



VODSKOV VANDVÆRK
Overblikket 2, st, th
9000 Aalborg

Klima og Miljø
KM Grundvand
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby

Sagsnr.: 2017-027388
Dok.nr.: 2017-027388-36

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

10.06.2026

Tilladelse til Vodskov Vandværk til etablering af 2 nye vandforsyningsboringer, samt ren- og prøvepumpning af disse, ved kildeplads Vesterbæk ved Vesterbæk 40, 9310 Vodskov med tilhørende screeningsafgørelse efter miljøvurderingsloven

1. Afgørelse og vilkår	2
2. Sagsfremstilling	8
3. Høring af berørte myndigheder og partshøring	15
4. Annoncering af ansøgning og offentliggørelse.....	16
5. Klagevejledning	16

Bilag:

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Detailkort

Bilag 3: VVM-screeningsskema

Bilag 4: Hvidbog for partshøringssvar fra beboere og ejere langs Vesterbæk

1. Afgørelse og vilkår

1.1 Afgørelse efter vandforsyningsloven

Aalborg Kommune meddeler hermed tilladelse efter vandforsyningslovens¹ § 21 til etablering af 2 vandforsyningsboringer på matrikel 1a Østbjerg, Hammer. Placeringen af boringerne er vist på bilag 1 og bilag 2.

Der gives samtidig tilladelse efter vandforsyningslovens § 20 til indvinding af maksimalt 4.000 m³ vand til ren- og prøvepumpning af hver af de 2 boringer.

1.2 Afgørelse efter miljøvurderingsloven og væsentlighedsvurdering

Aalborg Kommune træffer ligeledes afgørelse i henhold til § 21 i miljøvurderingsloven² om, at ansøgningen ikke udløser krav om miljøvurdering og tilladelse, idet udførelsen af boringerne og indvindingen til ren- og prøvepumpning ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er særligt lagt vægt på, at udførelsen og renpumpning af boringerne ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på andre vandindvindinger, grundvandsforekomster, beskyttet natur, beskyttede og målsatte vandløb, Natura 2000 områder og udpegningsgrundlaget hertil eller beskyttede arter. VVM-screeningsskema er vedlagt i bilag 3.

Hvis projektet ændres i forhold til det ansøgte og oplyste skal det meddeles til kommunen, som skal vurdere ændringernes betydning. Hvis der skal fældes yderligere træer – f.eks. i forbindelse med etablering af arbejdsarealer – skal naturmyndigheden høres igen i forbindelse med kommunens vurdering af projektændringernes betydning.

Aalborg Kommune har også vurderet, at det ansøgte, ikke påvirker et Natura 2000-område eller bilag IV-arter væsentligt, og at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til habitatbekendtgørelsen³.

1.3 Afgørelser efter anden lovgivning

Projektet er delvist beliggende indenfor arealfredningen Hammer Bakker. Fredningsnævnet har truffet afgørelse om dispensation fra fredningsbestemmelserne den 22. maj 2026. Vilkår i denne afgørelse skal følges i forbindelse med etablering af boringerne. Fortolkningsbidrag til vilkårene fra Aalborg Kommunes pleje- og tilsynsmyndighed for det fredede område er beskrevet under sagens behandling.

Projektet er delvist beliggende i fredskov, og der kan være behov for dispensation fra skovloven. Ansøger skal indhente de relevante dispensationer i henhold til skovloven. Tilladelsen til etablering af boringerne er betinget af, at dispensation kan opnås.

Der er med denne tilladelse ikke taget stilling til eventuelle yderligere tilladelser og dispensationer efter anden lovgivning, hvorfor disse skal indhentes særskilt.

1.4 Overholdelse af vilkår

Hvis vilkårene ikke overholdes, kan kommunen ændre eller tilbagekalde tilladelsen til indvinding af vand uden erstatning ifølge vandforsyningslovens § 34. Tilladelsen til vandindvinding kan desuden tilbagekaldes uden erstatning, hvis tilladelsen er givet på grundlag af urigtige oplysninger, som har væsentlig betydning.

Overtrædelse af vilkår fastsat efter vandforsyningsloven kan straffes efter lovens § 84.

¹ Vandforsyningsloven: Lovbekendtgørelse nr. 1149 af 28/10/2024 om vandforsyning m.v., med senere ændringer til forskriften.

² Miljøvurderingsloven: Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

³ Habitatbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1.5 Vilkår i henhold til vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven

A. Formål

Formålet med boringerne er at undersøge muligheden for at indvinde grundvand til almen vandforsyning fra boringerne. Boringernes formål må ikke ændres uden forudgående tilladelse fra Aalborg Kommune, jævnfør vandforsyningslovens § 33.

B. Tidsfrister

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 2 år.

C. Meddelelse til kommunen inden borearbejdet påbegyndes

Senest 10 arbejdsdage inden borearbejdet påbegyndes, skal dette meddeles til Aalborg Kommune jævnfør boringsbekendtgørelsen § 6, stk. 3. Meddelelsen skal sendes til Aalborg Kommune.

D. Boringernes placering og dybde

Boringerne skal placeres som ansøgt og godkendt på matrikel 1a Østbjerg, Hammer. Placeringen er vist på bilag 1 og bilag 2.

Boringerne må etableres til maksimalt 100 meters dybde.

Boringerne skal placeres, så der er en afstand på minimum 10 meter fra skel og vej anlæg.

Boringerne skal desuden placeres, så de er let tilgængelig for tilsyn.

E. Boringernes udførelse og indretning

Boringer og overbygninger skal udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet og fremsendte yderligere beskrivelser af anlægsarbejde, arbejdsarealer mv.

Overbygningerne skal udføres som ansøgt med råvandsstationer med dimensionerne på omtrent (LxBxH) 2,1m x 1,3m x 1,3m ved hver boring. Stationerne er udformet i aluminium, sprøjtemalet i ral 6005 "moss green" og er monteret på en betonplade. Overbygningerne skal være tætte.

Boringerne skal udføres af en person, som er **uddannet hertil i henhold til Bekendtgørelse om uddannelse af personer, der udfører boringer på land⁴ og under overholdelse af kravene i boringsbekendtgørelsen⁵**, samt vilkårene i denne tilladelse.

Der skal være særlig opmærksomhed på, at **hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, f.eks. knogler, flintredskaber, lerkarskår m.m., skal arbejdet standses og Nordjyllands Historiske Museum kontaktes.**

Boringerne skal placeres, udføres og indrettes efter bestemmelserne i boringsbekendtgørelsen. Der kan i henhold til bekendtgørelsens § 7 stk. 3, **ikke fastsættes vilkår, som lemper kravene efter denne bekendtgørelse.**

Blandt andet kan nævnes, at der er krav om **(ikke en udtømmende liste se bekendtgørelse for samtlige krav):**

⁴ Bekendtgørelse nr. 915 af 27. juni 2016 om uddannelse af personer, der udfører boring på land

⁵ Boringsbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1260 af 28. oktober 2013 om udførelse og sløjfning af boring og brønde på land

Forerør skal afsluttes mindst 0,5 m over naturligt terræn eller mindst 0,2 m over bund eller gulv i overbygning.

Mellemrummet mellem forerør og omkringliggende jordlag skal tættes ved opfyldning med vandstandsende materialer af en sådan beskaffenhed, at grundvand ikke forurenes ved nedsivning langs forerøret og således at uønsket vandudveksling mellem forskellige magasiner ikke finder sted, er der boret i lerlag, skal lerlagenes forseglende evne reetableres.

Umiddelbart efter borearbejdets afslutning skal boringens forerør lukkes med tætsluttende, fastspændt og aflåselig prop eller dæksel.

Afslutningen skal være udført med tæt forsegling, forsegling skal ske med mindst 0,5 meter vandstandsende materiale, og det skal sikres at det vandstandsende materiale kvælder op ved at påføre rent vand. Der må ikke kunne samle sig overfladevand i nærheden af boringerne, og de skal sikres mod eventuelle forureningsudslip. Der må ikke kunne trænge vand ned langs med boringerne fx langs med pejlerør m.m.

Der skal udtages jordprøver minimum for hver meter, samt mindst en prøve for hvert gennemboret lag.

Der skal installeres en permanent vandmåler på boringen inden boringen tages i drift.

F. Etablering af pejlemulighed og indmåling af pejlepunkt

Boringerne skal kunne pejles med håndpejl og datalogger.

Der skal pejles fra samme pejlepunkt hver gang og vandstanden skal registreres som meter under pejlepunkt.

Pejlepunktet skal være:

- Et indmålt pejlemålingspunkt (f.eks. koten for overkant af pejlestuds), som er indberettet til GEUS, og som derfor fremgår af Jupiterdatabasen for den enkelte boring.

Pejlemålingspunktet skal indmåles med differentiell GPS med en nøjagtighed på minimum 2 cm. Der skal samtidig tages billeder af pejlepunktet, så det tydeligt fremgår, hvilket punkt der er indmålt. Indmålingen af pejlemålingspunktet og billeder skal fremsendes til Aalborg Kommune, og oplysningerne skal indberettes til Jupiterdatabasen.

Ændres pejlepunktet skal kommunen informeres om dette, så oplysningerne kan opdateres i Jupiterdatabasen.

G. Fredningsbælte

Der skal kunne etableres et fredningsbælte med en radius på 10 meter omkring hver boring i henhold til § 9, stykke 4 i boringsbekendtgørelsen.

Indenfor fredningsbæltet må der ikke gødes, bruges sprøjtegifte eller bekæmpelsesmidler, eller i øvrigt anbringes eller bruges stoffer, der kan forurene grundvandet.

Boringerne skal sikres imod påkørsel, forureningsudslip med mere. Afgrænsning af fredningsbælterne skal etableres jævnfør afgørelse fra Fredningsnævnet dateret 22. maj 2026.

H. Indvinding i forbindelse med ren- og prøvepumpning

Der indvindes op til 4.000 m³ vand fra hver af de 2 boringer i forbindelse med ren- og prøvepumpning af boringerne. Pumpeydelsen må ikke overstige 30 m³ pr. time. Prøvepumpning af boringerne må ikke foretages samtidigt.

Boringerne skal renpumpes indtil vandet er frit for slam og partikler.

Boringerne skal prøvepumpes i minimum 5 dage hver. Ydelsen skal være konstant under prøvepumpningen og ydelsen bør være omtrent den fremtidige forventede ydelse fra boringen, dog ikke højere end 30 m³/t.

Ydelsen skal måles kontinuerligt under prøvepumpningen

De oppumpede vandmængder i forbindelse med ren- og prøvepumpningen skal måles med vandmåler.

Bestemmelserne herom kan til enhver tid ændres af kommunalbestyrelsen.

I. Pejling i forbindelse med ren- og prøvepumpning

Ved pejling af boringer skal det sikres, at pejleudstyr ikke forurener boringerne. Pejleapparatet skal derfor renses grundigt inden pejling.

Der er opstillet nedenstående pejleprogram, som skal følges ved ren- og prøvepumpning af begge de ansøgte boringer:

- Der skal installeres vandstandslogger i begge de ansøgte boringer når der foretages prøvepumpning herfra.
- Der skal installeres vandstandslogger i den af de ansøgte boringer, som der ikke pumpes fra, hvis den er etableret når prøvepumpningen foretages.
- Der skal installeres vandstandslogger i følgende øvrige boringer tilhørende Vodskov Vandværk: boringen med DGU-nummer 26.5556 samt enten boring med DGU-nummer 26.3926 eller 26.3635.
- Der skal installeres vandstandslogger i nedenstående private husholdningsboringer, hvis det er teknisk muligt, og hvis der kan træffes aftale med ejer om dette. Hvis det kun er teknisk muligt, skal der foretages håndpejlinger i boringerne, hvis der kan træffes aftale med ejer om dette.
 - Boringen med DGU-nummer 26.5537 tilhører Vesterbæk 40, 9310 Vodskov.
 - Boringen med DGU-nummer 26.5527 tilhørende Vesterbæk 16, 9310 Vodskov.
 - Boringen med DGU-nummer 26.5494 tilhørende Vesterbæk 29, 9310 Vodskov.
 - Boringen med DGU-nummer 26. 5495 tilhørende Vesterbæk 44, 9310 Vodskov.
- Vandstandsloggerne skal installeres minimum 1 uge før opstart af prøvepumpningerne.
- Pejling med vandstandslogger skal fortsættes i tilbagepejlingsperioden / efter stop af pumpe og i minimum lige så lang tid, som der er foretaget prøvepumpning jævnfør vilkår H.
- Der skal også foretages håndpejlinger i boringerne, hvor der er installeret vandstandslogger til brug ved kvalitetssikring af loggerdata. Der skal som minimum foretages håndpejlinger umiddelbart efter installation af logger, umiddelbart inden hver start og stop af pumpe, 2 gange i hver pumpeperiode og tilbagepejlingsperiode samt minimum hver 3. dag
- Hvis der er monitoringsboringer hvor der kun foretages håndpejlinger, skal de foretages efter følgende tidsintervaller for både prøvepumpningsfase og tilbagepejlingsfase:

0 min (før start)	7 min.	40 min.	6 timer	2 døgn
1 min.	10 min.	60 min. (1 time)	9 timer	3 døgn
2 min.	15 min.	1½ time	14 timer	4 døgn
3 min.	20 min.	2½ time	1 døgn	5 døgn
5 min.	30 min.	4 timer	1 ½ døgn	6 døgn

- Der skal registreres lufttryk i hele perioden hvor vandstandsloggerne er installeret i borerne. Hvis der anvendes måleudstyr med automatisk korrektion og registrering af lufttryk, kan registrering af lufttryk med selvstændigt måleudstyr undlades.

Der skal foretages en tolkning af resultaterne fra prøvepumpningerne, herunder en vurdering af sænkningen af vandstanden i pumpeboring og monitoringsboringer fra prøvepumpningerne. Vandspejlsgraferne skal korrigeres for barometereffekt, hvis det vurderes nødvendigt for at kunne vurdere størrelsen af sænkningen af vandspejlet.

Resultater og tolkninger fra begge prøvepumpningsforsøg skal afrapporteres til Aalborg Kommune på notatform med kommenterede grafer indeholdende vandspejl fra både datalogger og håndpejling for pumpeboringerne og alle monitoringsboringerne. Afrapporteringen skal også indeholde grafer med pumpeydelse samt oplysninger om oppumpede vandmængder.

Bestemmelserne om pejling kan til enhver tid ændres af kommunen.

J. Vandkvalitet

Der skal som minimum udtages en vandprøve fra hver af de ansøgte borer efter at borerne er etableret, renpumpet og eventuelt prøvepumpet. Vandprøverne skal som minimum analyseres for:

- Sum af PFAS jævnfør drikkevandsbekendtgørelsens⁶ bilag 1d
- Pesticider og nedbrydningsprodukter jævnfør drikkevandsbekendtgørelsens bilag 2
- Boringskontrol, herunder parametrene methan, svovlbrinte og strontium jævnfør drikkevandsbekendtgørelsens bilag 8

Der kan blive stillet krav om yderligere vandprøver, hvis Aalborg Kommune vurderer det nødvendigt.

Der er ikke krav om en mikrobiologisk kontrol i borerne før inden borerne sættes i drift.

Vandkvaliteten skal efter eventuel vandbehandling og blanding overholde de grænseværdier for indhold af stoffer, der er anført i drikkevandsbekendtgørelsen.

Der kan blive stillet krav om vandbehandling afhængigt af resultaterne fra vandprøvetagningens. Eventuelle tilladelser til vandbehandling skal søges forud for etablering hos Aalborg Kommune.

K. Afledning af vand og boremudder fra etableringen samt ren- og prøvepumpningsvand

Det opborede materiale skal fordeles på terræn og borevæske og vand fra ren- og prøvepumpningen skal afledes på terræn jævnfør særskilt accept fra Aalborg Kommune.

⁶ Bekendtgørelse nummer 1023 af 29. juni 2023 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg

L. Kemikalieaffald

Hvis der anvendes baryt eller andre tilsætningsstoffer, skal det anvendte materiale/boremudder bortskaffes efter aftale med Aalborg Kommune, Team Jord og anmeldes via Jordweb. Produktblade skal for tilsætningsstoffer vedlægges.

M. Indberetning af boreoplysninger, oppumpede vandmængder, pejlinger og analyseresultater mv.

Brøndboreren, der forestår udførelsen af boringerne, skal snarest og inden 3 måneder efter udførelsen indberette boringerne til De Nationale Geologiske Undersøgelser for Danmark og Grønland (GEUS), jævnfør § 23 i boringsbekendtgørelsen, herunder også oppumpede vandmængder og pejlinger.

En kopi af brøndborerens borerapport med påført DGU nr. og prøvepumpningsresultater skal også indsendes til Aalborg Kommune.

Pejlingerne skal indberettes til GEUS's Jupiterdatabase på boringerne (under DGU-nummeret).

Oppumpede vandmængder i forbindelse med renpumpning skal også indsendes til Aalborg Kommune.

Se også boringsbekendtgørelsen for yderligere krav i forhold til indberetning af data.

N. Sløjfning af boringer

Overflødige boringer uden gyldig anvendelse skal sløjfes.

Hvis en eller flere af de 2 boring ikke skal anvendes som indvindingsboringer, skal der indenfor tre måneder enten sendes en ansøgning om at anvende boringen til andre formål eller en besked om, hvornår boringen ønskes sløjfet til Aalborg Kommune.

Anmeldelsen om sløjfning af boringen skal sendes til Aalborg Kommune mindst 14 dage før den påtænkte sløjfning.

Sløjfningen skal udføres i overensstemmelse med boringsbekendtgørelsen af en autoriseret brøndborer med A-bevis jævnfør brøndborerbekendtgørelsen. Meddelelse om sløjfningen skal sendes til borearkivet med kopi til Aalborg Kommune.

O. Erstatningsbestemmelser

Ifølge vandforsyningslovens § 23 er anlæggets ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift volder i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer med videre.

I mangel af enighed afgøres erstatningsspørgsmålet af taksationsmyndighederne.

P. Endelig tilladelse

Der må **ikke** anvendes vand fra boringerne inden der er givet endelig indvindingstilladelse til boringerne.

Endelig indvindingstilladelse kan kun ventes meddelt, hvis det må anses for forsvarligt efter de yderligere oplysninger, som vil fremkomme under den videre behandling af sagen.

Der skal ansøges om ibrugtagningstilladelse/endelig tilladelse til indvinding af drikkevand fra de nye boringer, hvis boringerne ønskes anvendt til indvinding.

Sammen med ansøgning om endelig tilladelse til boringerne skal indsendes følgende materialer til Aalborg Kommune:

- Borerapport

- Data og tolkningsresultater fra prøvepumpningsforsøg jævnfør vilkår H og I.
- Analyserapport i form af en boringskontrol, pesticidkontrol med videre jævnfør vilkår J.

2. Sagsfremstilling

2.1 Beskrivelse af det ansøgte projekt

Aalborg Kommune har den 30.03.2026 modtaget en revideret ansøgning (herunder VVM-ansøgning) fra A. Højfeldt på vegne af Vodskov Vandværk, om etablering af to vandindvindingsboringer ved Vesterbæk Kildeplads på matrikel nr. 1a Østbjerg, Hammer samt ren- og prøvepumpning af boringerne. Der søges i første omgang om at anvende boringerne under den eksisterende indvindingstilladelse til Vesterbæk Kildeplads på 100.000 m³/år, som udløber i 2032.

De ansøgte placeringer af boringerne fremgår af bilag 1 og bilag 2.

Yderligere oplysninger om de ansøgte boringer kan findes i beskrivelsen i VVM-screeningsskemaet vedlagt i bilag 3.

2.2 Påvirkning af omgivelserne og habitatvurdering

Etablering af boringerne og den tilladte vandmængde til ren- og prøvepumpning af boringerne skal vurderes i forhold til reglerne i vandforsyningsloven, naturbeskyttelsesloven, habitatbekendtgørelsen, indsatsbekendtgørelsen og miljøvurderingsloven.

Der skal blandt andet vurderes på følgende:

Ifølge vandforsyningslovens § 2 skal der lægges vægt på vandforekomsternes omfang, på befolkningens og erhvervslivets behov for en tilstrækkelig og kvalitetsmæssigt tilfredsstillende vandforsyning, på miljøbeskyttelse og naturbeskyttelse, herunder bevarelse af omgivelsernes kvalitet, og på anvendelse af råstofforekomster.

Udførsel af boringerne og den tilladte vandmængde må ligeledes ikke i sig selv eller i sammenhæng med andre påvirkninger medføre en forringelse af grundvandsforekomstens tilstand og ikke hindre opfyldelse af de fastlagte miljømål.

Etableringen af boringerne og den tilladte vandmængde må jævnfør naturbeskyttelseslovens § 3 ikke medføre tilstandsændringer i beskyttet natur, det vil sige heder, moser, enge, søer, vandløb, overdrev og komplekser heraf af en nærmere defineret størrelse, udpegning mv.

I følge habitatbekendtgørelsens § 6 og § 10, stykke 1, jævnfør § 7 må der desuden ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis etableringen af boringerne og den tilladte vandmængde kan beskadige udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller kan ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier.

Den tilladte vandmængde herunder afledning af oppumpet vand må jævnfør indsatsbekendtgørelsen § 8, stykke 3, desuden ikke i sig selv eller i sammenhæng med andre påvirkninger medføre en forringelse af målsatte overfladevandområders tilstand eller hindre opfyldelse af det fastlagte miljømål, herunder gennem de i indsatsprogrammet fastlagte foranstaltninger.

Beregningsværktøj og -metode:

Aalborg Kommune har anvendt beregningsprogrammet BEST, som er et webbaseret beslutningsstøtteværktøj, hvor der udføres sænkings- og påvirkningsberegninger fra den tilladte vandmængde i forhold til vandløb, våde naturtyper og omkringliggende vandindvindinger.

BEST er bygget op som en semi-analytisk model, hvor der bl.a. bruges teoretiske forudsætninger, hydrogeologiske, geologiske og naturmæssige data fra Miljøportalen og GEUS, og der foretages simplificeret tolkning af geologien. BEST anvendes til en sortering mellem ikke-væsentlige og potentielt væsentlige samlede påvirkninger for det enkelte naturarealer og vandløbsstrækninger.

Der er foretaget en yderligere vurdering af væsentligheden på baggrund af specifik viden om hydrogeologi, økologisk tilstand og tilgængelige biologiske data i de tilfælde, hvor den beregnede påvirkning fra den samlede vandindvinding overstiger screeningskriteriet for et naturareal eller en vandløbsstrækning, og den tilladte vandmængde påvirker naturlokaliteten med mere end 0,01 meters sænkning, eller den tilladte vandmængde påvirker den enkelte vandløbsstrækning direkte med mere end 0,1 l/s.

De naturlokaliteter, hvor påvirkningen fra den tilladte vandmængde for den aktuelle sag jævnfør BEST er mindre end 0,01 meter, vurderes ikke yderligere på grund af den tilladte vandmængdes minimale indflydelse. En eventuel nødvendig reduktion disse steder håndteres således mest hensigtsmæssigt i forbindelse med behandling af mere betydelige indvindinger.

De vandløbsstrækninger, hvor den direkte påvirkning fra den tilladte vandmængde er mindre end 0,1 l/s, vurderes ikke yderligere på grund af den tilladte vandmængdes minimale indflydelse. Hvis den samlede påvirkning af en vandløbsstrækning vurderes i strid med opfyldelse af vandrammedirektivet, er det Aalborg Kommunes hensigt at reducere påvirkningen fra mere betydelige indvindinger.

Screeningen er udført for en indvinding til ren- og prøvepumpning af hver boring med 4000 m³ i en periode på 5 dage, da den ansøgte vandmængde med den tilladte maksimale ydelse kan indvindes på 5 dage, og da det er den mest konservative beregning af påvirkningen.

2.2.1. Vandløb

Til fastsættelsen af screeningskriterier for påvirkninger af målsatte vandløb i BEST er anvendt en tilpasset version af NIRAS' flowdiagram, jævnfør dokumentationsnotat⁷, som er baseret på vandløbets økologiske tilstand, vandføringen i vandløbet og den fysiske kvalitet af vandløbet udtrykt ved slyngningsgraden.

Principperne for fastsættelse af tilladelige påvirkningsgrader for vandløbene er:

- Små vandløb kan tåle en mindre påvirknings-grad end større.
- Et godt fysisk indeks el.lign. gør et vandløb mere robust overfor vandindvinding.
- Jo mindre viden, jo større forsigtighed ved fastsættelse af screeningskriteriet.

Aalborg Kommune har som nævnt anvendt en tilpasset version af NIRAS' flowdiagram, hvor størrelseskategoriseringen af vandløbene er mere konservativ⁸, og hvor der i spor 2 og 3 kun differentieres på størrelse og fysiske forhold, men ikke tillægges yderligere mulighed for påvirkning på baggrund af vandløbets aktuelle tilstand.

De fastsatte screeningskriterier som procentsats af medianminimumsvandføringen er for hver vandløbsstrækning og opland indlæst i BEST og anvendes i screeningen. Da medianminimumsvandføringen i udgangspunktet påvirkes proportionelt mere af såvel helårs- som (sommer)sæsonbetingede indvindinger end højere vandføringer, der f.eks. er vigtige i relation til opgang af fisk,

⁷ Dokumentationsnotat: BEST 3.1, Fastsettelse af tålegrænser for vandløb, Dokumentation af metode, 29. oktober 2024, NIRAS

⁸ Små vandløb = 0-20 l/s, mellem = 20-50 l/s, store vandløb > 50 l/s

vurderes anvendelsen af medianminimumsvandføringen som screeningskriterie at være konservativ.

For vandløbsstrækninger, hvor medianminimumsvandføring ikke af BEST beregnes påvirket over den fastsatte tilladelige påvirkning, vurderes påvirkningen ikke at medføre tilstandsændringer og/eller manglende målopfyldelse i beskyttede og/eller målsatte vandløb.

Hvis screeningskriteriet for den samlede påvirkning af en vandløbsstrækning beregnes overskredet i BEST skal der foretages en yderligere vurdering af, om påvirkningen fra den samlede ønskede indvinding kan medføre risiko for tilstandsændringer og/eller manglende målopfyldelse i beskyttede og/eller målsatte vandløb eller reducere den økologiske funktionalitet for vandløbslevende særligt beskyttede arter, herunder arter på habitatdirektivets bilag.

2.2.1.1 Vandløbsvurdering ift. naturbeskyttelseslovens § 3 og vandrammedirektivet

BEST beregner, at ingen vandløbsstrækninger påvirkes direkte med mere end 0,1 l/s af den til-ladte vandmængde til ren- og prøvepumpning af boringerne. Etablering af boringerne påvirker ikke vandløb og i forbindelse med ren- og prøvepumpningen udledes vandet til nedsivning på ter-ræn.

Aalborg Kommune vurderer på denne baggrund at etablering af boringerne samt ren- og prøve-pumpning af boringerne hverken i sig selv eller i kumulation med andre projekter medfører risiko for tilstandsændringer i vandløb beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 eller forringer tilstan-den eller hindrer målopfyldelse i målsatte vandområder.

2.2.2. Natur

For beskyttede våde naturarealer er i ovennævnte BEST projekt fastsat sænkingsniveauer til brug for screening ud fra en typologisering af de enkelte naturarealers hydrologiske egenskaber og deraf følgende naturlige vandstandsvariation samt ud fra beskyttelsesniveau og registreret na-turkvalitet.

2.2.2.1 Naturvurdering ift. naturbeskyttelseslovens § 3

Screeningen i BEST viser, at 3 beskyttede naturlokaliteter potentielt bliver påvirket under scree-ningskriterierne fra ren- og prøvepumpningen og den samlede indvinding i området. Der er tale om to heder og en mose. Grundvandsspejlet i grundvandsmagasinet, der indvindes fra, ligger langt under terræn i området med de 3 naturlokaliteter (mellem ca. 10 og 30 meter), og der vurde-res derfor ikke at være hydraulisk kontakt mellem naturlokaliteterne og grundvandsmagasinet, der indvindes fra.

Anlægsarbejdet i forbindelse med etablering af boringerne påvirker heller ingen beskyttede natur-lokaliteter.

Nærmeste beskyttede naturareal i relation til boringerne er en hede beliggende ca. 100 meter nord for boringerne. Det vurderes, at anlæggelse af boringerne med tilhørende arbejdsarealer ikke vil påvirke heden. Vand fra ren- og prøvepumpning ledes ikke til heden og påvirker derved heller ikke heden.

Råvandsledningen etableres i grusveje, der forløber langs beskyttede naturtyper som hede, over-drev og eng. Som det fremgår af ansøgningsmaterialet, lægges råvandsledningen i eksisterende grusveje, og da arbejdsarealet også begrænses til grusvejene, vurderes anlægsarbejdet ikke at påvirke naturtyperne.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at den ansøgte vandmængde til ren- og prøvepump-ning i den aktuelle sag samt etablering af boringerne og råvandsledningen ikke vil påvirke §3-be-skyttet natur.

2.2.2.2 Naturvurdering ift. habitatdirektivet

Natura 2000:

De ansøgte boringer samt dele af råvandsledningen er beliggende indenfor Natura2000 habitat-område nr. 218 Hammer Bakker, østlig del. Relevant habitatnatur på udpegningsgrundlaget er bøg på mor (9110) og stilkegekrat (9190).

Bøg på mor ligger ca. 15 meter fra den vestligste boring inkl. det 10 meter brede arbejdsområde. Da det oplyses, at der ikke sker fældning inden for udpegningen samt i tilstødende træer, vurderes anlæggelsen af boringen ikke at påvirke bøg på mor.

Ca. 100 meter vest for råvandsledningen findes et område med udpeget bøg på mor og stilkegekrat. På grund af afstanden vurderes det ansøgte ikke at påvirke disse arealer.

Vand fra ren- og prøvepumpning, borevæske og opboret sediment ledes ikke til arealerne omfattet af habitatnaturtyperne bøg på mor og stilkegekrat, og påvirker derved heller ikke habitatnaturtyperne.

Bilag IV-arter:

En række dyr og planter omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 29 a og Habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgnings-område eller sporadisk ophold i området. Inden for en radius af 5 km fra boringernes placering er der registreret stor vandsalamander, spidssnudet frø, odder, markfirben samt flere arter af flagermus (damflagermus, vandflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, sydflagermus og skimmelflagermus), jf. Videnskabelig rapport fra DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 520 (2023) og nr. 603 (2024) samt Arter.dk.

Særligt relevant for området er stor vandsalamander, spidssnudet frø og arter af flagermus.

Nærmeste fund af stor vandsalamander og spidssnudet frø er ca. 100 meter fra råvandsledningen i et sø- og mosekompleks. Begge arter raster i vinterhalvåret i skovbevoksede områder med elementer som dødt ved og stenbunker, som anvendes til overvintring. Det nævnte mose- og søkompleks vurderes ikke at blive påvirket af det ansøgte på grund af afstanden.

Der er ansøgt om rydning af et område med ung opvækst af fyrretræer i en plantage i forbindelse med anlæggelse af boringerne. Plantagen vurderes ikke at udgøre et egnet leve- eller rasteområde for spidssnudet frø og stor vandsalamander på grund af manglende strukturer som store løvtræer, dødt ved og stendynger.

Hammer Bakker rummer kernepopulationer af flere arter af flagermus, og flagermus forventes at anvende det ansøgte område. Flagermus er afhængige af større træer, som anvendes som raste- og ynglested samt som ledelinjer i landskabet. Den ansøgte rydning af ung fyrreopvækst vurderes ikke at berøre egnede raste- eller ynglesteder, da træerne er for unge og står tæt.

På baggrund af ovenstående vurderes det ansøgte ikke at påvirke dyr og planter omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 29 a og Habitatdirektivets bilag IV.

2.2.2.3 Samlet naturvurdering naturbeskyttelsesloven § 3 og habitatdirektivet

Det vurderes på baggrund heraf, at etablering af boringerne, indvinding af vand til renpumpning og udledning af vand på terræn fra renpumpningen ikke vil medføre tilstandsændringer i beskyttet

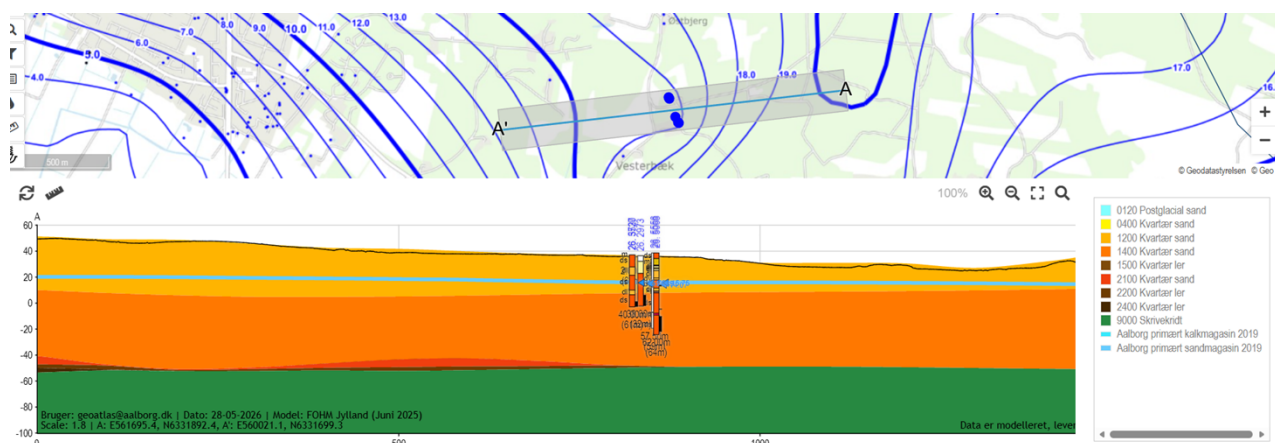
terrestrisk natur eller ændre den økologiske funktionalitet af området for registrerede eller ikke registrerede arter opført på habitatdirektivets bilag IV, ligesom den tilladte vandmængde i den aktuelle sag ikke vil medføre væsentlige påvirkninger på udpegningsgrundlaget for habitatområder. Beskyttede vandløbsstrækninger er behandlet ovenfor under vandløb og vurderes ligeledes ikke at medføre tilstandsændringer som følge af den tilladte vandmængde i den aktuelle sag.

2.2.3 Påvirkning af grundvandsressource og øvrige vandforsyninger

2.2.3.1 Geologiske og hydrogeologiske forhold

Der er anvendt oplysninger fra de nærliggende borer, geologiske modeller, potentiale kort og topografiske kort til at beskrive geologien i området.

Et geologisk snit ved de ansøgte boreringsplaceringer fra GeoAtlas gennem den fællesoffentlige hydrologiske model FOHM sammen med Aalborg Kommunes potentialekort fra 2019 er vist på Figur 1.



Figur 1 Geologisk snit fra FOHM Jylland (Juni 2025) ved de ansøgte boreringsplaceringer

Jævnfør den geologiske model er området præget af et mægtigt kvartært sandmagasin fra terræn og ned til omkring kote -50 m DVR90. Grundvandspotentialet i magasinet ligger omkring kote 19 m DVR90, og terrænet ligger omkring kote 38 m DVR90. Den umættede zone er altså omkring 20 m tyk, og der forventes ikke at være kontakt mellem grundvandet og natur og vandløb i området. De nærliggende borer med boreringsoplysninger er filtersat i det kvartære sandmagasin. Boreprofilerne for de nærliggende borer viser primært sand, men der er også fundet mindre skiftende lag af sand, ler og silt i borerne.

2.2.3.2 Drikkevandsinteresser og vandrammedirektivet

De ansøgte borer er beliggende i Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og inden for eksisterende indvindingsopland og kildepladszone til Vodskov Vandværks kildeplads Vesterbæk, hvilket stemmer overens med borerens formål som vandindvindingsboringer til almen vandforsyning.

Projektet er beliggende indenfor 5 grundvandsforekomster, som er målsat i Vandområdeplan 2021-2027. Alle grundvandsforekomsterne er målsat til god kvantitativ og kemisk tilstand i vand-områdeplanerne. Grundvandsforekomsterne er listet i nedenstående tabel:

Navn (ID)	Typologi	Kvantitativ tilstand	Kemisk tilstand
DK102_dkmj_113_ks	Terrænnær	God	Ringe
DK101_dkmj_980_ks	Regional	God	Ringe

DK102_dkmj_1007_ks	Regional	God	Ringe
DK102_dkmj_971_kalk	Regional	God	Ringe
DK102_dkmj_501_ks	Dyb	God	God

Sænkningen af grundvandsstanden i forbindelse med renpumpning af borerne vil være kortvarig og lokal og der beregnes en sænkingsudbredelse med BEST på mindre end 10 cm i en afstand af 100 m fra de boringsplaceringerne. Ledningsetableringen forventes ligeledes være kortvarig. Projektet omfatter desuden ikke udledning af forurenende stoffer, og projektet vurderes ikke at påvirke vandkvaliteten i magasinet. Projektet vurderes ikke at påvirke tilstanden af grundvandsforekomsterne eller muligheden for at opfylde miljøkvalitetsnormerne fastsat i EU-lovgivningen.

2.2.3.3 Øvrige vandforsyninger

Nærmeste indvindingsboring til almen vandforsyning er Vodskov Vandværks eksisterende boring på samme kildeplads (Kildeplads Vesterbæk), som er beliggende ca. 100 m vest for den vestligste ansøgte boring. Nærmeste enkeltindvinder er beliggende ca. 100 meter sydvest for den vestligste ansøgte boring.

Sænkningen af grundvandsstanden ved de nærmeste borer til enkeltindvindere og almen vandforsyning i forbindelse med ren- og prøvepumpning af borerne er med BEST beregnet mindre end 10 cm.

Projektet vurderes ikke at påvirke muligheden for at indvinde grundvand til vandværker eller øvrige vandforsyninger i området.

2.2.3.4 Forureningsrisiko

Nedsivningsanlæg

Indenfor 300 m fra de ansøgte indvindingsboringer har Aalborg Kommune kendskab til ét spildevandsanlæg. Der er tale om et minirensesanlæg med udledning til husspildevand på adressen Vesterbæk 40. Jævnfør kommunens optegnelser er ledningerne fra anlægget udført med 4" faste rør de første 120 meter, og herfra er resten af strækningen udført med 4" drænrør. Fra drænrør kan der ske nedsivning, hvorfor afstandskravene er de samme til drænedninger med spildevand som til nedsivningsanlæg. Afstanden fra drænrør til de ansøgte borer er henholdsvis 140 m og 220 m.

Jævnfør Spildevandsbekendtgørelsens⁹ §37 kan der ikke meddeles tilladelse til nedsivningsanlæg med en anlægskapacitet på 30 PE eller derunder, hvis:

- afstanden fra nedsivningsanlægget til anlæg til indvinding af vand, hvortil der stilles krav om drikkevandskvalitet, er mindre end 300 meter.
- afstanden fra nedsivningsanlægget til anlæg til indvinding af vand, hvortil der ikke stilles krav om drikkevandskvalitet, er mindre end 150 meter.

For anlæg til indvinding af vand, hvor der ikke stilles krav om drikkevandskvalitet, og anlæg til indvinding af vand, som forsyner eller har til formål at forsyne mindre end 10 ejendomme med vand, hvortil der stilles krav om drikkevandskvalitet, kan afstanden fra nedsivningsanlægget nedsættes til 75 meter, når de hydrogeologiske forhold sandsynliggør, at nedsivningen vil kunne ske uden risiko for forurening af anlæg til indvinding af vand.

⁹ Spildevandsbekendtgørelsen: BEK nr. 1446 af 27/11/2025 om spildevandsplanen og spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Ved behandling af ansøgninger om nye nedsivningsanlæg til husspildevand eller ansøgning om væsentlige ændringer ved eksisterende nedsivningsanlæg til husspildevand skal ansøgningerne behandles efter Spildevandsbekendtgørelsen. Der vil bl.a. blive lavet en konkret vurdering af afstanden sammen med strømningsretningen for grundvandet ved indvindingsboringen/indvindingsboringerne for at vurdere om nedsivningsanlægget udgør en forureningsrisiko for drikkevandskvaliteten.

Der skal tages stilling til, om der er behov for ændring af det eksisterende spildevandsanlæg i forbindelse med enten endelig tilladelse til indvinding eller i forbindelse med en indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse.

Jordforurening

Der er ikke kendskab til forurenede lokaliteter inden for 300 m fra indvindingsboringen/indvindingsboringerne.

Der er ikke kendskab til olietanke inden for en radius på 50 m omkring de ansøgte indvindingsboringer.

Øvrige mulige forureningskilder

Øvrige forureningskilder (for eksempel stalde til husdyrbrug, møddingsanlæg, gylletanke, spildevandsledninger, septiktanke, jordvarmeanlæg mfl.) kan også udgøre en risiko for forurening af grundvand. Det kan ske, hvis tanke, beholdere, støbte pladser eller ledninger er eller bliver utætte samt ved oplag direkte på jorden.

2.3 Undersøgelser til vurdering af påvirkningen på omgivelserne

Hvis de ansøgte boringer efter etablering, viser sig egnede til indvinding, ønsker Vodskov Vandværk at tage boringerne i drift under den eksisterende vandindvindingstilladelse på 100.000 m³/år til kildepladsen på Vesterbæk. Vodskov Vandværk har også tidligere fremsendt 2 scenarier for en fremtidig indvindingsstrategi for Vodskov Vandværk, hvor det ene scenarie indeholder en forøgelse af vandmængden på kildepladsen til 222.500 m³/år. Der foreligger også ansøgninger fra Vodskov Vandværk om vandindvindingstilladelser for alle vandværkets kildepladser for den fremtidige indvindingsstrategi for vandværket. Disse sagsbehandles separat.

Der er stillet vilkår om prøvepumpning og pejling i nærliggende indvindingsboringer i forbindelse med prøvepumpningen.

Der er foretaget beregninger af sænkingsudbredelsen i forbindelse med indvinding fra den eksisterende og de nye boringer på Vesterbæk Kildeplads med BEST, som forventes at overestimere sænkningen fra boringerne, da det er et konservativt støtteværktøj. Resultaterne fra prøvepumpningen skal anvendes til at give et bedre estimat for sænkingsudbredelsen ved indvinding fra kildepladsen.

2.4 Afgørelse fra Fredningsnævnet den 22. maj 2026.

Der er meddelt dispensation fra fredningsbestemmelserne til etablering af boringer med tilhørende overbygninger jf. afgørelse fra Fredningsnævnet den 22. maj 2026.

Heri stilles bl.a. følgende vilkår:

- Boringerne skal afskærmes med naturligt hjemmehørende, danske buskarter af ikke-forædlede sorter, som naturligt indgår i Hammer Bakkers naturindhold og økologi, samt så

vidt muligt bidrager til at opretholde eller understøtter en ønskværdig dynamik og udvikling i områdets naturindhold: Beplantningen kan etableres med to eller flere af følgende arter: Almindelig hvidtjørn (*Crataegus laevigata*), hunderose (*Rosa canina*), æblerose (*Rosa rubiginosa*), skovæble (*Malus sylvestris*), almindelig røn (*Sorbus aucuparia*), tørst (*Frangula alnus*) og Taks (*Taxus baccata*).

- Det skal sikres, at borerne med overbygninger ikke er synlige fra grusvejen eller fra om kringliggende (trampe)stier og lignende.
- Artsliste samt planteplan, herunder beplantningens omfang og planteafstand, skal aftales nærmere med Aalborg Kommunes pleje- og tilsynsmyndighed for det fredede område.
- Udover det ansøgte gives ansøger ret til at fjerne rodvækster inden for de omhandlede arealer

Aalborg Kommunes pleje- og tilsynsmyndighed for det fredede område fortolker det sidste vilkår som:

- Udover det ansøgte gives ansøger ret til at fjerne spontan opvækst af træer og buske inden for selve vindindvindingsfelterne samt til at foretage fritrumsbeskæring af generende grene fra den slørende beplantning der vokser indover indvindingsfelterne

2.5 Samlet vurdering

Aalborg Kommune har vurderet, at

- der kan meddeles tilladelse til etablering af 2 vandforsyningsboringer
- der kan foretages ren- og prøvepumpning af borerne med op til 4000 m³ vand fra hver af borerne.
- samfundsmæssige hensyn, jævnfør vandforsyningslovens §§ 1 og 2 ikke umiddelbart er til hinder for en tilladelse.
- tilladelsen til udførelse af borer og ren- og prøvepumpning af borerne ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på omkringliggende ejendommers vandindvindingsanlæg eller påvirke omgivelsernes kvalitet i væsentligt omfang. Der er særligt lagt vægt på, at indvindingen og etableringen af borerne ikke vil medføre væsentlige negative påvirkninger på andre vandindvindere, grundvandsmagasinet eller beskyttet natur og vandløb.
- Udførelsen af borerne og indvinding af vand til ren- og prøvepumpning ikke medfører væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder eller særligt beskyttede arter, herunder arter på habitatdirektivets bilag IV. Der skal således ikke udarbejdes en egentlig habitatkonsekvensvurdering. Den tilladte vandmængde vurderes ligeledes ikke at kunne medføre forringelse eller risiko for manglende målopfyldelse i målsatte vandområder¹⁰.

2.5 Besigtigelse af boresteder

Aalborg Kommune har besigtiget og godkendt de to boresteder den 24. februar 2026.

3. Høring af berørte myndigheder og partshøring

Aalborg Kommune har foretaget høring af de relevante berørte myndigheder i forbindelse med sagens behandling. Bemærkninger modtaget fra de berørte myndigheder er imødekommet.

¹⁰ Vurderingen er foretaget på baggrund af tilgængelige data over fund af arter og sandsynlighed for egnede levesteder for disse, jævnfør Videnskabelig rapport fra DCE - Nationalt Center for Miljø og Energi nummer 520, 2023, Aalborg Kommunes egne registreringer, Natur- og vandløbsdata i Danmarks Miljøportal samt Naturbasen.dk.

Aalborg Kommune har foretaget partshøring af Den Danske Naturfond, som er ejer af matrikel 1a Østbjerg, Hammer, hvor boring skal etableres, samt Dalsgas A/S, der har indgået en aftale om drift af arealet, den 6. februar 2026. Vodskov Vandværk har indgået aftale med ejer om etablering af borerne på arealet. Den Danske Naturfond og Dalsgas A/S har oplyst, at de ikke har nogen indvendinger mod projektet.

Der er ligeledes foretaget partshøring af ejere og beboere langs Vesterbæk, som kan blive berørt i forbindelse med anlæggelse af ny vandledning i grusvejen den 07-04-2026 og 15-04-2026. Der er modtaget partshøringssvar fra 5 ejere som er vedlagt i bilag 4. Høringssvarene er behandlet, og kommunens bemærkninger til partshøringssvarene er gengivet i bilag 4.

Udkast til tilladelse og screeningsafgørelse er sendt i partshøring hos ansøger den 28. maj 2026. Ansøger har oplyst, at ansøger og ansøgers rådgiver ingen bemærkninger har til udkastet.

4. Annoncering af ansøgning og offentliggørelse

Ansøgningen har ikke været annonceret, jævnfør § 10, stykke 1 i bekendtgørelse om vandindvinding og vandforsyning.

Kommunens afgørelse er offentliggjort på kommunens hjemmeside den 10.06.2026.

5. Klagevejledning

5.1. Klageadgang i henhold til vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven

Afgørelser efter vandforsyningsloven og miljøbeskyttelsesloven kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er annonceret.

Afgørelsen kan påklages af:

- Ansøger
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Sundhedsstyrelsen
- Forbrugerrådet Tænk

En klage har ifølge vandforsyningslovens § 78, stykke 3 og 4 opsættende virkning i forhold til påbegyndelsen af eventuelle bygge- og anlægsarbejder medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Hvis udnyttelsen af tilladelsen forudsætter udførelse af bygge- og anlægsarbejder, må sådanne arbejder ikke påbegyndes før klagefristens udløb.

5.2. Klageadgang i henhold til miljøvurderingsloven

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jævnfør § 49 i lov bekendtgørelse om miljøvurdering.

Afgørelsen kan påklages af:

- Miljø- og Fødevareministeren
- Enhver med retlig interesse i sagens udfald
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelse.

5.3. Sådan klager du

Klage over denne afgørelse, skal ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen indsendes via Klageportalen, der ligger på [Nævneshuset \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk). Der skal logges på [Klageportalen - Nævneshuset \(naevneneshus.dk\)](https://naevneneshus.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når der klages, skal der betales et gebyr.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til andet. For at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen på Aalborg Kommunes hjemmeside. Offentliggørelsen har fundet sted den 10.06.2026 og klagefristen udløber derfor den 08.07.2026.

5.4. Gebyr for klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet

I henhold til § 18, stykke 1 i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der betales et gebyr på 900 kroner for privatpersoners og 1.800 kroner for virksomheders og organisationers vedkommende (2016-niveau) for behandling af klager, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet.

5.5. Civil retssag

Aalborg Kommunes afgørelser kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Til orientering skal oplyses, at uanset, om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter den meddelte afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Venlig hilsen

Minna Ørberg Simonsen
Civilingeniør

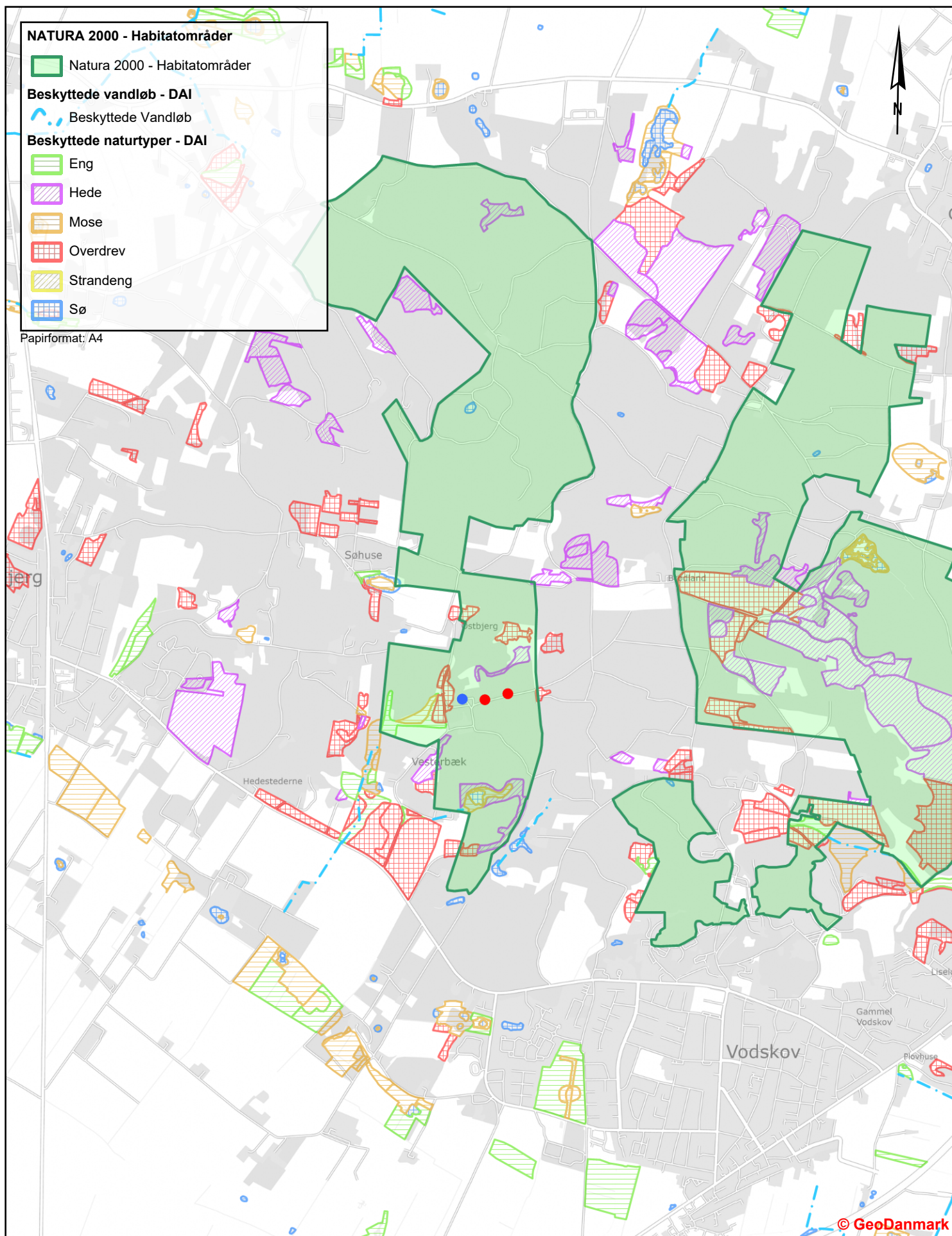
+45 2227 9321

Kopi til:

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk og himmerland@sportsfiskerforbundet.dk
Nordjyllands Historiske Museum, NordjyskeMuseer@aalborg.dk
Danmarks Kulturarvs Forening, post@kulturarvsforening.dk
SGAV, fredskov@sgav.dk
Fredningsnævnet
Styrelsen for Patientsikkerhed
Forbrugerrådet Tænk
A. Højfeldt
Den Danske Naturfond
Dalgas A/S

Ejer og beboere langs Vesterbæk

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.



Bilag 1 - Oversigtskort

Ansøgte nye borerer er vist med rød prik
Eksisterende boring på Vesterbæk kildeplads er vist
med blå prik

Tidspunkt: 31-10-2025 13:10:24

Udskrevet af: Minna Ørberg Simonsen

Målestoksforhold: 1:25000



Bilag 2 - Detailkort

Ansøgte nye borer er vist med rød prik
Eksisterende boring på Vesterbæk kildeplads er vist
med blå prik

Tidspunkt: 31-10-2025 13:44:48
Udskrevet af: Minna Ørberg Simonsen
Målestoksforhold: 1:2500

Notat

Til	Indtast til	Klima og Miljø
Kopi til	Indtast Kopi til	
Fra	Minna Ørberg Simonsen	KM Grundvand
Sagsnr./Dok.nr.	2017-027388 / 2017-027388-35	Stigsborg Brygge 105
		9400 Nørresundby

10-06-2026

VVM screeningsskema - Etablering af 2 nye boringer til Vodskov Vandværk, samt ren- og prøvepumpning af disse, ved kildeplads Vesterbæk, Vesterbæk 40, 9310 Vodskov - Boringstilladelse V01 (Miljøvurdering)

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

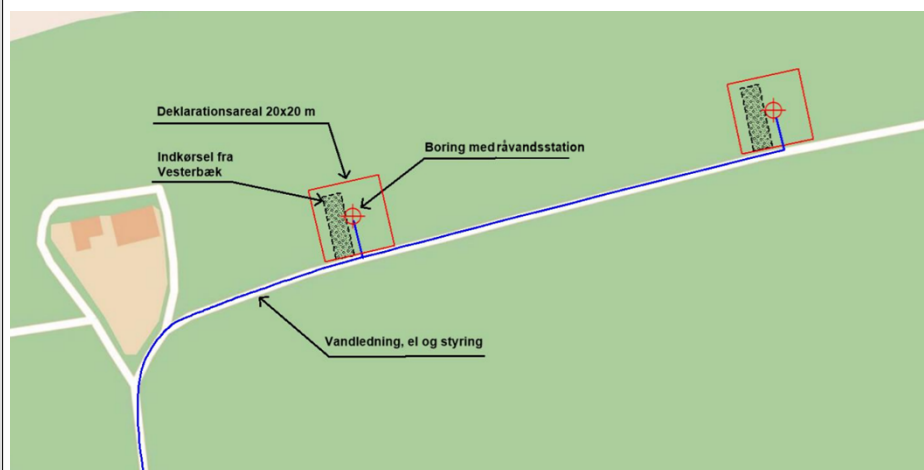
Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	<u>Ansøgningen:</u> Vodskov Vandværk har ansøgt om tilladelse til at etablere to nye vandindvindingsboringer i tilknytning til Vesterbæk kildeplads på matr. nr. 1a Østbjerg, Hammer til anvendelse indenfor den eksisterende vandindvindingstilladelse for kildepladsen på 100.000 m3 grundvand om året, som udløber i 2032. De ansøgte boringer etableres som Ø425 mm lufthæveboringer. Med henblik på at opnå en større kapacitet pr. boring end den eksisterende boring på kildepladsen føres boringerne til større dybde i sandmagasinet eller til kalk-magasinet, hvor boringerne filteresættes. Boringerne forventes at blive op til 100 m dybe. Boringerne udbygges med Ø225 mm filter og forerør og med forventeligt 12 m lange filtre. Mellem forerøret og formationen forsegles med bentonit fra ca. 2 m over filteret til terræn. Boringerne udføres i øvrigt efter bekendtgørelsen om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land. I forlængelse af borearbejdet vil de hydrogeologiske og grundvandkemiske forhold på lokaliteten blive undersøgt. Begge boringer renpumpes og prøvepumpes. I forbindelse hermed udledes fra hver boring op til ca. 4.000 m3 grundvand over ca. 2 uger. Det oppumpede grundvand sprinkles ud over et større areal i fyrplantagen i nærområdet til infiltrering. Placeringen af infiltrationsområdet er vist på kortbilaget efter projektbeskrivelsen, side 4. Ifm. prøvepumpningerne udtages vandprøver til analyse for boringskontrol inkl. pesticider. De ansøgte boringer er beliggende i fredskov og fredet område samt i habitatområde. I ansøgningen er beskrevet at Miljøstyrelsen søges om dispensation efter Skovloven til at etablere boringer og råvandsledning i fredskov, og Fredningsnævnet søges om dispensation fra fredningsbestemmelserne.

Matriklen ejes af Den Danske Naturfond og vandværket har indgået en aftale med Den Danske Naturfond om at etablere borerne på ejendommen.

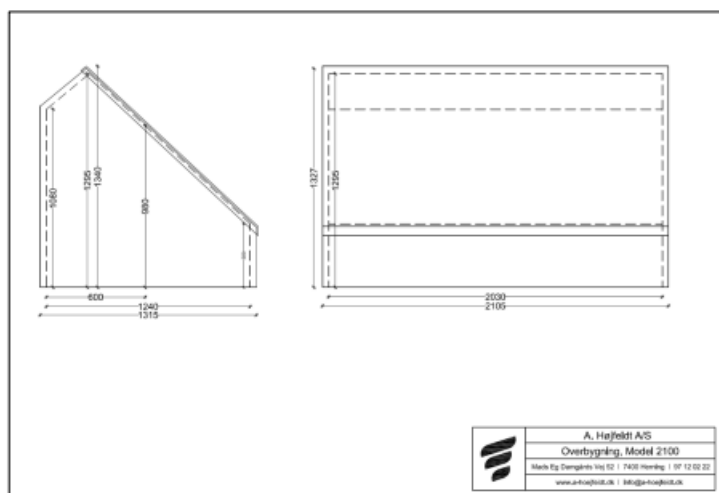
Boringerne planlægges etableret 10 m fra grusvejen. Der vil være behov for at etablere 15 – 20 m kørevej ind til borerne befæstet med grus, som kan bære en lastbil. Der udfærdiges en deklaration for fredningsbælter på 20x20 m omkring hver boring, som tinglyses. Kørevejen holdes indenfor deklarationsarealet.

Arbejdspladserne holdes omtrent inden for samme område på 20 x 20 m ved hver boring. Det forventes ikke, at der er behov for terrænregulering.

Skitse over køreveje og deklarationsarealer, som er samme areal som arbejdsarealet ses på kortet nedenfor.



Inden ibrugtagning af borerne etableres der en råvandsstation med dimensionerne på omtrent (LxBxH) 2,1m x 1,3m x 1,3m ved hver boring. Stationen er udformet i aluminium, sprøjtemalet i ral 6005 "moss green" og er monteret på en betonplade. Udseende og dimensioner af råvandsstationerne bliver som nedenstående model.



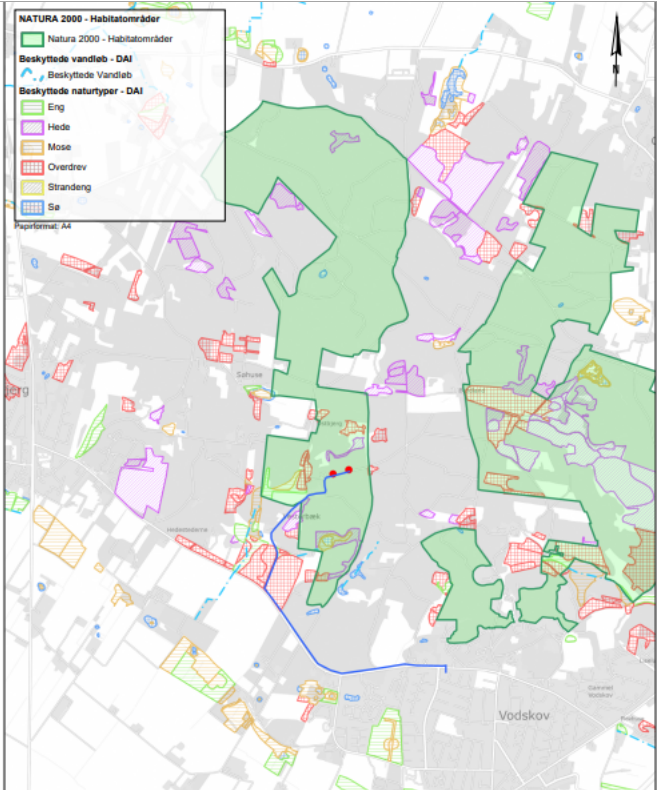
Ansøgningen er en del af vandværkets arbejde omkring sikring af vandværkets fremtidige forsyningsstruktur som inbefatter at både Drøvten Vandværk og Tingvejen Vandværk kan forsynes med grundvand fra alle kildepladserne. Ændringerne i forsyningsstrukturen omfatter etablering af ca. 3.000 m Ø160 mm råvandsledning parallelt med den eksisterende råvandsledning til Tingvejen Vandværk samt omlægning af styringen af råvandsledningen mellem Tingvejen Vandværk og Gl. Vodskov kildeplads, så råvand kan føres fra Vesterbæk kildeplads og Tingvejen kildeplads til Drøvten Vandværk via Gl. Vodskov kildeplads.

Ansøger oplyser, at der formentlig anlægges en rentvandsledning parallelt med råvandsledningen så ejendommene i området kan forsynes med drikkevand.

Ansøger oplyser, at der ikke er udarbejdet et projekt for ledningsarbejdet endnu. Et projekt for ledningsarbejdet forventes først at blive udarbejdet, når borerne er etableret og i forbindelse med ansøgning om en endelig vandindvindingstilladelse. Der undersøges dog et alternativ til dette, hvor ledningerne etableres i forbindelse med allerede planlagt anlægsarbejde til anlæggelse af en cykelsti langs Tingvej.

Ansøger oplyser, at planen på nuværende tidspunkt er at råvandsledningen graves ned på hele strækningen, dels i grusvejen Vesterbæk til Tingvej og dels langs nordsiden af Tingvej til vandværket, hvor ledningen skydes under Tingvej. Ansøger oplyser desuden, at det umiddelbart vurderes, at råvandsledningen langs Tingvej kan etableres mellem vejbanen og grøften, og at der ikke er behov for at fælde træer.

Screeningen af indvirkningen på miljøet foretages ved etablering af den planlagte råvandsledning i forbindelse med det allerede planlagt anlægsarbejde til anlæggelse af en cykelsti langs Tingvej på det foreliggende grundlag. Såfremt Vodskov Vandværk foretager ændringer af det ansøgte projekt, skal Aalborg Kommune underrettes og fo-

	retage en vurdering af om ændringerne giver anledning til at der skal foretages en screening af ændringerne.
Navn og adresse på bygherre:	Vodskov Vandværk
Projektets placering:	Boringerne er ansøgt på adressen: Vesterbæk 40 9310 Vodskov Matr. nr.: 1a, Østbjerg, Hammer
Projektet berører følgende kommuner:	Ledningerne anlægges langs Vesterbæk og Tingvej Aalborg Kommune
Oversigtskort	 Ansøgte boringer: røde prikker Placering af ny råvandsledning: mørkeblå streg
Kortbilag	

	Ansøgte boringer: røde markeringer Eksisterende boring: blå markering		
Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej
sAnlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			x
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		x	
			Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensrapport Punkt nr.2 d) (iii) – Dybdeboringer (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1), navnlig: vandforsyningsboringer Punkt nr. 10 m) – Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1. Punkt 10 j) Anlæg af vandledninger over større afstande
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:			
1.Anlæggets karakteristika:	Ikke relevant	Ja	Nej
			Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:			
1.1 Arealbehovet i ha:			x
			Under anlægsperioden udgør arbejdspladsen ca. 20x20 m ved hver boring, der etableres. Ansøger oplyser, at arbejdsarealet omkring boringerne vil holde sig inden for arealet, hvor der er fyrtræsbevoksning og ikke berøre arealer med løvtræsbevoksning. Inden boringen tages i brug bliver der etableret en råvandsstation med dimensionerne (LxBxH) 2,1m x 1,3m x 1,3m ved hver boring. Der etableres et fredningsbælte med en radius på 10 m omkring hver boring. Skov og krat fældes på et areal på ca. 314 m2 pr. boring. Der vil være behov for at etablere 15 – 20 m kørevej ind til boringerne med pålagt grus, som kan bære en lastbil. Ansøger oplyser, at kørevejen etableres indenfor det samme areal, som har udgjort arbejdspladsen ved hver boring, og at kørevejen på samme måde som arbejdsarealet vil holde sig inden for arealet, hvor der er fyrtræsbevoksning og ikke berøre arealer med løvtræsbevoksning. Der kan blive behov for etablering af et mindre arbejdsareal langs hele tracéet (ca. 2,4 km), hvor den nye råvandsledning skal etableres. Størrelsen af arbejdsarealet er ikke angivet i ansøgningen, men ansøger oplyser at arbejdsarealet langs Vesterbæk holdes inden for grusvejsarealet.
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?			x
			Ja Den Danske Naturfond ejer arealet, hvor boringerne skal etableres (matr. nr. 1a Østbjerg, Hammer) og vandværket har indgået aftale med Den Danske Naturfond om at etablere boringerne på arealet. Råvandsledningen skal løbe igennem flere matrikler, som har anden ejer end bygherre, på strækningen fra kildepladsen til Tingvej: Der er tale om matriklerne med matr. nr.: -1a Østbjerg, Hammer -1d Østbjerg, Hammer -4a Agdrup, Sulsted



				Herudover kan råvandsledningen komme til at løbe igennem en række matrikler på strækningen fra Vesterbæk til vandværket langs nordsiden af Tingvej, som har anden ejer end bygherre. Vandværket forventer at ledningen kan etableres indenfor vej-matriklen imellem cykelsti og vejbane i forbindelse med cykelsti-projektet. Bygherre skal indgå aftale med matrikelejerne om at etablere vandledninger. Idet ledningen etableres i forbindelse med cykelsti-projektet forventes der ikke en yderligere påvirkning af matriklerne langs Tingvej.
1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :			X	Der etableres en råvandsstation med dimensionerne (LxBxH) 2,1m x 1,3m x 1,3m ved hver boring før boringerne tages i drift.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:			x	Anlæggets maksimale bygningshøjde er 1,3 meter.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Der er planlagt anlægsarbejde i forbindelse med at der skal etableres en cykelsti langs Tingvej. Projektet planlægges at løbe samtidigt med cykelstiprojektet, og der er derfor synergi da mængden af gravearbejde kan mindskes.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde:			x	Der vil i forbindelse med etableringen af boringerne udføres ren- og prøvepumpning. Det er oplyst i ansøgningen at der på hver boring skal ren- og prøvepumpes 4.000 m ³ grundvand over ca. 2 uger.
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			x	Der skal anvendes ca. 3000 m Ø160 vandledning til etablering af råvandsledningen. I forbindelse med etablering af hver boring skal der anvendes 100 m³ vand; 9 m³ bentonit; 2 m³ sand; 1 ton PVC. I forbindelse med etablering af boringerne vil der være behov for en ren- og prøvepumpning. Den forventede mængde er ca. 4.000 m³ pr. boring over ca. 2 uger. Hvis boringerne leverer en tilfredsstillende vandkvalitet, skal der etableres to råvandsstationer i aluminium med dimensionerne (LxBxH) 2,1m x 1,3m x 1,3m
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			x	Boringerne skal håndtere råvand til drikkevandsforsyning. Der er ikke kvalitetskrav til råvand, men vandet skal være af sådan en kvalitet, at det kan indgå som drikkevand til mennesker. Boringerne skal ren- og prøvepumpes med op til 4.000 m³ vand pr. boring i op til 2 uger. Vandmængden kan indvindes på 5 dage med den maksimale tilladte ydelse, hvorfor dette screenes.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			x	Projektet med etableringen af boringerne og etablering af råvandsledning er i sig selv et vandforsyningsprojekt og forudsætter ikke yderligere vandforsyningskapacitet.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:			x	Boringerne etableres på et areal ejet af Den Danske Naturfond, hvor der skal inddrages et areal på ca. 628 m² til etablering af fredningsbælte og ca. 4 m² til selve råvandsstationerne. Råvandsledningen anlægges i en eksisterende grusvej (Vesterbæk) og langs nordsiden af Tingvej. Det undersøges om ledningen kan nedlægges samtidig med anlægsarbejdet i forbindelse med anlæggelse af en cykelsti langs Tingvej. Planen er at starte op med anlægsarbejder for cykelstiprojektet engang i 1. kvartal 2026, når det giver mening i forhold til vejret. Inddragelse af areal til etablering af råvandsledningen vil være midlertidig indtil råvandsledningen er anlagt.

1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			x	Projektet påvirker ikke beskyttet naturområder eller -arter, se yderligere under afsnit 2.9. Projektet etableres i en fyrtræsplantage, i grusvej samt i et trace langs Tingvej, hvor der også etableres cykelsti. Det ansøgte vurderes derfor ikke at påvirke biodiversiteten.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			x	Der er ansøgt om at udlede 2 x 40 m³ borevæske til terræn og fordele 2 x 10 m³ opboret sediment på terræn. Der udsprinkles ca. 4.000 m³ vand pr. boring til terræn i ren- og prøvepumpningsfasen. Vandet udsprinkles i nærområdet i fyrplantagen som vist på kort fremsendt af ansøger. Anvendes der baryt, skal det anvendte materiale bortskaffes efter aftale med Aalborg Renovation jf. vilkår i tilladelsen.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			x	Projektet kræver ikke ændringer af bestående ordninger i forhold til bortskaffelse af affald og spildevand. Afledningen skal godkendes af Aalborg Kommunes spildevandsmyndighed.
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			x	Der kan være støj svarende til almindeligt anlægsarbejde i forbindelse med etablering af borerne, men det vurderes at være en lokal og kortvarig påvirkning. Der forventes et lavt støjniveau i driftsfasen når pumperne kører.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			x	Etablering og drift af borerne vil ikke give anledning til luftforurening.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			x	Der kan være vibrationer svarende til almindeligt anlægsarbejde i forbindelse med etablering af borerne, men det vurderes at være en lokal og kortvarig påvirkning. Der forventes et lavt niveau af vibrationer i driftsfasen når pumperne kører.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			x	Etablering og drift af borerne forventes ikke at give anledning til støvgener.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			x	Etablering og drift af borerne forventes ikke at give anledning til lugtgener.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			x	Etablering af borerne forventes ikke at give anledning til lysgener. Borearbejdet foregår typisk i dagslys/inden for normal arbejdstid.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			x	Der arbejdes ikke med farligt affald eller lignende, som udgør en særlig risiko for uheld i forbindelse med etablering af boringen. Arbejdet udføres efter gældende standarder og af særligt uddannet personale (brøndborer med A-bevis).
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			x	Råvandet anvendes ikke som direkte udpumpning til forbrugere og det skal dokumenteres, at råvandet kan anvendes til drikkevandsformål, før boringen kan tages i brug.
2.Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				

2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			x	Projektet ligger indenfor et skovområde, og der er fredskovspligt på arealet. Der etableres et fredningsbælte med en radius på 10 m omkring hver boring hvor skov og krat fældes på et areal på ca. 314 m2 pr. boring. Etablering af råvandsledning medfører ikke ændring af den eksisterende arealanvendelse.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			x	Det vurderes, at råvandsledningen vil blive anlagt, så den ikke berører lokalplanlagte områder. Projektet forudsætter ikke udarbejdelse eller ændring af en lokalplan.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			x	Råvandsledningen skal anlægges indenfor kommuneplanrammerne 5.2.R1 og 5.2.B3. Projektet forudsætter ikke udarbejdelse eller ændring af en kommuneplanramme.
Naturressourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dets undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:			x	Der kan blive pålagt dyrkningsrestriktioner i området omkring kildepladsen med det formål at beskytte drikkevandet.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			x	Projektområdet placeres ikke tæt på vådområder, områder langs bredder eller flodmundinger.
2.6 Kystområder og havmiljøet:			x	Projektet ligger ikke tæt på kyst- eller havmiljø.
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			x	Projektet ligger ikke i bjergområder. Projektet ligger indenfor et skovområde, og der er fredskovspligt på arealet. Der etableres et fredningsbælte med en radius på 10 m omkring hver boring hvor skov og krat fældes på et areal på ca. 314 m2 pr. boring. Der forventes ikke at blive behov for fældning af træer i forbindelse med anlæggelse af råvandsledningen.
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			x	Boringerne forhindrer ikke etablering af naturreservater eller naturparker.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder:			x	Bygge- og beskyttelseslinjer: Fredskov: De ansøgte boringer og dele af råvandsledningen ligger indenfor fredskovspligtige arealer. Projektet kan forudsætte dispensation fra skovloven, hvor SGAV er myndighed. SGAV oplyser på foreliggende grundlag, at arealer berørt af projektet ikke er registreret som naturmæssig særlig værdifuld skov eller bevaringsværdigt egekrat omfattet af skovlovens §§ 25 og 26. Det er endvidere styrelsens umiddelbare vurdering, at der på de berørte arealer ikke er småbiotoper omfattet af skovlovens § 28. Der skal indsendes en ansøgning efter skovloven, før SGAV kan tage konkret stilling til projektet. Skovbyggelinje: En del af råvandsledningen ligger indenfor skovbyggelinjen. Etablering af ledninger for vandboringerne indenfor skovbyggelinje vurderes ikke at være omfattet af krav om dispensation fra skovbyggelinjen. Diger samt fredede fund og fortidsminder: Der er registreret flere diger samt fredede fund og fortidsminder i nærheden af det ansøgte.
Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter				

		Råvandsledningen etableres i grusveje, der forløber langs et dige. Som angivet i ansøgningsmaterialet nedlægges råvandsledningen i eksisterende grusveje, og da arbejdsarealet begrænses til disse, vurderes anlægsarbejdet ikke at påvirke diget. Ved Tingvej anlægges råvandsledningen mellem vejbane og cykelsti. Her krydser råvandsledningen to diger. Der er tidligere meddelt dispensation til digegennembrud i forbindelse med et cykelstiprojekt langs Tingvej, og såfremt råvandsledningen anlægges samtidigt, vil dispensationen også være gældende for dette projekt. Det ansøgte påvirker ikke fredede fund eller fortidsminder og ligger uden for fortidsmindebeskyttelseslinjen. Fredede områder: Det ansøgte projekt ligger indenfor arealfredningen Hammer Bakker (02576), arealfredningen Vestbjerg Bakker (02854) og arealfredningen Hammer Bakker syd (02514). Hammer Bakker Syd og Vestbjerg Bakker indeholder bestemmelser, der begrænser terrænændringer. Fredningsnævnet har i tidligere afgørelser tilkendegivet, at forhold sammenlignelige med det ansøgte kan anses som bagatelagtige. På den baggrund vurderer naturmyndigheden, at Fredningsnævnet ikke skal høres for disse fredninger. Hammer Bakker-fredningen har til formål at bevare området i sin daværende form og hindre ny bebyggelse. Fredningen indeholder bestemmelser om både terrænændringer og bebyggelse (herunder mindre bebyggelse). Det vurderes, at Fredningsnævnet skal høres om det ansøgte. Fredningsnævnet har tidligere meddelt dispensation til de eksisterende boreriger ved Vesterbæk med vilkår om skærmende beplantning. Det vurderes på baggrund af ovenstående at projektet kan forudsætte dispensation fra fredningsbestemmelserne for arealfredningen Hammer Bakker (02576), men at påvirkningerne af fredningen ikke er væsentlige. Fredningsnævnet har meddelt dispensation til projektet den 22. maj 2026. Beskyttede naturtyper: Screeningen i BEST¹ viser, at 3 beskyttede naturlokaliteter potentielt bliver påvirket under screeningskriterierne fra den ansøgte vandmængde til ren- og prøvepumpningen og den samlede indvinding i området. Der er tale om to heder og en mose. Grundvandsspejlet i grundvandsmagasinet, der indvindes fra, ligger langt under terræn i området med de 3 naturlokaliteter (mellem ca. 10 og 30 meter), og der vurderes derfor ikke at være hydraulisk kontakt mellem naturlokaliteterne og grundvandsmagasinet, der indvindes fra. Screeningen i BEST viser desuden at ingen vandløbsstrækninger påvirkes direkte med mere end 0,1 l/s af den ansøgte vandmængde til ren- og prøvepumpning. Anlægsarbejdet i forbindelse med etablering af boreriger påvirker heller ingen beskyttede naturlokaliteter. Nærmeste beskyttede naturareal i relation til borerigerne er en hede beliggende ca. 100 meter nord for borerigerne. Det vurderes, at anlæggelse af borerigerne med tilhørende arbejdsarealer
--	--	---

¹ Best er en semi-analytisk model, hvor der bl.a. bruges teoretiske forudsætninger, hydrogeologiske, geologiske og naturmæssige data fra Miljøportalen og GEUS, og der foretages simplificeret tolkning af geologien. Aalborg Kommune har gennemført et projekt til fastsættelse af screeningskriterier for hhv. vandløb og natur, der nu anvendes i BEST

ikke vil påvirke heden. Vand fra ren- og prøvepumpning ledes ikke til heden og påvirker derved heller ikke heden.

Råvandsledningen etableres i grusveje, der forløber langs beskyttede naturtyper som hede, overdrev og eng. Som det fremgår af ansøgningsmaterialet, lægges råvandsledningen i eksisterende grusveje, og da arbejdsarealet også begrænses til grusvejene, vurderes anlægsarbejdet ikke at påvirke naturtyperne.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at den ansøgte vandmængde til ren- og prøvepumpning i den aktuelle sag samt etablering af borerne og råvandsledningen ikke vil påvirke §3-beskyttet natur.

Natura 2000:

De ansøgte borer samt dele af råvandsledningen er beliggende indenfor Natura2000 habitatområde nr. 218 Hammer Bakker, østlig del. Relevant habitatnatur på udpegningsgrundlaget er bøg på mor (9110) og stilkegekrat (9190).

Bøg på mor ligger ca. 15 meter fra den vestligste boring inkl. det 10 meter brede arbejdsområde. Da det oplyses, at der ikke sker fældning inden for udpegningen samt i tilstødende træer, vurderes anlæggelsen af boringen ikke at påvirke bøg på mor.

Ca. 100 meter vest for råvandsledningen findes et område med udpeget bøg på mor og stilkegekrat. På grund af afstanden vurderes det ansøgte ikke at påvirke disse arealer.

Vand fra ren- og prøvepumpning, borevæske og opboret sediment ledes ikke til arealerne omfattet af habitatnaturtyperne bøg på mor og stilkegekrat, og påvirker derved heller ikke habitatnaturtyperne.

Bilag IV-arter:

En række dyr og planter omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 29 a og Habitatdirektivets bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk ophold i området. Inden for en radius af 5 km fra boringernes placering er der registreret stor vandsalamander, spidssnudet frø, odder, markfirben samt flere arter af flagermus (damflagermus, vandflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, sydflagermus og skimmelflagermus), jf. Videnskabelig rapport fra DCE – Nationalt Center for Miljø og Energi nr. 520 (2023) og nr. 603 (2024) samt Arter.dk.

Særligt relevant for området er stor vandsalamander, spidssnudet frø og arter af flagermus.

Nærmeste fund af stor vandsalamander og spidssnudet frø er ca. 100 meter fra råvandsledningen i et sø- og mosekompleks. Begge arter raster i vinterhalvåret i skovbevoksede områder med elementer som dødt ved og stenbunker, som anvendes til overvintring. Det nævnte mose- og søkompleks vurderes ikke at blive påvirket af det ansøgte på grund af afstanden.

Der er ansøgt om rydning af et område med ung opvækst af fyrretræer i en plantage i forbindelse med anlæggelse af borerne. Plantagen vurderes ikke at udgøre et egnet leve- eller rastekområde for spidssnudet frø og stor vandsalamander på grund af manglende strukturer som store løvtræer, dødt ved og stendynger.

				Hammer Bakker rummer kernepopulationer af flere arter af flagermus, og flagermus forventes at anvende det ansøgte område. Flagermus er afhængige af større træer, som anvendes som raste- og ynglested samt som ledelinjer i landskabet. Den ansøgte rydning af ung fyrreopvækst vurderes ikke at berøre egnede raste- eller ynglesteder, da træerne er for unge og står tæt. På baggrund af ovenstående vurderes det ansøgte ikke at påvirke dyr og planter omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 29 a og Habitatdirektivets bilag IV. Hvis projektet ændres i forhold til det ansøgte og oplyste skal det meddeles til kommunen, som skal vurdere ændringernes betydning. Hvis der skal fældes yderligere træer – f.eks. i forbindelse med etablering af arbejdsarealer – skal naturmyndigheden høres igen.																								
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):			x	<u>Overfladevand:</u> Der vil blive udsprinklet vand på terræn til nedsivning og ikke foretaget udledning til vandløb. Projektet vil derfor ikke påvirke områder, hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer for overfladevand. <u>Grundvand</u> Projektet er beliggende indenfor 5 grundvandsforekomster, som er målsat i Vandområdeplan 2021-2027. Alle grundvandsforekomsterne er målsat til god kvantitativ og kemisk tilstand i vandområdeplanerne. Grundvandsforekomsterne er listet i nedenstående tabel: <table><tr><th>Navn (ID)</th><th>Typologi</th><th>Kvantitativ tilstand</th><th>Kemisk tilstand</th></tr><tr><td>DK102_dkmj_113_ks</td><td>Terrænnær</td><td>God</td><td>Ringe</td></tr><tr><td>DK101_dkmj_980_ks</td><td>Regional</td><td>God</td><td>Ringe</td></tr><tr><td>DK102_dkmj_1007_ks</td><td>Regional</td><td>God</td><td>Ringe</td></tr><tr><td>DK102_dkmj_971_kalk</td><td>Regional</td><td>God</td><td>Ringe</td></tr><tr><td>DK102_dkmj_501_ks</td><td>Dyb</td><td>God</td><td>God</td></tr></table> Sænkningen af grundvandsstanden i forbindelse med renpumpning af borerne vil være kortvarig og lokal, og ledningsetableringen vil ligeledes være kortvarig. Projektet omfatter desuden ikke udledning af forurenende stoffer. Projektet vurderes derfor ikke at påvirke tilstanden af grundvandsforekomsterne eller muligheden for at opfylde miljøkvalitetsnormerne fastsat i EU-lovgivningen. <u>Boligområder</u> Der er ikke boligområder der påvirkes. <u>Naturområder</u> Projektet vil ikke påvirke områder, hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer for naturområder. Se afsnit 2.9.	Navn (ID)	Typologi	Kvantitativ tilstand	Kemisk tilstand	DK102_dkmj_113_ks	Terrænnær	God	Ringe	DK101_dkmj_980_ks	Regional	God	Ringe	DK102_dkmj_1007_ks	Regional	God	Ringe	DK102_dkmj_971_kalk	Regional	God	Ringe	DK102_dkmj_501_ks	Dyb	God	God
Navn (ID)	Typologi	Kvantitativ tilstand	Kemisk tilstand																									
DK102_dkmj_113_ks	Terrænnær	God	Ringe																									
DK101_dkmj_980_ks	Regional	God	Ringe																									
DK102_dkmj_1007_ks	Regional	God	Ringe																									
DK102_dkmj_971_kalk	Regional	God	Ringe																									
DK102_dkmj_501_ks	Dyb	God	God																									
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			x	Boringerne etableres ikke i tæt befolket område.																								
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:— historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			x	Vurdering af beskyttede diger kan ses i afsnit 2.9. • Pumpestationerne er placeret indenfor Grønt Danmarks Kort, som skal friholdes for byggeri og tekniske anlæg. ○ Man ikke kan henvise pumpestationerne til en anden placering udenfor Grønt Danmarks Kort, da de knytter sig til den pågældende kildepladszone, og hele kildepladszonen er omfattet af Grønt Danmarks Kort ○ Hvis pumpestationerne skal etableres, bør man derfor sørge for at indpasse dem mest muligt i landskabet, i dette tilfælde ved af af-																								



				skærme dem med beplantning, som matcher omkringliggende plantearter, samt arter som naturligt findes i Hammer Bakker området. Dette vil bevirke, at pumpestationerne f.eks. ikke er synlige fra grusvejen eller omkringliggende (trampe)stier eller lignende. ○ Løvtræsbevoksningen må ikke påvirkes. • Pumpestationerne er placeret indenfor følgende øvrige landskabsudpegninger: Landskabshensyn (skov og bakkelandskab), Større sammenhængende landskaber og Bevaringsværdige landskaber. Arealer indenfor disse udpegninger skal som udgangspunkt friholdes for byggeri og tekniske anlæg, og ændringer indenfor udpegningerne må ikke være med til at forringe eller forstyrre landskabets geologi, kulturhistorie, natur, rekreative funktion eller visuelle oplevelsesværdier. ○ Samfundsmæssigt nødvendige anlæg kan undtagelsesvis tillades, hvis de ikke med rimelighed kan henvises til en placering udenfor områderne. Idet at pumpestationerne knytter sig til kildepladszonen, som ligger indenfor udpegningerne, kan anlægget ikke henvises til en anden placering. ○ Anlæg skal placeres og udformes under hensyntagen til de landskabelige værdier og sammenhænge, så de præger landskabet mindst muligt. Her vil det f.eks. være muligt at afskærme anlæggene med beplantning, som matcher omkringliggende plantearter, samt arter som naturligt findes i Hammer Bakker området. Det ansøgte projekt overholder de nødvendige landskabshensyn jf. ovenstående.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor:			x	Boringerne ligger ikke i kystnærhedszonen, men en del af råvandsledningen ligger indenfor kystnærhedszonen. Råvandsledningen vil ikke være synlig i terrænet efter den er anlagt. Derfor vurderes det ansøgte ikke at påvirke kystnærhedszonen.
Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:				
3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			x	De ansøgte boringer ligger i en fyrtræsplantage, og boringer og ledning etableres indenfor habitatområde, men udenfor beskyttet natur. Ledningen etableres i grusvej og langs Tingvej. Projektet vurderes ikke at påvirke beskyttet natur eller -arter. Området er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser, og boringerne ligger i indvindingsopland og kildepladszone til vandværkets eksisterende indvindingsboring. Den ansøgte nye råvandsledning berører en strækning på ca. 3000 m, men i et smalt trace. Projektet etableres ikke i tæt befolket område, hvor der er mange borgere, som vil kunne blive påvirket. Påvirkningen er lokal og påvirker dermed ikke et større geografisk område.
3.2 Indvirkningens art:			x	Indenfor arbejdsarealerne for boringerne og ledningerne vil der foregå anlægsarbejde i form af nedgravning af ledning, etablering af boringer og fældning af fyrtræer. Vand fra ren- og prøvepumpning, 2 x 40 m³ borevæske og 2 x 10 m³ opboret sediment udledes og fordeles ligeledes på terræn i fyrtræsbevoksningen. Indvirkningen fra dette vurderes ikke at være væsentlig.
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			x	Indvirkningen er af lokal karakter og påvirker ikke andre kommuner eller lande.



3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			x	Indvirkningen er ikke kompleks og med lav intensitet.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:			x	Indvirkningen er sandsynlig, men vurderes ikke at være væsentlig.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			x	Anlægsarbejdet medfører kun en midlertidig indvirkning i omgivelserne, som vurderes ikke at være væsentlig. Borehusene vil medføre en permanent indvirkning på omgivelsernes udseende, men den vurderes ikke at være væsentlig.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Afhængigt af, om ledningsarbejdet kan koordineres med planlagt anlægsarbejde i forbindelse med etablering af cykelstil langs Tingvej kan der opstå kumulative effekter eller synergier, men de mulige kumulative effekter vurderes ikke at være væsentlige. Indvindingen fra prøvepumpningen vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger, og der er ingen betydende kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			x	Der er i boringstilladelsen mulighed for at stille vilkår om at begrænse indvirkningerne, men det vurderes ikke nødvendigt.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			x	Det vurderes at etablering og prøvepumpning af de ansøgte boringer samt tilhørende råvandsledning ikke vil medføre en væsentlig indvirkning af miljøet. I vurderingen er der særligt lagt vægt på indvirkningens begrænsede udbredelse geografisk, dens midlertidige karakter, og at det ansøgte hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000 områder og deres udpegningsgrundlag samt påvirke yngle- og rastoområder for bilag IV-arter. Det ansøgte vurderes ligeledes ikke at medføre væsentlige indvirkninger på andre vandindvindinger, grundvandsmagasinet eller beskyttet natur og vandløb.

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Danmarks miljøportal
- Ansøgningsskema, jf. Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurderingen af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) med senest modtaget supplerende oplysninger februar 2026.

Notat

Til	Indtast til	Teknik og Miljø
Kopi til	Indtast Kopi til	
Fra	Minna Ørberg Simonsen	Team Grundvand TM
Sagsnr./Dok.nr.	2026-004762 / 2026-004762-117	Stigsborg Brygge 105
		9400 Nørresundby

28-05-2026

Bilag 4: Hvidbog for partshøringssvar fra beboere og ejere langs Vesterbæk

Uddrag af partshøringssvar	Kommunens bemærkninger til partshøringssvar
Partshøringssvar fra ejer af matrikel 4a Agdrup, Sulsted: Partshøringssvar er modtaget telefonisk den 8. april 2026. Ejer fortalte, at vejen er smal og spurgte om det var planen at ledningen skulle graves ned midt i vejen eller i siden af vejen. Ejer fortalte, at der er grøfter i begge sider af vejen. Ejer fortalte, at ejer ikke har nogen indvindinger imod projektet, men gerne ville involveres i det praktiske.	Ejer er henvist til projektejer i forhold til det praktiske.
Partshøringssvar fra ejer af matrikel 1n Østbjerg, Hammer (Vesterbæk 29): Partshøringssvar er modtaget telefonisk den 8. april 2026. Ejer fortalte, at ejer ikke har nogen indvindinger ift. ledningen. Ejer fortalte, at ejer til gengæld er bekymret for, om de nye boringer vil betyde, at hans muligheder for at indvinde vand bliver dårligere. Ejer fortalte, at vandspejlet i boringen er pejlet tidligere. Det stod ca. 16 m.u.t. Boringen er også forsøgt bundpejlet, men boringen var meget dyb og de nåede aldrig bunden. Ejer har ikke kendskab til hvor dybt pumpen hænger, og hvor meget vandspejl der er over pumpen, men er bekymret for om en øget indvinding vil betyde, at han skal investere i ny pumpe.	Der gives tilladelse til etablering af 2 nye boringer samt ren- og prøvepumpning af boringerne. Aalborg Kommune vurderer ikke, at nærværende tilladelse vil forringe mulighederne for at indvinde vand til husholdning på Vesterbæk 29, da der beregnes en sænkning af grundvandsspejlet på maksimalt 2 cm ved Vesterbæk 29 ved ren- og prøvepumpning af de nye boringer. Vandværket har i første omgang ansøgt om tilladelse til at ibrugtage de nye boringer under den eksisterende tilladelse på 100.000 m³/år på kildepladsen ved Vesterbæk. Denne ansøgning kan først behandles efter at boringerne er etableret og under hensyntagen til de yderligere oplysninger, der vil fremkomme i forbindelse med etablering af boringerne samt ren- og prøvepumpning af boringerne. De foreløbige beregninger viser, at indvinding af vandmængden i den eksisterende tilladelse fra kildepladsen ved Vesterbæk maksimalt medfører en kumulativ sænkning af grundvandsspejlet på 18 cm ved Vesterbæk 29.

	Der er stillet vilkår om pejling af vandstanden i de private husholdningsboringer på adresserne Vesterbæk 40, Vesterbæk 16, Vesterbæk 29 og Vesterbæk 44 i forbindelse med ren- og prøvepumpning af de nye boringer, hvis vandværket kan indgå aftale med ejerne om dette. Det kan desuden oplyses, at ifølge vandforsyningslovens § 23 er et vandforsyningsanlægs ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer med videre.
Partshøringssvar fra ejer af matrikel 1d Østbjerg, Hammer (Vesterbæk 21): Partshøringssvar er modtaget telefonisk den 8. april 2026. Ejer fortalte, at ejer ingen indvendinger har mod projektet, men gerne vil kontaktes af vandværket inden de går i gang med at lægge vandledning. Ejer fortalte, at de ikke har yderligere oplysninger om deres private husholdningsboring.	Ingen bemærkninger
Partshøringssvar fra ejer af matrikel 16c Østbjerg, Hammer (Vesterbæk 45) samt ejendommen Vesterbæk 70: Skriftligt partshøringssvar er modtaget den 20. april 2026. Uddrag er refereret nedenfor. <i>... bruger vand fra egen boring oven på det vandreservoir hvorfra de nye boringer skal hente råvand.</i> <i>Til det selve anlægsarbejde som høringen angiver at dreje sig om, har vi ingen bemærkninger.</i> <i>Vi har heller ikke noget imod planerne om at pumpe vand fra vandreservoir, men at vi forudsætter at der er foretaget målinger og beregninger som viser at den forøgede vandindvinding ikke vil forringe vandkvaliteten eller vandets tilgængelighed – herunder sænke vandspejlets kote - i det omhandlede vandreservoir, hvorfra vi henter vores drikke- og brugsvand via vores private boring som befinder sig på matrikel nr. 3b Østbjerg Hammer.</i> ...	Der gives tilladelse til etablering af 2 nye boringer samt ren- og prøvepumpning af boringerne. Aalborg Kommune vurderer ikke, at nærværende tilladelse vil forringe mulighederne for at indvinde vand til husholdning på Vesterbæk 70, da der beregnes en sænkning af grundvandsspejlet på maksimalt 2 cm ved Vesterbæk 70 ved ren- og prøvepumpning af de nye boringer. Vandværket har i første omgang ansøgt om tilladelse til at ibrugtage de nye boringer under den eksisterende tilladelse på 100.000 m³/år på kildepladsen ved Vesterbæk. Denne ansøgning kan først behandles efter at boringerne er etableret og under hensyntagen til de yderligere oplysninger, der vil fremkomme i forbindelse med etablering af boringerne samt ren- og prøvepumpning af boringerne. De foreløbige beregninger viser, at indvinding af vandmængden i den eksisterende tilladelse fra kildepladsen ved Vesterbæk maksimalt medfører en kumulativ sænkning af grundvandsspejlet på 15 cm ved Vesterbæk 70. Der er stillet vilkår om pejling af vandstanden i de private husholdningsboringer på adres-

Ejer har desuden telefonisk oplyst den 10. juni 2026, at ejendommen Vesterbæk 45 ikke har stuehus og vandforsyning.	serne Vesterbæk 40, Vesterbæk 16, Vesterbæk 29 og Vesterbæk 44 i forbindelse med ren- og prøvepumpning af de nye borer, hvis vandværket kan indgå aftale med ejerne om dette. Det kan desuden oplyses, at ifølge vandforsyningslovens § 23 er et vandforsyningsanlægs ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift voldes i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer med videre.
Partshøringssvar fra ejer af matrikel 2p Østbjerg, Hammer (Vesterbæk 16): Skriftligt partshøringssvar er modtaget den 22. april 2026. Uddrag er refereret nedenfor. ... 1. Bilag IV-arter <i>Det fremgår af materialet, at Aalborg Kommune har vurderet, at projektet ikke vil påvirke yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.</i> <i>Jeg anmoder om en nærmere redegørelse for:</i> • Hvilke konkrete bilag IV-arter, der er taget højde for i vurderingen • Om vurderingen baserer sig på feltundersøgelser eller alene på eksisterende data • Om der er foretaget en vurdering af sekundære effekter, herunder ændringer i grundvandsspejl og hydrologi, som indirekte kan påvirke eventuelle bilag IV-arters levesteder 2. Påvirkning af grundvandsspejl og nærliggende private borer <i>Der ønskes desuden en mere udførlig belysning af de nye borerers påvirkning af grundvandsspejlet i området.</i> ...	Ad 1) Bilag IV-arter Aalborg Kommunes redegørelse for påvirkning af bilag IV-arter fra det ansøgte projekt kan findes i selve tilladelsen og VVM-screening af projektet. Tæt ved boringen til Vesterbæk 16 ligger en §3 beskyttet sø. Denne beregnes ikke påvirket fra ren- og prøvepumpningen. Det kan yderligere oplyses, at det er Aalborg Kommunes vurdering, at denne sø ikke har kontakt til det primære grundvandsspejl, da afstanden fra terræn til grundvandsspejlet er 11-12 m. Ad 2) Påvirkning af grundvandsspejl og nærliggende private borer Der gives tilladelse til etablering af 2 nye borer samt ren- og prøvepumpning af borerne. Aalborg Kommune vurderer ikke, at nærværende tilladelse vil forringe mulighederne for at indvinde vand til husholdning på Vesterbæk 29, da der beregnes en sænkning af grundvandsspejlet på maksimalt 2 cm ved Vesterbæk 16 ved ren- og prøvepumpning af de nye borer. Vandværket har i første omgang ansøgt om tilladelse til at ibrugtage de nye borer under den eksisterende tilladelse på 100.000 m³/år på kildepladsen ved Vesterbæk. Denne ansøgning kan først behandles efter, at borerne er etableret og under hensyntagen til de yderligere oplysninger, der vil fremkomme i forbindelse med etablering af borerne samt ren- og prøvepumpning af borerne. De foreløbige beregninger viser, at indvinding af vandmængden i den eksisterende tilladelse fra kildepladsen ved Vesterbæk maksimalt medfører en kumulativ sænkning af grundvandsspejlet på 10 cm ved Vesterbæk 16.

- En redegørelse for den **forventede sænkning af grundvandsspejlet** ved fuld drift af de nye borer
- En vurdering af den **samlede kumulative påvirkning** på eksisterende private borer
- Oplysning om, hvorvidt der er planlagt **monitorering** af grundvandsspejl og private borerers funktion før, under og efter ibrugtagning

Det er væsentligt at få belyst, om projektet kan medføre forringet vandmængde, ændret vandkvalitet eller risiko for udtørring af eksisterende private anlæg.

3. Anlægsarbejde på den private fællesvej Vesterbæk

I forbindelse med etablering af råvandsledningen i den private fællesvej Vesterbæk stilles der krav om, at:

- Der udføres en **komprimeringskontrol** af råjord og færdig belægning
- Vejen retableres til **samme eller bedre bæreevne og standard** end før anlægsarbejdet
- Eventuelle sætningsskader eller følgeskader udbedres for bygherres regning
- At vejen ikke på noget tidspunkt spærres for rednings- og beboer adgang

Dette er særligt vigtigt, da vejen anvendes som eneste adgangsvej og forsyningsvej af beboere.

4. Ingen forventning om tilslutning til forsyningsledning

Afslutningsvis skal det præciseres, at jeg **ikke forventer at blive aftager af vand** fra en eventuel forsyningsledning. Som flere andre beboere på Vesterbæk er jeg dækket ind med et **forholdsvist nyt og velfungerende privat indvindingsanlæg**, og projektet må derfor ikke forudsætte eller indirekte begrunde fremtidig tilslutning.

Der er stillet vilkår om pejling af vandstanden i de private husholdningsboringer på adresserne Vesterbæk 40, Vesterbæk 16, Vesterbæk 29 og Vesterbæk 44 i forbindelse med ren- og prøvepumpning af de nye borer, hvis vandværket kan indgå aftale med ejerne om dette.

Det kan desuden oplyses, at ifølge vandforsyningslovens § 23 er et vandforsyningsanlægs ejer erstatningspligtig for skader, der under anlæggets etablering eller drift volder i bestående forhold som følge af forandring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer med videre.

Ad 3) Anlægsarbejde på den private fællesvej Vesterbæk

Projektejer skal indgå aftale om etablering af vandledningen med ejere af den private fællesvej, hvor nærmere aftaler kan indgås.

Ad 4) Ingen forventning om tilslutning til forsyningsledning

Projektet forudsætter ikke at ejendomme med privat husholdning tilsluttes Vodskov Vandværks forsyningsledning.

...	
-----	--