Aalborg Kommune, Natur Vej og BBR TM
Stigsborg Brygge 105, 9400 Nørresundby

AALBORG KLOAK A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Teknik og Miljø
Natur Vej og BBR TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
+4523287363

Sagsnr.: 2026-037799
Dok.nr.: 2026-037799-6

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-17.00
Fredag 09.00-14.00.

For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk. Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

10.11.2026

Tilladelse til etablering af udløbsbygværk med udledning af regnvand fra nyt regnvandsbassin til offentligt vandløb Gade- og Melkærgrøften – matr.nr. 10al Ajstrup By, Ajstrup

Afgørelse

Aalborg Kommune meddeler hermed tilladelse efter vandløbslovens § 47 samt naturbeskyttelseslovens § 65, stk. 2 til etablering af udløbsbygværk med droslet udledning af regnvand fra nyt regnvandsbassin til det offentlige vandløb Gade- og Melkærgrøften. Vandløbet er beskyttet iht. naturbeskyttelseslovens § 3, og der meddeles i denne tilladelse dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til etablering af udløbsbygværket i det beskyttede vandløb.

Det nye regnvandsbassin og udløbsbygværket etableres på matr.nr. 10al Ajstrup By, Ajstrup, der agtes udstykket til en ny samlet fast ejendom, hvorpå regnvandsbassin og udløbsbygværk er beliggende.

Oversigtskort:



Figur 1 - Oversigtskort over projektområdet. Den røde cirkel indikerer, hvor udledningen i Gade- og Melkærgrøften finder sted. Udledningen sker ved koordinaterne 6337441,559417 i UTM Zone 32N.

Vilkår for tilladelsen:

1. Udløbsbygværket etableres som beskrevet i ansøgningen samt supplerende oplysninger fremsendt af Artelia A/S.
2. Der må alene udledes regnvand fra det nye regnvandsbassin, der etableres på matriklen, i henhold til udledningstilladelse, der skal udstedes af Aalborg Kommune, og vilkår heri skal være opfyldt.
3. Udløbsledningen i det offentlige vandløb Gade- og Melkærgrøften må ikke placeres med underkanten af røret dybere end 10 cm over vandløbets regulativmæssige bundkote i udløbspunktet. Vandløbets bundkote i udløbspunktet er ifølge gældende regulativ 9.97 m (DNN). Vandløbets faktiske bund kan ligge højere end den regulativmæssige bund. Det er oplyst, at vandløbets bundkote er ca. 10,21 m (DVR90). Rørudløbet etableres i kote 10,3 m (DVR90) med bund af bygværk i 10,1 m (DVR90).
4. Udløbsledning og udløbsbygværket skal etableres og orienteres/vinkles, således der ikke opstår erosioner på modsatte brink og påvirkningen af vandløbets strømning mindskes.
5. Udløbsledning og udløbsbygværket skal etableres således, at vandløbets frie løb ikke hindres og skal flugte med brinken.
6. Udløbsbygværket skal udføres på en sådan måde, at der ikke sker skade eller ændringer på vandløbets bund og skråninger.
7. Arbejdet skal tilrettelægges og udføres på en sådan måde, at forurening med jord og slam begrænses mest muligt, og at vandets frie løb i vandløbet ikke hindres nævneværdigt.
8. Faste stoffer, der kan medføre aflejringer i vandløbet, må ikke tilføres dette.
9. Ved anlægning af sten omkring udløbet, til beskyttelse ved vedligeholdelsesarbejder, skal disse anlægges i ét med brinkanlægget / flugte med brinken. Vær opmærksom på, at der ikke kommer beton mv. ud i vandløbet.
10. Vandløbsbundens og brinker reetableres efter anlægsarbejdet.

11. Vandløbsmyndigheden orienteres nærmere inden projektets endeligt igangsættes, så vandløbsmyndigheden kan udføre tilsyn. Dette vilkår fritager ikke bygherre for at føre behørigt dagligt tilsyn under arbejdets udførelse.
12. Aalborg Kloak A/S afholder samtlige udgifter ved etablering af det ansøgte.
13. Den fremtidige vedligeholdelse af udløbsbygværket, udløbsledningen og erosionssikring påhviler den til enhver tid værende ledningsejer.
14. Eventuelle skader på omkringliggende brinker, der kan henføres til udløbsbygværkets drift, samt udbedringen af disse, påhviler den til enhver tid værende ledningsejer.
15. Ejer af de berørte matrikler er orienteret og indforstået med arbejdet.
16. Når arbejdet er udført, meddeles det samt fremsendes dokumentation for overholdelse af denne tilladelses vilkår til Aalborg Kommune, Myndighed og Service (myndighed.service@aalborg.dk) senest 1 uge efter arbejdets ophør.
17. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra den dato, tilladelsen er meddelt.

Lovgivning
Ansøgningen er behandlet af vandløbsmyndigheden i henhold til:

- § 47 jf. lovbekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019.
- Kapitel 4, 5, 8 og 9 i bekendtgørelse nr. 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og –restaurering m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1058 af 22. august 2025 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.
- Regulativ for Gade- og Melkærgrøften – Regulativ for kommunevandløb nr. 1.09 af 1992.
- § 65, stk. 2, jf. § 3 i Lov om naturbeskyttelse, jf. lovbek. nr. 927 af 28. juni 2024.

Ansøgningsmateriale og projektbeskrivelse
Artelia har den 31. maj 2026 ansøgt om tilladelse til etablering af et udløbsbygværk samt ansøgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til etablering af udløbsbygværk i det offentlige vandløb Gade- og Melkærgrøften.

Gennem udløbsbygværket udledes regnvand fra det fremtidige regnvandsbassin på ejendommen til det offentlige vandløb Gade- og Melkærgrøften. Udløbsbygværket etableres på matr.nr. 10al Ajstrup By, Ajstrup, der ønskes udstykket til en selvstændig ejendom.

Projektet omfatter etablering af ledningsanlæg over markarealer på matr.nr. 10al, Ajstrup By, Ajstrup, herunder etablering af en ny pumpestation samt et regnvandsbassin. Det nye regnvandsbassin etableres med henblik på forsinkelse af regnvand fra kloakområde K 1.1.20 i Ajstrup, inden udledning til Gade- og Melkærgrøften. Udløbet fra bassinet er placeret i bassinets sydøstlige ende, hvor udløbsledningen er udført som et dykket udløb. Udløbet til recipienten etableres via et betonbygværk af typen VD26601.

Kommunens vurdering
Vandløbet Gade- og Melkærgrøften er et offentligt vandløb, der er § 3 beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven om beskyttede naturtyper. Det vurderes, at udløbsbygværket alene vil medføre en tilstandsændring i vandløbet, der har en midlertidig karakter i anlægningsfasen og på længere sigt være af beskeden karakter og ved overholdelse af vilkårene i nærværende afgørelse. Udløbsbygværket er en nødvendighed for realiseringen af regnvandsbassinets funktion og herigennem separatkloakeringsprojektet af Ajstrup by. Aalborg Kommune meddeler dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til etablering af udløbsbygværket i vandløbet. Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra den dato, tilladelsen er meddelt.

Vandløbet er ikke målsat i Vandområdeplan 2021-2027 for Jylland og Fyn. Vandløbet er et tilløb til Lindholm Å ca. 2,8 km nedenstrøms. Lindholm Å er vurderet til at være i *dårlig økologisk tilstand* og lever ikke op til målsætningen og *god økologisk tilstand.* Det vurderes, at udløbsbygværket ikke vil medføre, at målsætningen ikke kan opnås i Lindholm Å.

I medfør af vilkårene i indeværende tilladelse vurderes det, at projektet på grund af dets art, dimensioner og placering ikke vil få negative konsekvenser for de afvandingsmæssige forhold eller miljøet i og omring vandløbet. Vandløbsmyndigheden har endvidere skønnet, at arbejdet ikke har væsentlig indflydelse på vandløbets afstrømningsmæssige eller miljømæssige forhold, hvorfor vandløbsmyndigheden har undladt at foretage offentlig bekendtgørelse af projektet i stedlige blade og at afholde møde om sagen, jf. § 17 i bekendtgørelse vandløbsregulering og –restaurering m.v.

Natura-2000

Udløbsbygværket er ikke placeret i Habitat eller Natura 2000-område. Afstand til nærmeste habitatområde: *Hammer Bakker, østlig del*, der er beliggende 2.7 km sydøst for projektområdet. Det vurderes, at projektet hverken i sig selv eller i forbindelse med andre projekter vil give anledning til væsentlig påvirkning af Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

Der er ikke observeret oddere i eller omkring den pågældende strækning af Gade- og Melkærgrøften. På grund af udløbsbygværkets omfang og placering, vurderes det ikke at påvirke yngle- og rasteområde for arter af padder. Vandløbet er både opstrøms og nedstrøms projektområdet rørlagt. Vandløbet vurderes heller ikke at være korridor ifm. migration mellem yngle- og rasteområder. Risikoen for individdrab ifm. etablering af udløbsbygværket vurderes derfor at være lille.

Der fældes ingen træer ifm. projektet, som kan være muligt levested for arter af flagermus. Etablering af udløbsbygværket ændrer ikke vandløbets funktion som ledelinje for arter af flagermus.

Aalborg Kommune vurderer jf. ovenstående, at projektet ikke vil forringe levevilkårene for dyre- og plantearter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV. Vurderingen er foretaget på baggrund af tilgængelige data over fund af arter (Aalborg Kommunes egne registreringer, Naturdata i Danmarks Miljøportal samt www.arter.dk).

Økonomiske forhold
Aalborg Kloak A/S afholder alle udgifter i forbindelse med projektet og det efterfølgende vedligehold af udløbsbygværket.

Partshøring

Udkast til denne tilladelse har været fremsendt til ansøger og parter til orientering og med mulighed for at fremsende bemærkninger. Der er ikke indgivet nogen bemærkninger til afgørelsen.

Kommunes bemærkninger
Når klagefristen er udløbet, og der ikke er indkommet klager, kan tilladelsen udnyttes. Hvis der indgives klage, vil vandløbsmyndigheden underrette herom.
Det er ansøgerens pligt at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet, om tilladelsens indhold.

Aalborg Kommune opfordrer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder bygherre, entreprenører og leverandører til, at anvende materialer som er produceret på en bæredygtig måde og anvende maskiner m.v. som er energi - og miljørigtige.

Orientering vedr. museumsloven
Der kan i området være forhold af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejder skal Museumslovens §§ 25 -27 iagttages.

Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, skal anlægsarbejdet i henhold til museumslovens § 27, stk. 2 standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Nordjyske Museer.

Klagevejledning i henhold til Vandløbsloven

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort. Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klageregler og gebyrer på Nævnenes hus.

Du skal være klageberettiget for at kunne klage, dvs. have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald.

Du sender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og Fødevareklagenævnet på Nævnenes hus.

Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aalborg Kommune, By og Land. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunens afgørelse kan bortset fra afgørelser af økonomiske forhold påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

For så vidt angår økonomiske forhold kan spørgsmålet forlanges indbragt for taksationsmyndigheden.

Der er vedlagt særskilt klagevejledning efter naturbeskyttelseslovens § 3 i forhold til dispensation i nærværende afgørelse, se bilag

Venlig hilsen

Michael Hyldgaard Vittrup
Landinspektør

+4523287363

Bilag:

Klagevejledning iht. naturbeskyttelsesloven vedrørende dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3

Kopi til:

Jens Heltoft Jensen

Peter Karlsen

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk

Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnaalborg-sager@dn.dk

Dansk Botanisk Forening, dbf.oestjylland@gmail.com

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Nordjylland, rangerdanmark@gmail.com

Friluftsrådet, aalborg@friluftsraadet.dk

Friluftsrådet, lokalraad@friluftsraadet.dk

Nordjyske Museer, nordjyskemuseer@aalborg.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, himmerland@sportsfiskerforbundet.dk

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.