



Mellemdepot af jord ifm. separatkloakering
Vaarst Kærvej 9
9260 Gistrup

07.maj 2026

Afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport – Mellemoplagsplads af opgravet jord ved Vaarst Kærvej

Aalborg Kommune har den 6. februar 2026 modtaget en ansøgning om miljøgodkendelse til etablering af mellemoplagsplads af opgravet jord ifm. separatkloakering i Vaarst.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til § 18 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27. oktober 2021.

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 11 b) anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) jf. VVM-bekendtgørelsen.

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø har foretaget en screening af projektets virkning på miljøet, jvf. Miljøvurderingslovens bilag 6. Se screeningsskema i bilag.

VVM-screeningsafgørelse

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, har på baggrund af ansøgningen og en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtig). Afgørelsen er truffet efter § 21 i Miljøvurderingsloven. Kommunen vurderer samlet set, at anlægget ikke vil medføre sådanne påvirkninger af omgivelserne, at der skal udarbejdes en miljøvurderingsrapport. Kommunen lægger i sin vurdering vægt på, at det er sandsynliggjort, at mellemoplagspladsen og aktiviteterne tilknyttet pladsen vil kunne overholde vilkårene i miljøgodkendelsen, således at der ikke vil være væsentlige miljøpåvirkninger fra aktiviteterne.

Projektbeskrivelse

Aalborg Kloak A/S skal til at gennemføre et separatkloakeringsprojekt i Vaarst. Projektet omfatter etablering af separate regn- og spildevandsledning som erstatning for den nuværende fælleskloakeringsledning.

Pladsen skal anvendes til mellemdepot for projektjord og overskudsjord, containere, soldemaskine, samt rør og brønde.

Arealet til mellemdepotet udgør ca. 3.400 m². Arbejdet vil foregå indenfor normal arbejdstid (kl. 7-18) i alle uges hverdage (mandag-fredag).

Separatkloakering af området deles op i 3 etaper, hvor der forventes udført én etape om året. Tilladelsen søges for er 2026 til 2029.

TM Miljø

Teknik og Miljø
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2026-012148

Init.: EVM
EAN nr.: 5798003754185

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk
post til Aalborg Kommune



Figur 1: Oversigtskort med angivelse af placering af mellemdepotet.

Øvrige bemærkninger

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, hvorvidt der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport før projektet kan etableres. Gennemførelse af projektet kan derfor forudsætte en tilladelse, godkendelse eller dispensation efter anden lovgivning. Screeningen er gennemført med udgangspunkt i den fremsendte anmeldelse samt efterfølgende supplerende oplysninger. Hvis projektet ændres, er ansøgeren forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på en vurdering af, hvorvidt ændringen udløser kravet om at udarbejde en miljøkonsekvensrapport.

Klagevejledning

Kommunens afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport af projektet, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klager skal være indsendt senest 4 uger efter den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den 4. juni 2026. Det koster et gebyr at klage. Læs mere om klageregler og gebyrer på www.naevneneshus.dk Hvad kan du klage over? Du skal være klageberettiget for at kunne klage, dvs. have en væsentlig retlig interesse i sagens udfald. Derudover kan du kun klage over retlige spørgsmål.

Klageportalen

Du sender klagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Efterfølgende kommunikation om klagen sker også gennem Klageportalen. Du kan finde Klageportalen via Miljø- og fødevareklagenævnet på www.naevneneshus.dk Hvis du er undtaget for digital selvbetjening og derfor ønsker at klage uden at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aalborg Kommune, Miljø- og Energiforvaltningen, e-mail: miljoe@aalborg.dk. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort

Venlig hilsen

Eva Kjær
Miljøsagsbehandler

3196 4452
eva.kjaer@aalborg.dk