestinale enterokokker. Borerne må ikke sættes i drift, før Aalborg Kommune har godkendt analyseresultaterne fra vandprøverne.

Øvrige vilkår i den gældende vandindvindingstilladelse til AKV Kongshøj/Vissegård er stadig gældende.

Aalborgs Kommunes bemærkninger

Aalborg Vand A/S har den 23. oktober 2025 ansøgt Aalborg Kommune om tilladelse til at ibrugtage borerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257 ved Vissegård Kildeplads inden for rammerne af eksisterende indvindingstilladelse som erstatning for indvindingsboringerne DGU 34.1676 og DGU 34.1677. Den eksisterende indvindingstilladelse til Aalborg Vand A/S for kildeplads AKV Kongshøj/Vissegård er meddelt af Aalborg Kommune den 07-10-2009 og giver ret til en årlig indvinding af 3.000.000 m³/år fra kildepladserne indtil tilladelsens udløber den 1. januar 2040.

Boringen DGU 34.6247 er etableret i oktober 2024 ca. 8 m fra den eksisterende indvindingsboring DGU 34.1677 på baggrund af tilladelse meddelt af Aalborg Kommune den 21-05 2024.

Boringen DGU 34.6257 er etableret i august 2024 ca. 20 m fra den eksisterende indvindingsboring DGU 34.1676 på baggrund af tilladelse meddelt af Aalborg Kommune den 24-05 2024.

I ansøgningsmaterialet er det beskrevet, at der i de nye borer er fundet en tilfredsstillende vandkvalitet i forhold til de kemiske parametre. Derfor ønsker Aalborg Forsyning, at de nye borer skal sættes i drift, så snart det kan dokumenteres at de mikrobiologiske kvalitetskrav overholdes. I ansøgningsmaterialet er det ligeledes beskrevet, at prøvepumpningsforsøg i begge borer viser et umiddelbart fald på ca. 20 cm i vandstanden med en ydelse på 50 m³/t og en yderligere sænkning på ca. 25-30 cm ved kontinuerlig pumpning. Ansøger vurderer, at sænkningen ikke er problematisk. Det anføres at der ved ordinær drift af kildepladsen vil være perioder uden pumpning på borerne.

Det beskrives i ansøgningen at borerne DGU nr. 34.6247 og DGU nr. 34.6257 i løbet af 2025 er færdiggjort med etablering af borehuse og tilhørende installationer omkring boringen, herunder etablering og tilkobling af råvandsledninger til det eksisterende ledningsnet.

Det beskrives i ansøgningen at borerne med DGU nr. 34.1676 og DGU nr. 34.1677 frakobles det eksisterende ledningsnet så snart de nye borer sættes i drift til ledningsnettet. Disse borer sløjfes efterfølgende og borehuse fjernes.

Fredningsbæltet på 10 m for hver af de to nye borer er beliggende indenfor kildepladsarealet, som er ejet af ansøger (Aalborg Vand A/S), så der er hverken gødes eller sprøjtes, eller i øvrigt anvendes eller opbevares stoffer, der kan forurene grundvandet, i et område der overstiger 10 m fra borerne. Der er desuden en aflåst bom ved indkørslen til kildepladsen, så der er kun Aalborg Forsyning, der har adgang til kildepladsen og borerne er fysisk beskyttet af borehuse.

På baggrund af ovenstående har Aalborg Kommune vurderet,

- at der kan meddeles vilkårsændring og tillæg til endelig vandindvindingstilladelse til Aalborg Vand A/S til Kongshøj/Vissegård Kildeplads
- samfundsmæssige hensyn, jævnfør vandforsyningslovens §§ 1 og 2 ikke er til hinder for afgørelsen.
- at ibrugtagning af borerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257 som erstatning for borerne DGU 34.1676 og DGU 34.1677 ikke vil få en væsentlig skadelig indvirkning på miljøet, idet indvindingen på kildeplads AKV Vissegård udføres under samme omstændigheder som nu, herunder samme mængde indvinding per boring og påvirkningen på omgivelserne forbliver den samme. Det er derfor Aalborg Kommunes vurdering, at vilkårsændrin-

gerne således ikke udløser krav om en ny vurdering (VVM-screening) efter miljøvurderingslovens³ § 21 bilag 2 pkt. 13 a.

- at ibrugtagning af boringerne DGU 34.6247 og DGU 34.6257 som erstatning for boringerne DGU 34.1676 og DGU 34.1677 under den eksisterende indvindingstilladelse, ikke påvirker et Natura 2000-område eller bilag IV-arter væsentligt, og at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til Habitatbekendtgørelsen⁴, idet det ikke medfører en væsentlig ændring af påvirkningen på omgivelserne.

Partshøring

Udkast til vilkårsændring og tillæg til endelig vandindvindingstilladelse til Aalborg Vand A/S til Kongshøj/Vissegård Kildeplads er sendt i partshøring hos Aalborg Vand A/S den 15-04-2026.

Der er indkommet enkelte bemærkninger i høringsperioden, som er indarbejdet i Aalborg Kommunes afgørelse.

Klageadgang i henhold til vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven

Afgørelser efter vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er annonceret.

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Sundhedsstyrelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som deres hovedformål

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stk. 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Sådan klager I

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af www.naevneneshus.dk, hvor I kan finde vejledning i, hvordan I kan klage.

Klagen sendes gennem klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis I ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal I sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Nævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Tilladelsen er offentliggjort på Aalborg kommunes hjemmeside den 17. april 2026.

Klagefristen udløber den 15. maj 2026.

³ Miljøvurderingsloven: LBKG 2023-01-03 nr. 4 nr. om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, med senere ændringer til forskriften

⁴ Habitatbekendtgørelsen: BKG 2023-08-21 nr. 1098 om udpegnings- og administrationsregler for internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, med senere ændringer til forskriften

Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stk. 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Civil retssag

Aalborg Kommunes afgørelser kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Minna Ørberg Simonsen
Civilingeniør

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Sportsfiskerforbund

Dansk Ornitologisk Forening

Forbrugerrådet

Styrelsen for Patientsikkerhed

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.



**Aalborg
Kommune**

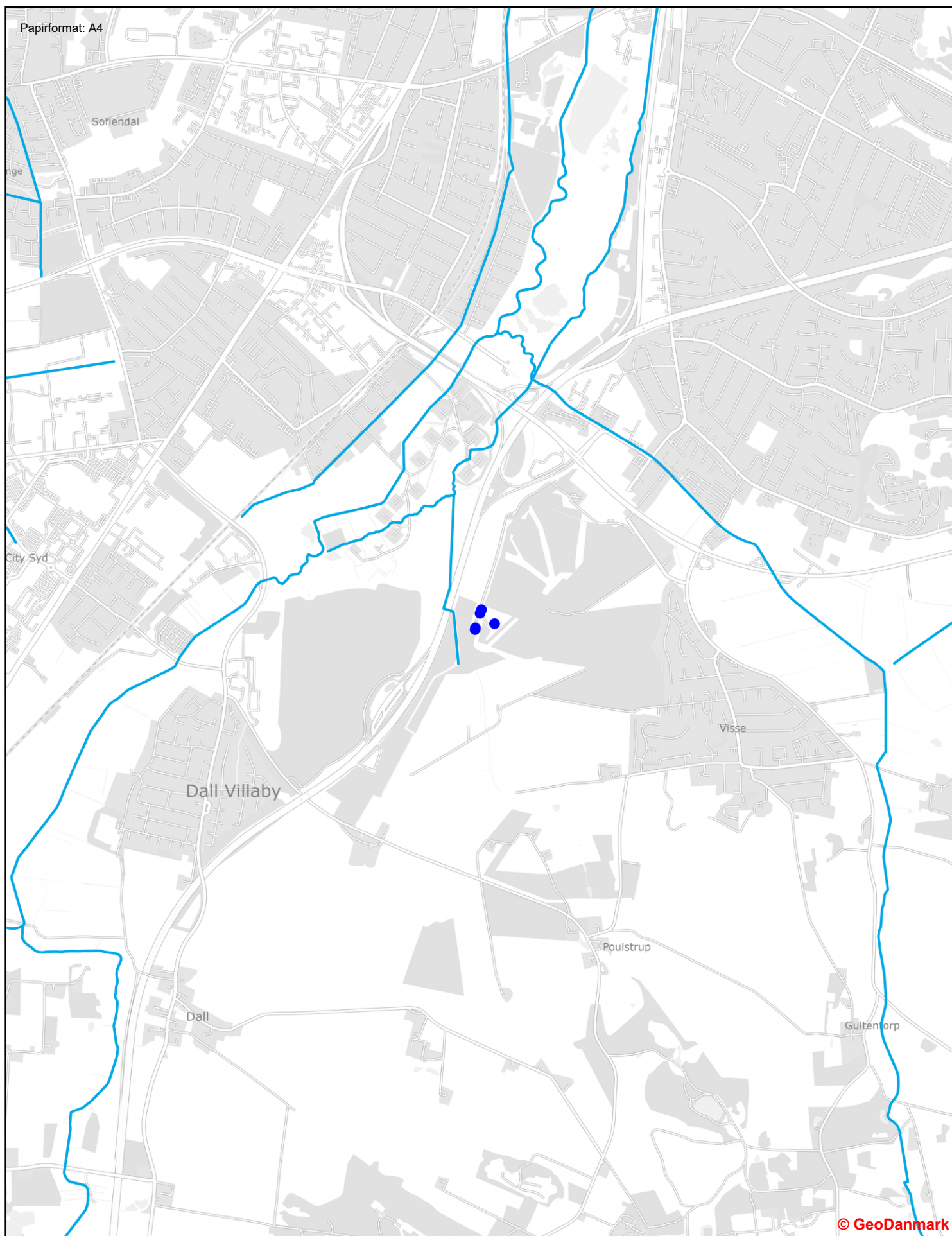
Bilag 1: Detailkort

Fredningsbælte for DGU 34.6247 og DGU 34.6257 er
vist med rød streg

Tidspunkt: 10-04-2026 12:06:09

Udskrevet af: Minna Ørberg Simonsen

Målestoksforhold: 1:1000



Bilag 2: Oversigtskort

Boringer på Vissegård Kildeplads er vist med blå prik
og offentlige vandløb er vist med blå streg

Tidspunkt: 10-04-2026 12:14:12

Udskrevet af: Minna Ørberg Simonsen
Målestoksforhold: 1:25000