



Teknik og Miljø
Byggeri, TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby

Mandag 9-15
Tirsdag 9-15
Onsdag 9-15
Torsdag 9-17
Fredag 9-14

Init:
MORN7

Sagsnr.:
S2026-7640

BFE-nummer
3314252

Matr.nr.
22a, Sofiendal By, Skalborg

29. juni 2026

Bygaden 86, 9200 Aalborg SV - Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning

Aalborg Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, der i dag har status som beboelsesbygning på ejendommen matr.nr. 22a, Sofiendal By, Skalborg.

Når Aalborg Kommune modtager en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, foretages der en vurdering, bl.a. i forhold til, hvilke bestemmelser bygningen er omfattet af, og i forhold til hvor høj bevaringsværdien er. Derefter skal kommunen beslutte, om der skal gives en nedrivningstilladelse, eller om man vil nedlægge et forbud mod den ansøgte nedrivning.

Redegørelse

Bygningen er udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen samt i SAVE registeret. Bygningen er registreret med en bevaringsværdi på 6. Aalborg Kommune er indstillet på at give tilladelse til nedrivningen.

Offentliggørelse

Nedrivningsansøgningen skal offentliggøres i 4 uger jf. § 18, stk. 2 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer med mulighed for at komme med bemærkninger.

Indsigelser mod nedrivningen skal fremsendes senest den 27. juli 2026 via svarfunktionen på kommunens hjemmeside.

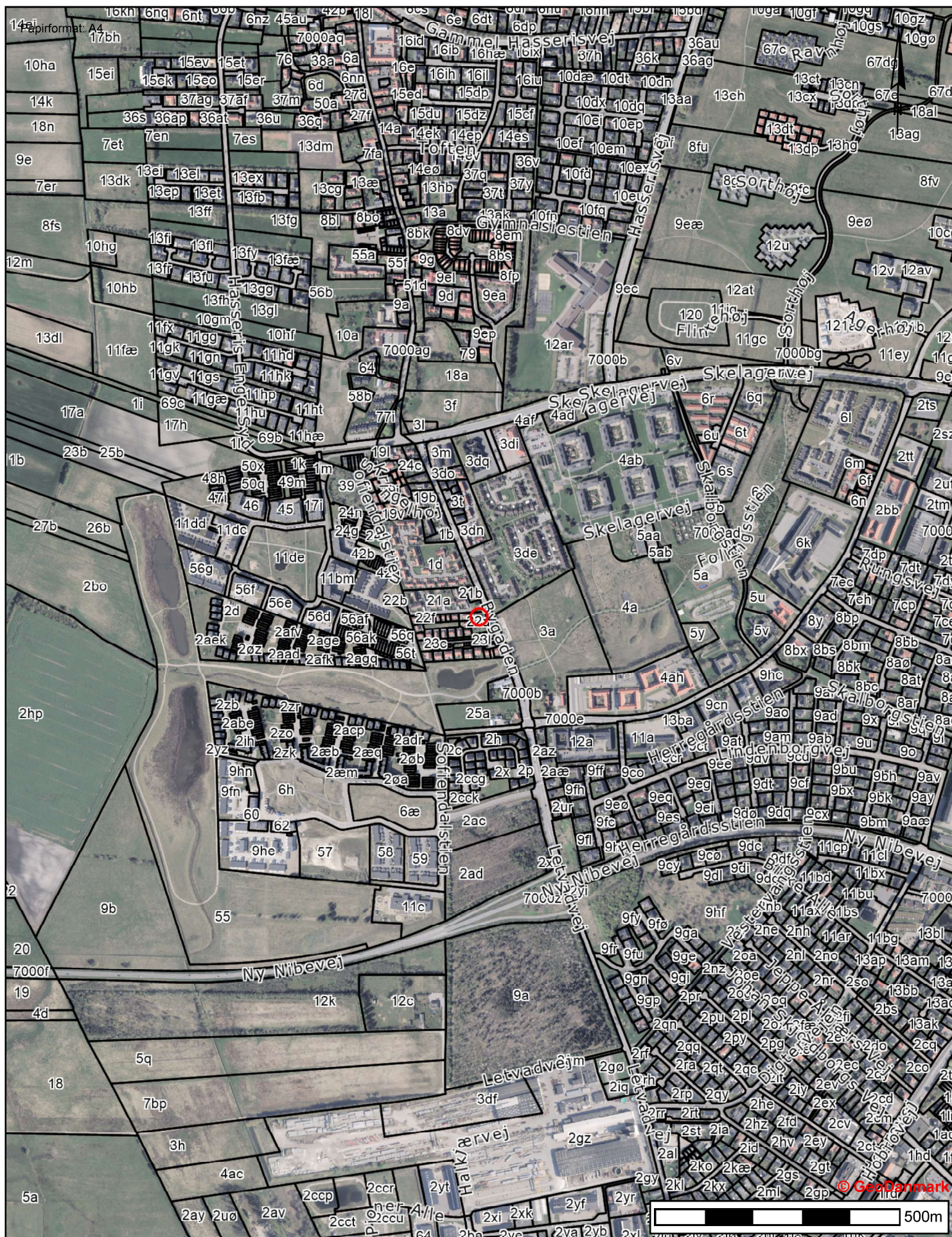
Venlig hilsen

Morten Nielsen
Studentermødjhælper

Direkte tlf.: 21824297

Kopi til:
Historisk Museum – CVR: 23035855

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.



Nedrivning af bevaringsværdig BBR-BYG 1
Bygaden 86, 9200 Aalborg SV

Tidspunkt: 29-06-2026 10:01:31
Udskrevet af: Morten Nielsen
Målestoksforhold: 1:10000