



**Teknik og Miljø**  
Byggeri, TM  
Stigsborg Brygge 105  
9400 Nørresundby

Mandag 9-15  
Tirsdag 9-15  
Onsdag 9-15  
Torsdag 9-17  
Fredag 9-14

Init:  
MORN7

Sagsnr.:  
S2026-5238

BFE-nummer  
3277164

Matr.nr.  
3ai, Nr. Uttrup By, Hvorup

07. maj 2026

## Cementvej 17, 9400 Nørresundby - Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning

Aalborg Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, der i dag har status som beboelsesbygning på ejendommen matr.nr. 3ai, Nr. Uttrup By, Hvorup.

Når Aalborg Kommune modtager en ansøgning om tilladelse til nedrivning af en bevaringsværdig bygning, foretages der en vurdering, bl.a. i forhold til, hvilke bestemmelser bygningen er omfattet af, og i forhold til hvor høj bevaringsværdien er. Derefter skal kommunen beslutte, om der skal gives en nedrivningstilladelse, eller om man vil nedlægge et forbud mod den ansøgte nedrivning.

### Redegørelse

Bygningen er udpeget som bevaringsværdig i SAVE registeret. Bygningen er registreret med en bevaringsværdi på 8. Aalborg Kommune er indstillet på at give tilladelse til nedrivningen.

### Offentliggørelse

Nedrivningsansøgningen skal offentliggøres i 4 uger jf. § 18, stk. 2 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer med mulighed for at komme med bemærkninger.

Indsigelser mod nedrivningen skal fremsendes senest den 04.06.2026 via svarfunktionen på kommunens hjemmeside.

Venlig hilsen

Morten Nielsen  
Studentervedhjælper

Direkte tlf.: 21824297

Kopi til:  
Historisk Museum – CVR: 23035855

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på [www.aalborg.dk/kontakt](http://www.aalborg.dk/kontakt) eller via Digital Post på [www.borger.dk](http://www.borger.dk).  
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på [www.aalborg.dk/gdpr](http://www.aalborg.dk/gdpr).

