Aalborg Kommune, Natur Vej og BBR TM
Stigsborg Brygge 105, 9400 Nørresundby

Aalborg Forsyning A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

Teknik og Miljø
Natur Vej og BBR TM
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
+4525192141

Sagsnr.: 2026-059328
Dok.nr.: 2026-059328-7

Åbningstider:
Man- onsdag 09.00-15.00
Torsdag 09.00-17.00
Fredag 09.00-14.00.

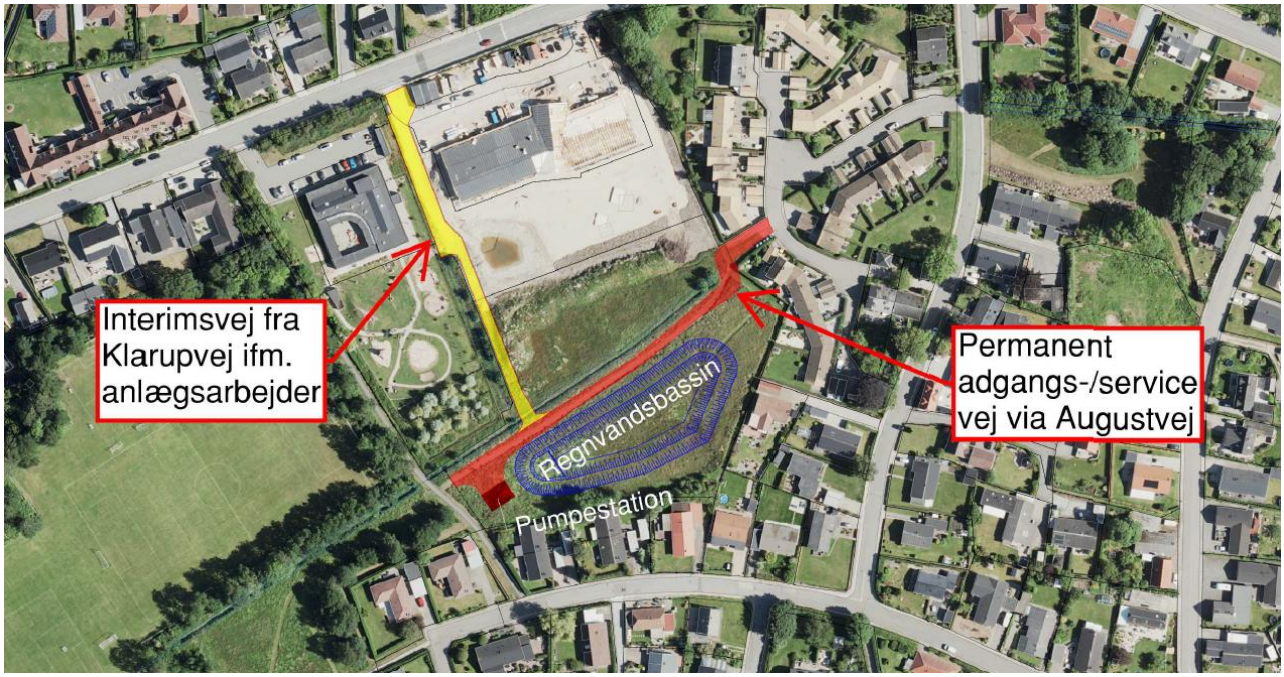
For at sikre dig en god service ved personligt fremmøde, anbefales det, at du aftaler en tid på forhånd, enten ved at ringe til os eller benytte vores selvbetjeningsløsninger på www.aalborg.dk. Telefonen er åben alle hverdage i tidsrummet 10.00-14.00.

23.11.2026

Dispensation fra krav om 8 meters arbejdsbælte i vandløbsregulativ for Damgrøften øvre del

Ansøgning:

Aalborg Kommune har den 29. september 2026 modtaget en ansøgning fra Aalborg Forsyning, Kloak A/S, om dispensation fra det offentlige vandløb Damgrøftens øvre dels regulativ. Der ønskes at etablerer en servicevej mellem Augustvej og matr. nr. 9bn til drift og vedligeholdelse af nyt regnvandsbassin og pumpestation.



Adgangs-/servicevejen er beliggende inden for vandløbets 8 meters arbejdsbælte. Vejen er nødvendig for at sikre forsvarlig drift, vedligeholdelse og tilsyn af de tekniske anlæg gennem anlæggenes levetid.

Aalborg Kommune

Med baggrund i udbuds-/salgsvilkår for det købte areal, har Aalborg Kommune oplyst, at der kan dispenseres fra kravet om 8 m, hvis vejen ikke vanskeliggøre vedligeholdelsen af Damgrøften.

Belastningen af vandløbets brinker vil være minimal, da service af bassin eller pumpestation med f.eks. slamsuger (tung trafik) sker en gang om året. Derudover etableres vejen med 2 meters afstand til vandløbets øverste kant.

Servicevejen etableres uden ændringer af vandløbets profil, vandføringsevne eller vedligeholdelses muligheder.

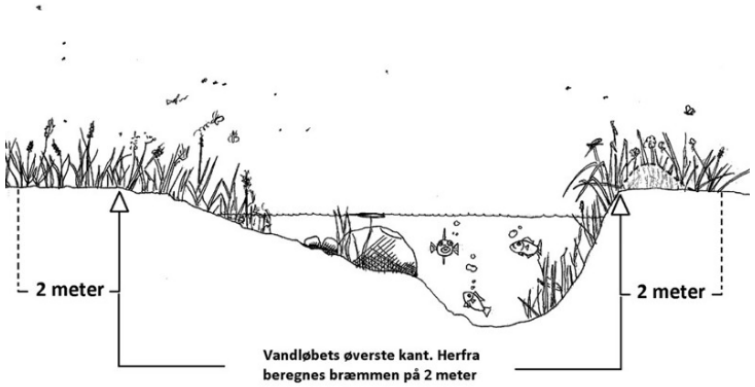
Anlægsarbejde for servicevejen forventes at foregå i 2027/2028.

Afgørelse

Aalborg Kommunes vandløbsmyndighed, meddeler dispensation til etablering af en servicevej i arbejdsbæltet langs Damgrøften øvre del, i st. 618 – 770.

Dispensationen meddeles på følgende vilkår:

1. Vejen skal etableres på en måde, således der ikke sker sammenstyrtning af brinker i det offentlig vandløb Damgrøften øvre del.
2. Eventuelle skader på vandløb, brinker eller vandløbsanlæg som følge af etablering eller anvendelse af servicevejen skal udbedres efter vandløbsmyndighedens anvisning og for ejerens regning.
3. Servicevejen må ikke begrænse vandløbsmyndigheden mulighed for vedligeholdelse af Damgrøften øvre del.
4. Der må ikke etableres faste installationer, oplag, hegn, beplantning eller lignende på servicevejen, som begrænser adgangen til vandløbet.
5. I de tilfælde vejen etableres ovenpå en del af den rørlagte strækning, skal det sikres at rensebrønde fortsat vil være tilgængelige til vedligehold af den rørlagte strækning.
6. Vejen skal etableres 2 meter fra vandløbets øvre kant. (Vandløbets øvre kant kan ses på skitsen herunder)



7. Etableringen af servicevejen må ikke give anledning til krav om brinksikring, erosionssikring, uddybning, regulering eller andre indgreb i vandløbet. Hvis det bliver aktuelt, kræver det en tilladelse fra vandløbsmyndigheden.
8. Etableringen må ikke medføre terrænreguleringer, der kan påvirke vandløbets skikkelse, vandføringsevne eller afstrømningsforhold.
9. Overfladevand fra servicevejen må ikke afledes til vandløbet, da det kan medføre erosion og materialetransport til vandløbet, samt medføre en risiko for forurening af vandløbet.

Lovgrundlag for afgørelsen:

- Regulativ for sognevandløbet Damgrøften, Vandløb nr. 4 i Romdrup-Klarup kommune, 1967

Aalborg Kommunes vurdering:

Afsnit D i Regulativ for sognevandløbet Damgrøften, vandløb nr. 4 i Romdrup-Klarup Kommune (1967) giver Aalborg Kommune mulighed for at dispensere fra bestemmelsen om arbejdsbælte langs vandløbet. Bestemmelsen har til formål at sikre vandløbsmyndighedens adgang til vandløbet i forbindelse med udførelse af tilsyn og vedligeholdelse.

Det ansøgte omfatter etablering af en servicevej, ca. 2 meter fra vandløbets øverste kant, til drift og vedligeholdelse af et regnvandsbassin. Kommunen vurderer, at etableringen af servicevejen ikke vil forhindre eller vanskeliggøre vandløbsvedligeholdelsen. Vejen vurderes således ikke at være i strid med hensynet bag regulativets bestemmelse om arbejdsbælte.

Damgrøften er ikke målsat i vandområdeplanerne 2021-2027 eller 2027-2033 og er heller ikke beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Damgrøften øvre del fremstår som et reguleret og kanaliseret vandløb uden naturligt slyngningsforløb. Af historiske kort fremgår det, at vandløbet gennem længere tid har haft uændret forløb og skikkelse. Kommunen vurderer derfor, at vandløbet ikke har et naturligt udviklingspotentiale i form af meandering. Placeringen af servicevejen ca. 2 meter fra vandløbets øverste kant vurderes på den baggrund ikke at begrænse vandløbets udviklingsmuligheder eller medføre ændringer af dets fysiske tilstand.

Det er en forudsætning for dispensationen, at overfladevand fra servicevejen ikke afledes til vandløbet. Dette skal sikre, at der ikke tilføres sediment, næringsstoffer eller andre stoffer, som kan forringe vandløbets tilstand.

Kommunen vurderer desuden, at etableringen og anvendelsen af servicevejen ikke vil påvirke vandløbets vandføringsevne eller de afvandingsmæssige interesser, der er afhængige af Damgrøften øvre del som recipient.

På den baggrund vurderer Aalborg Kommunes vandløbsmyndighed, at der kan meddeles dispensation fra regulativets bestemmelse om arbejdsbælte.

Partshøring:

Udkast til denne afgørelse har været sendt i partshøring ved ansøger, Aalborg Forsyning, Kloak A/S, med mulighed for at indgive bemærkningen i perioden fra d. 19. november 2026 – 23. december 2026. Der er ikke indkommet bemærkninger til afgørelsen.

Orientering

Denne afgørelse gælder udelukkende dispensation fra vandløbsregulativets 8 meters arbejdsbæltet. Tilladelsen til etablering af vejen meddeles separat af anden myndighed.

Det er ansøgerens pligt at oplyse eventuelle andre, der skal udføre arbejdet, om tilladelsens indhold.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Aalborg Kommune opfordrer i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder bygherre, entreprenører og leverandører til, at anvende materialer som er produceret på en bæredygtig måde og anvende maskiner m.v. som er energi - og miljørigtige.

Der kan i området være forhold af betydning for den arkæologiske kulturarv. Forud for iværksættelse af jordarbejder skal Museumslovens §§ 25 -27 iagttages.

Findes der under jordarbejdet spor af fortidsminder, skal anlægsarbejdet i henhold til Museumslovens § 27, stk. 2 standses i det omfang, det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Nordjyske Museer.

Venlig hilsen

Ida Christiane Christensen
Biolog

+4525192141

Klagevejledning

Klage over afgørelse efter vandløbsloven, pånær afgørelser efter §54a, kan bortset fra afgørelser om økonomiske forhold, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal være klageberettiget for at kunne klage, dvs. have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald.

Klageberettigede er:

- Afgørelsens adressat
- Enhver med væsentlig individuel interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljøet eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En klage skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er meddelt og offentliggjort. Der opkræves et gebyr for at klage, og du kan læse mere om klageregler og gebyrer på Nævnenes hus.

For at kunne klage skal du være klageberettiget, hvilket betyder, at du skal have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald.

Klagen indsendes via Klageportalen, som du finder gennem Miljø- og Fødevareklagenævnet på Nævnenes hus. Efterfølgende kommunikation om klagen foregår også via Klageportalen.

Hvis du er undtaget fra digital selvbetjening og derfor ikke kan bruge Klageportalen, kan du sende en begrundet anmodning til Aalborg Kommune, Teknik og Miljø. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som afgør, om din anmodning kan imødekommes.

Afgørelser om erstatning og andre økonomiske spørgsmål kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, men kan indbringes for taksationsmyndighederne.

Civil retssag

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er offentlig bekendtgjort.

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.