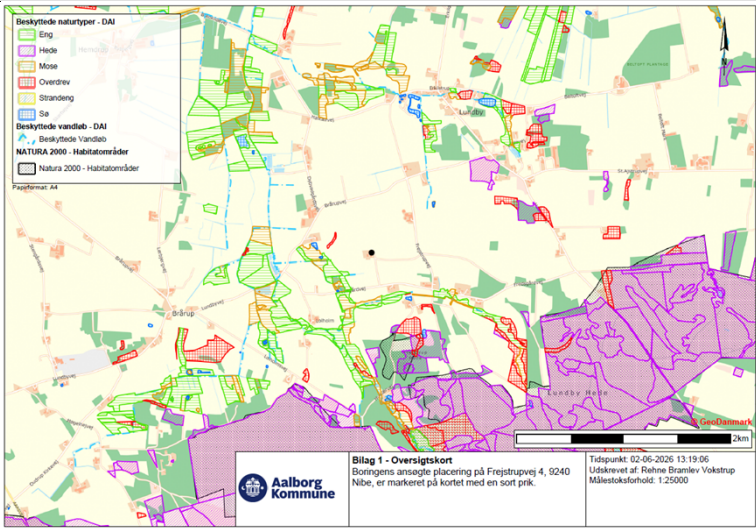




Screening af etablering af ny boring til indvinding af vand til egen husholdning, Frejstrupvej 4, 9240 Nibe (Miljøvurdering)

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	Ansøgning om etablering af ny boring til egen husholdningsformål. Ansøger ønsker at erstatte boringen med DGU. 32.1704, idet denne tager sand ind. Boringen forventes 35 meter dyb, med diameter på 250 mm. Boringen filtersættes mellem 29 og 35 meter under terræn, med diameter 125 mm, slids 0,3 mm, ca. 3 meter langt. Overbygningen er en tørbrønd der er 30 cm over terræn med fast lag.
Projektets placering:	Frejstrupvej 4, 9240 Nibe
Projektet berører følgende kommuner:	Matrikel 1a, Frejstrup By, Lundby (660553) Aalborg Kommune
Oversigtskort i målestok: 1:25.000	 Bilag 1 - Oversigtskort Boringens ansøgte placering på Frejstrupvej 4, 9240 Nibe, er markeret på kortet med en sort prik. Tidspunkt: 02-06-2026 13:19:06 Udskrevet af: Rethne Stranlev-Vokstrup Målestoksforhold: 1:25000

Kortbilag i målestok: 1:1.500				
				
Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej	
Anlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			X	
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		X		Punkt nr.: 2d iii) Udvindingsindustrien – Dydbøboring (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), navnlig vandforsyningsboringer. 10 m) Infrastrukturprojekter - Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1. Anlæggets karakteristika:	Ikke relevant	Ja	Nej	Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet i ha:			X	Boringen forventes etableret indenfor 5 meter af eksisterende boring. Med fredningsbælte på en radius af 5 meter, forventes der et arealbehov på $(5^2 \cdot \pi)$ 78,5 kvadratmeter.

				
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?			X	
1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :			X	Selve tørbrønden forventes at have et arealbehov på (2m x 2m) 4 kvadratmeter. Tørbrønden forventes at have en bygningsrumfang på (2m x 2m x 2m) 8 kubikmeter.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:			X	Anlæggets højde forventes at være 30 cm over terræn.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Påvirkningen er så lille, at der ikke observeres kumulativ påvirkning med andre indvindere i området.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:			X	Anlægget skal håndtere råvand til eget forbrug est. 170-200 m ³ per år
- Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde:				
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			X	Der anvendes samlet ca. 2,5 kubikmeter kvartssand og bentonit.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			X	I anlægsfase forventes det at der udledes ca. 30 kubikmeter vand til arealet omkring boringen, med ca. 5 kubikmeter i timen. Det sikres at vandet ikke kommer ind på nabomatriklen. I driftsfase indvindes der vand til eget husholdningsforbrug, hvilket vurderes til at være højst 200 kubikmeter vand om året.

1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			X	Der er tale om en ny boring med en maksimal dybde på 35 meter, som filtersættes i kvartær sand.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:			X	Erstatter eksisterende boring med DGU-nummer 32.1704 Der skal etableres et fredningsbælte på en radius af 5 meter omkring den nye boring, som skal være permanent markeret med fx vegetation eller kampesten, så boringen blandt andet sikres mod påkørsel. Indenfor fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges gifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller anvendes stoffer, der kan forurene grundvandet.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			X	Se vurdering i udkast til tilladelse
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			X	Anvendes der baryt, skal det anvendte materiale bortskaffes efter aftale med Aalborg Renovation jf. vilkår i tilladelsen. Der forventes 2,5 kubikmeter opboret materiale, som forventes fordelt omkring brønden. Ren- og prøvepumpningsvand udledes til terræn jf. vilkår i tilladelsen.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			X	Da vandet forventes at kunne holdes på egen matrikel, med en udledning varende over 6 timer, med en vandmængde på 30 m³, vurderes det at de ikke vil kræve en udledningstilladelse til ren- og prøvepumpning.
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			X	Etablering af boringen vil ske over 2 dage. Nærmeste beboelse er 350 meter mod sydvest, over åbent terræn (marker). Afstandsdæmpning forventes at give en støjreduktion på 51 dB.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			X	Etablering og drift af boringen, forventes ikke at overskride de vejledende grænseværdier for luftforurening.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			X	Nærmeste beboelse er 350 meter mod sydvest. Det forventes ikke at etablering og drift af boringen, vil give anledning til vibrationsgener.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			X	Det forventes ikke at etablering og drift af boringen, vil give anledning til støvgener
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			X	Det forventes ikke at etablering og drift af boringen, vil give anledning til lugtgener
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			X	Det forventes ikke at etablering og drift af boringen, vil give anledning til lysgener.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			X	Boringens størrelse og natur forventes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld eller klimakatastrofer
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			X	Der forventes ikke nogen risiko for menneskers sundhed.

				Der er ikke konstateret forurening indenfor 300 meter af boringen, eller i boringens sænkningstragt. Vandforsynings vandkvalitet skal overholde kravene i den til enhver tid gældende lovgivning. Kvalitetskontrollen og indberetningen her af skal som minimum udføres i henhold til den til enhver tid gældende lovgivning
2.Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			X	Arealet anvendes allerede til indvinding af drikkevand til eget formål.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			X	Der er ingen eksisterende lokalplan for området, og projektet forudsætter ikke udarbejdelsen af en lokalplan.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			X	Der er ingen eksisterende kommuneplanramme for området. Projektet forudsætter ikke udarbejdelse af en kommuneplan.
Naturresourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dets undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:			X	En prøveboring, samt ren- og prøvepumpning, vil ikke udgøre en hindring for den fremtidige arealanvendelse af områdets jordarealer. Den ansøgte boringsplacering er i et område med drikkevandsinteresser (OD). Indvindingens forventede størrelse i drift er for lille til at modelleres i BEST, og den forventede sænkning ved boringslokaliteten forventes derfor at være minimal.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			X	Projektet forventes ikke at påvirke nærliggende søer, vådområder, bredder eller flodmundinger.
2.6 Kystområder og havmiljøet:			X	Projektet forventes ikke at påvirke Kystområder eller havmiljø
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			X	Projektet forudsætter ikke rydning af skov
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			X	Projektet er ikke til hinder for etablering af naturreservater eller naturparker.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder: Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter			X	En erstatningsboring, samt ren og prøvepumpning, vil ikke udgøre en hindring for den fremtidige arealanvendelse. Se detaljeret redegørelse for påvirkning i udkast til tilladelse, afsnit 4.
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand:			X	Etablering af det ansøgte anlæg medfører kun minimale, og dermed ubetydelige ændringer i påvirkningen på overfladevand, grundvand, naturområder eller boligområder.

- Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):				Se detaljeret redegørelse for påvirkning i udkast til tilladelse, afsnit 4.
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			X	Ligger udenfor byzone
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			X	Boringen ønskes placeret i et område udpeget med landskabshensyn i Aalborg Kommunes kommuneplan (nr. 17. Store Ajstrup Bakkelandskab). Kommunens retningslinje for området anbefaler at landskabet bør så vidt så muligt friholdes for yderlige tekniske anlæg. Boringens placering er op af eksisterende bebyggelse der skærmer fra syd og vest. Boringen er herudover afskærmet mod nord og nordøst af træer, samt af terrænhældning fra øst.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen			X	Anlægget ligger ikke i kystnærhedszonen

Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:

3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			X	Påvirkningen fra etableringen af boring og vandindvindingen fra boringen er lokal, og påvirker et begrænset geografisk område.
3.2 Indvirkningens art:			X	Der er tale om en lokal påvirkning, og det vurderes, at der ikke er risiko for væsentlig påvirkning af nærliggende beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens §3, og evt. beskyttede bilag IV arter.
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			X	Indvirkningen er af lokal karakter, og påvirker ikke over kommunegrænser eller landegrænser.
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			X	Indvirkningen er af projektets størrelse og natur, ikke intens eller kompleks.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:			X	Indvirkningen er ikke sandsynlig, idet projektet vurderes til ikke at påvirke beskyttede naturtyper, Natura 2000 områder eller bilag IV arter.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			X	I forbindelse med etablering af prøveboringen og renpumpning vil grundvandsstanden blive påvirket. Påvirkningen vil fortsætte i den tid, der forgår indvinding. Når indvindingen ophører, forventes det at grundvandsstanden vil stige til samme niveau, som før indvindingen begyndte.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Det ansøgte indvirkning overskrider i sig selv ikke nogen screeningskriterier, og heller ikke i kumulation med andre projekter.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			X	Det vil være muligt at stille vilkår i forhold til bl.a. påvirkning på natur og vandløb, men vurderes ikke nødvendigt.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			X	Det vurderes at en etablering af en ny boring til forsyning af egen husholdning, ikke vil påvirke miljøet væsentligt, jævnfør med det ansøgte. Projektet er i strid med ønsket om at bevare tilstanden af landskabet, hvor etablering af tekniske anlæg frarådes. Dog er disse udenfor bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber. Eksisterende afskærmning er så omfattende,

		at etableringen vurderes til ikke at have en væsentlig påvirkning på landskabshensynet. Udledning af vand fra ren- og prøvepumpning forventes ikke at påvirke miljøet væsentligt, da det forventes at dette kan holdes på ejers matrikel. Der er lagt vægt på at indvindingstilladelsens begrænsede udbredelse, og det ansøgte, ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på andre vandindvindere, Natura 2000 områder, bilag IV arter, grundvandsmagasinet, eller beskyttet natur, søer, og vandløb. På baggrund af dette, vurderer Aalborg Kommune, at projektet ikke medfører krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. lov om miljø-vurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), idet projekters karakteristika, placering samt arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet vurderes ikke at være væsentlig.
--	--	---

Screening udført den 6. maj 2026 af Rehné Vokstrup, Teknik og Miljø

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- *Aalborg Kommunes WebGIS*
- *BEST vandløb og natur*
- Ansøgningsskema, jf. Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om "Bekendtgørelse af lov om miljøvurderingen af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".