



Aalborg Forsyning A/S
Norbis Park 100
9310 Vodskov

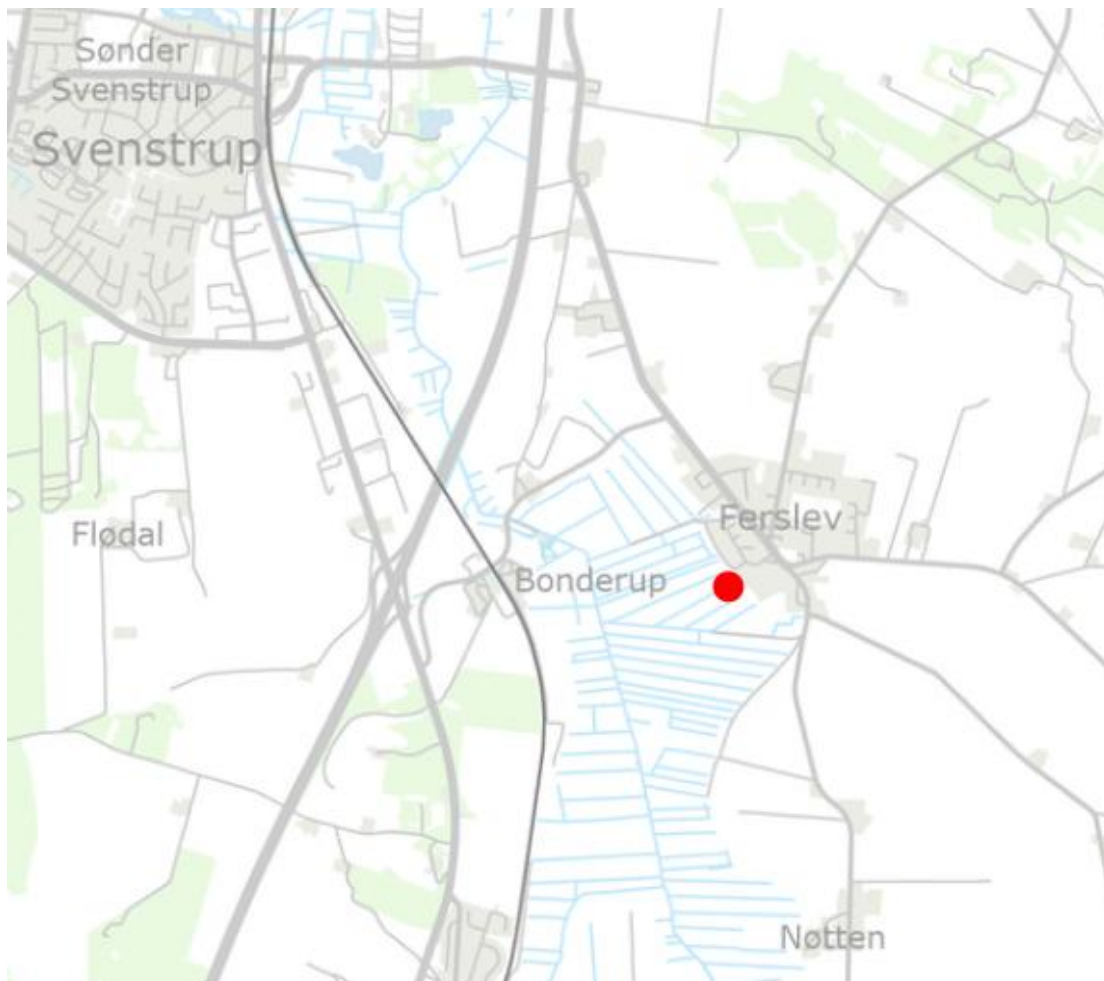
Teknik og Miljø
KM Spildevand
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
+4522690364

Sagsnr.: 2025-061770
Dok.nr.: 2025-061770-2

Mandag	9-15
Tirsdag	9-15
Onsdag	9-15
Torsdag	9-15
Fredag	9-14

17.08.2026

Tilladelse til udledning af separat overfladevand fra U4.5.02b til Tilløb til Grøft fra Ferslev (Privat vandløb) i Ferslev



Klagefrist udløber: 14. september 2026

Søgsmålsfristen udløber: 17. februar 2027

Indhold

1	KOMMUNENS TILLADELSE OG VILKÅR	3
1.1	TILLADELSE	3
1.2	VILKÅR FOR TILLADELSEN	3
2	BESKRIVELSE FRA ANSØGNINGSMATERIALET	6
3	LOVGRUNDLAG	8
3.1	ØVRIG LOVGIVNING	8
3.2	KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING	9
3.3	BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDE	10
4	AALBORG KOMMUNES VURDERINGER	10
4.1	ANSØGNINGENS FORUDSÆTNINGER	10
4.2	VVM	10
4.3	INTERNATIONALE NATURBESKYTTelsesOMRÅDER	11
4.4	VANDOMRÅDERNE OG HYDRAULISK VURDERING	11
4.5	GRUNDVANDSFORHOLD	13
4.6	JORDFORURENING	13
4.7	BAGGRUND FOR OG BEMÆRKNINGER TIL TILLADELSENS VILKÅR	14
5	PARTSHØRING	17
	KOPI TIL	17

Bilag:

- Bilag 1 – Envidan notat 10 januar 2022
- Bilag 2 – Bassinberegning ved U4.5.02b revideret juni 2026
- Bilag 3 – Skitse af bassin ved U4.5.02b revideret juni 2026
- Bilag 4 – WinRis U4.5.02b

1 Kommunens tilladelse og vilkår

1.1 Tilladelse

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø har den 26. juni 2025 modtaget ansøgning fra Aalborg Forsyning om ændret tilladelse til udledning af separat overfladevand fra udløb U4.5.02b til tilløb til vandområde 'Grøft fra Ferslev' udmunding i 'Øster Å'.

I medfør af miljøbeskyttelseslovens § 28 meddeler Aalborg Kommune, Teknik og Miljø hermed Aalborg Forsyning tilladelse til udledning af separat overfladevand fra udløbet U4.5.02b til tilløb til vandområde Grøft fra Ferslev udmunding i Øster Å.

Denne tilladelse er gældende fra dags dato, og ophæver Nordjyllands Amts tilladelse til udløb U4.5.01a, U4.5.01b, U4.5.02a og U4.5.02c med virkning fra de i nedenstående beskrevne datoer. Nordjylland Amts tilladelser fremgår af "Tilladelse til udledning af opspædt spildevand og overfladevand til vandområde i Aalborg Kommune" af d. 19. marts 2004. Den tidligere tilladelse for U4.5.02b bortfalder ligeledes først, når det planlagte projekt er fuldt gennemført.

Da separatkloakering af Ferslev endnu ikke er fuldt gennemført, opretholdes gyldigheden af tilladelse af de nævnte udledninger indtil 31. december 2031. Efter denne dato bortfalder tilladelsen til udledning via U4.5.01a, U4.5.01b, U4.5.02a og U4.5.02c endeligt. Det bemærkes, at de gældende udledningstilladelser for de nævnte udløb ikke bortfalder i deres helhed, men alene ophører for de specifikke udledninger U4.5.01a, U4.5.01b, U4.5.02a og U4.5.02c.

Aalborg Kommune er godkendelsesmyndighed for udledningen. Tilsynsmyndigheden for udledningen er jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 66 miljøstyrelsen. Aalborg Forsyning er driftsansvarlig for anlægget.

1.2 Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen meddeles på baggrund af oplysninger angivet i ansøgning om udledning til vandområde 'Tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb)'. Tilladelsen meddeles på nedenstående vilkår.

Generelt

1. Udledning til tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb) må ske via U4.5.02b, som er placeret på følgende koordinater:

EUref89: 554.260E, 6.312.176.N
2. Aalborg Kommune, Teknik og Miljø skal orienteres, når udledningen tages i brug. I forbindelse med ibrugtagning skal der indsendes situationsplan som udført.
3. Der må ikke udledes sand og/eller slam, der giver anledning til aflejringer i vandområdet. Udledningen må heller ikke medføre uæstetiske forhold i vandområdet eller forårsage erosion eller anden skade på brinkerne eller -bund.
4. Udledningen må ikke være til hinder for at målsætningen kan opfyldes for vandområdet, der modtager overfladevandet, eller nedstrøms vandområdet.
5. Overfladevandet må ikke indeholde andre forurenende stoffer, end hvad der normalt forventes at være i tag-, vej- og overfladevand.

6. Konstatere en forurening af 'Tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb)' og/eller nedstrøms vandområdet forårsaget af udledningen, skal udledningen hurtigst mulig stoppes. Jævnfør § 71 i miljøbeskyttelsesloven skal tilsynsmyndigheden straks underrettes. Derudover orienteres godkendelsesmyndigheden samt vandløbsmyndigheden (Aalborg Kommune, By og Land).

NB! Beredskabet skal kontaktes vedrørende akut håndtering.

7. Der skal etableres bassin med permanent vandspejl, som skal sikre drosling af udledt vandmængde og rensning, inden udledning til vandområdet.
8. Bassinet må ikke give anledning til utilsigtede gener for nabomatrikler eller påvirke omkringliggende bygninger, bygningsdele, skel og veje ved for eksempel at gøre området vandlidende.
9. Aalborg Forsyning skal selv skaffe sig ret til at etablere, benytte og vedligeholde dele af anlægget, som etableres på anden mands ejendom.

Anlægsfasen/etablering

10. Bassinet skal dimensioneres efter:
- a. Maksimal udledning på 150 l/s
 - b. Vådvolum på minimum 812 m³ - svarende til 200 m³ per reduceret hektar
 - c. Stuvningsvolumen på minimum 730 m³ - svarende til en 5 års regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3
11. Bassinet skal etableres med:
- a. Permanent vanddybde på minimum 1 meter og maksimalt 1,5 meter
 - b. Skråningsanlæg på 1:5 eller fladere
 - c. Forbassin/sandfang på minimum 20 m³
 - d. Fast membran
 - e. Dykket afløb
 - f. Manuelt lukke
12. Der skal være en afstand fra bassinets krone til vandløbsbrinken af det private vandløb på minimum 8 meter. Der skal sikres adgang for bassinet til tømning og renholdelse af sandfang, indløb, udløb, afløbsregulator og afspærringsanordning. Adgang kan sikres via kørselsvej.
13. I anlægsfasen skal der føres tilsyn med bassinet i forbindelse med bygge- og anlægsaktivitet vedrørende og/eller omkring bassinet samt i forbindelse med større regnhændelser.

Membran

14. Membranen skal lægges op til maksimalt stuvningsniveau. Membranen skal som minimum opfylde kravene beskrevet i DS/INF 466:1999 "Membraner til deponeeringsanlæg".
15. Membranen skal ligges i en dybde og med et anlæg, så membranen ikke blotlægges ved erosion. Kørsel og anvendelse af maskiner i bassinet efter udlægning af membranen må kun forekomme, hvis det med et tilstrækkeligt dæklag eller lignende er sikret, at membranen ikke vil lide skade.

Drift og vedligehold

16. Det skal sikres, at regnvandsbassinet efter etableringen bibeholder sin funktionalitet – også under for eksempel byggeri, anlæggelse af vej eller anden bygge- og anlægsaktivitet i området.
17. Bassinet skal vedligeholdes for at sikre en fortsat effektiv rensning af overfladevand. Aalborg Forsyning er ansvarlig for bassinets drift, vedligeholdelse og funktion.
18. Der skal udarbejdes en vedligeholdelsesplan af Aalborg Forsyning, som skal sendes til kommentering ved Aalborg Kommune, Teknik og Miljø. Vedligeholdelsesplanen skal indsendes inden ibrugtagning af bassinet. Aalborg Forsyning skal efter 2 år fra ibrugtagning vurdere, om der er behov for revidering af vedligeholdelsesplanen. En revidering skal til kommentering ved Aalborg Kommune, Teknik og Miljø.

Vedligeholdelsesplanen skal blandet andet indeholde:

- a. Situationsplan
 - b. Angivelse af hvor stor procentdel, der maksimalt må være dækket af vegetation
 - c. Hyppighed for kontrol af opbygget slamsediment
 - d. Hyppighed for måling af permanent vådvolumen i forbassin/sandfang og hovedbassin
 - e. Beskrivelse af oprensning¹ af bassin
19. Der skal føres tilsyn med udløbet og bassinet mindst én gang om året. Tilsynet skal føres i en driftsjournal, hvoraf der som minimum skal fremgå tidspunkt for tilsyn, og hvad tilsynet indeholdt. Driftsjournal skal være tilgængeligt for tilsynsmyndigheden indtil 5 år efter et tilsyn og forevises tilsynsmyndigheden på forlangende. Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, skal orienteres, hvis der i forbindelse med tilsyn, konstateres skader på udløb eller bassin.

¹ Det bemærkes, at oprensning af bassin ikke må ske i dyrenes yngletid (perioden 1. marts til 1. september). Derudover må et vådbassin ikke oprenses fuldstændigt på én gang.

2 Beskrivelse fra ansøgningsmaterialet

Aalborg Kommune, Teknik og Miljø har den 26. juni 2025 modtaget ansøgning fra Aalborg Forsyning om tilladelse til udledning af separat overfladevand fra udløb U4.5.02b til vandområde tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb). Senest supplerende oplysninger er modtaget den 11. juni 2026.

Behovet for ny udledningstilladelse udløses af dels udført byggemodning i området omfattet af lokalplan 7-3-101 (vedtaget 23.11.2020), dels den i tillæg til spildevandsplanen udmeldte separatkloakering af de fortsat fælleskloakerede dele af K-område 4.5.01 og 4.5.02.

I forbindelse med lokalplanens udarbejdelse blev det konkluderet, at nedsivning i lokalområdet næppe var muligt, og der blev derfor givet mulighed for at etablere et nyt forsinkelsesbassin til regnvand i lokalplanens delområde C, idet det blev bemærket, at et regnvandsbassin landskabeligt ville passe bedst ind i den sydvestlige del af delområde C. I Aalborg Forsynings efterfølgende dialog med såvel Aalborg Kommune som grundejerne viste det sig imidlertid, at en placering i lokalplanområdets sydvestlige del reelt ikke var ønskelig af nogle af parterne. Da Aalborg Forsyning samtidigt havde et ønske om at færdiggøre separatkloakeringen af Ferslev, og der dermed var mulighed for at etablere ét samlet bassin for den fremtidige, separate regnafstrømning fra såvel lokalplanområdet som de hidtil fælleskloakerede ejendomme i den sydlige del af Ferslev, blev der derfor i et samarbejde mellem Aalborg Forsyning og Aalborg Kommune gennemført en afklaring af de mulige bassinplaceringer.

Konklusionen på den fælles afklaring var, at den eneste reelle placeringsmulighed for bassinet under hensyntagen til de myndighedsmæssige bindinger var en placering på markarealet ved udløb U4.5.02b vest for lokalplanområdet. Dette gav samtidigt mulighed for at tilvejebringe en rensning af den i dag urensede udledning af overfladevand fra de allerede separatkloakerede dele af K-område U4.5.01 og -02, der i dag udledes via U4.5.01b og -02b.

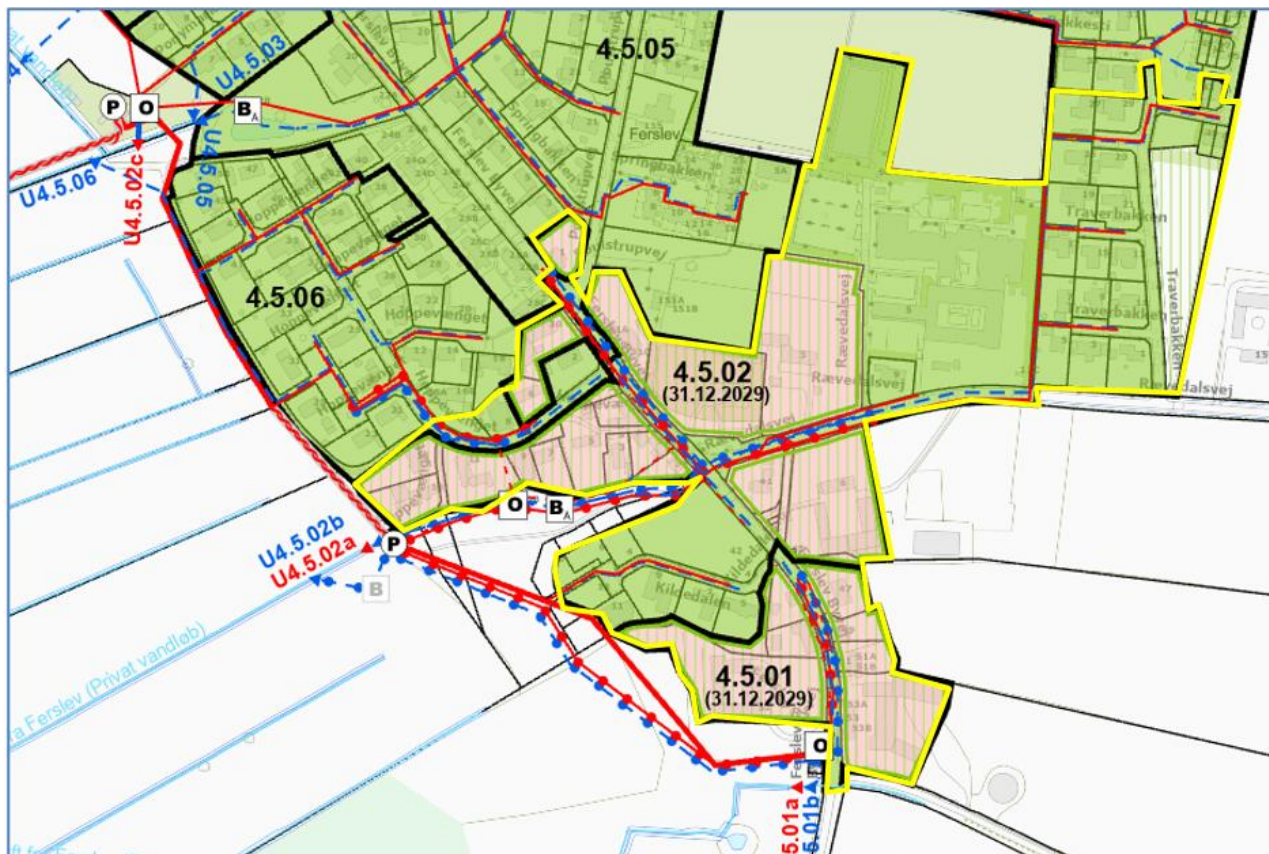
Etableringen af ét samlet bassin med samlet udledning via U4.5.02b medfører samtidigt en 50 % reduktion af max. udledningen fra den sydlige del af Ferslev til de i dag påvirkede vandløb herunder "Tilløb til Grøft fra Ferslev", "Grøft fra Ferslev" og Østerå, hvilket fremgår af den i tabel 1 angivne oversigt over gældende udledningstilladelser før og efter den planlagte ændring. Hvis udledningen fra byggemodningen og det fælleskloakerede areal alternativt var blevet droslet og rensset via et selvstændigt bassin droslet til naturlig afstrømning (0,7 l/s/ha jf. vandløbsmyndigheden hydrauliske vurdering dateret 9. februar 2022), ville den samlede max. udledning til Østerå i stedet blive 196 l/s (195 l/s fra de eksisterende, separate udløb + 1 l/s fra det nye udløb).

På baggrund af ovenstående ansøger Aalborg Forsyning om ændret udledningstilladelse for udløb U4.5.02b. Udløbets placering vil under hensyntagen til den ønskede bassinfunktion blive flyttet nogle meter nedstrøms, men udledningen vil fortsat ske til det private vandløb, der i Spildevandsplanens kortvisning er benævnt "Tilløb til Grøft fra Ferslev".

Tabel 1: Max. udledning før og efter

Udløb	Recipient (ved udløbet)	Max. udledning jf. udledningstilladelse (l/s)	
		Før	Efter
U4.5.01a	Grøft fra Ferslev	40	-
U4.5.01b	Grøft fra Ferslev	45	-
U4.5.02a	Tilløb til Grøft fra Ferslev	65	-
U4.5.02b	Tilløb til Grøft fra Ferslev	150	150
Samlet		300	150

Det forudsatte, fremtidige opland til U4.5.02b fremgår af efterfølgende figur 1, hvor placeringen af det planlagte bassin ligeledes fremgår.



Figur 1: Uddrag af Spildevandsplanens kortvisning maj 205 med supplerende angivelse af det fremtidigt forudsatte opland til U4.5.02b (gult område)

Udledningen vil fortsat blive droslet i henhold til den eksisterende udledningstilladelse for udløbet, men i modsætning til i dag vil al overfladevand fra den sydlige del af Ferslev, dvs. K-område 4.5.01 og 4.5.02 fremtidigt blive rensat via det planlagte, våde regnvandsbassin.

Det utidssvarende, tørre bassin opstrøms udløb U4.5.02b vil blive sløjfet, og når separatkloakeringen af alle ejendomme i Ferslev er gennemført, vil udledningen af opspædt spildevand til Østeråsystemet via udløbene U4.5.01a, U4.5.02a og det nedstrøms U4.5.02c ophøre. Dermed udledes der ikke længere opspædt spildevand fra Aalborg Forsynings ledningssystem i Ferslev til sidegrøfterne til Østerå. Udledningen af overfladevand via udløb U4.5.01b vil ligeledes ophøre.

Bassinet projekteres med afsæt i "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner", samt vedlagte Envidan-notat af 10. januar 2022 (bilag 1), der har indgået i dialogen mellem Aalborg Forsyning og Aalborg Kommune. Hvis det våde volumen var bestemt alene for byggemodningsområdet og det fælleskloakerede areal ville der som udgangspunkt skulle etableres ca. 370 m³ vådvolumen (250 m³/red.ha). Baseret på dialogen mellem Aalborg Forsyning og Aalborg Kommune øges dette volumen imidlertid til minimum 812 m³ i den nu planlagte løsning, hvilket svarer til 200 m³/red.ha i den samlede løsning.

Med afsæt i SVK regionale regnrækkeværktøj etableres der et stuvningsvolumen på minimum 730 m³. Der regnet med en gentagelsesperiode på 5 år og sikkerhedsfaktor 1,3.

En skitse-mæssig projekttægning af det planlagte, våde bassin er vedlagt som bilag 3. Det skal her til bemærkes, at bassinet planlægges etableret med min. 20 m³ forbassin, dykket afløb, manuelt

lukke og forventeligt med membran (sidstnævnte skal dog afklares nærmere under detailprojekteringen). Nødoverløb fra bassinet vil ske til det private vandløb.

Forudsætningerne for det planlagte, nye udløb U4.5.02b findes i vedlagte WinRis-skema (bilag 4).

3 Lovgrundlag

Denne tilladelse omfatter alene tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven. Sagen er behandlet i henhold til:

- § 19 i Spildevandsbekendtgørelsen - Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4
- § 3 (BAT) og § 28 i Miljøbeskyttelsesloven - Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse
- Habitatbekendtgørelsen - Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter
- Naturtypebekendtgørelsen - Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 695 af 3. juni 2023 om beskyttede naturtyper
- Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 1608 af 9. december 2024 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter
- Miljø- og Ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 1433 af 21. november 2017 om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder
- Forvaltningsloven – Justitsministeriets bekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven

3.1 Øvrig lovgivning

Tilladelsen fritager ikke for at søge om tilladelse efter anden nødvendig lovgivning. Øvrige tilladelser efter planloven, vandforsyningsloven med videre skal derved indhentes særskilt.

Museumsloven - fortidsminder

Hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde, skal arbejdet standses. Fundet skal straks anmeldes til Nordjyllands Historiske Museum, Algade 48, 9000 Aalborg, Tlf. 99 31 74 00. Jævnfør museumslovens § 27, stk. 2. Eventuelle spørgsmål herom kan rettes til samme museum.

Eksempler på tilladelser, der skal indhentes særskilt

- Vandløbsloven: krydsning af vandløb, reguleringer, medbenyttertiladelse
- Naturbeskyttelsesloven: § 3 beskyttede områder, fredskov, § 16 med videre
- Planloven: landzonetilladelser, terrænregulering
- Vandforsyningsloven: grundvandssænkning
- Jordforureningsloven: § 8 gravearbejde og byggeri på de fleste kortlagte grunde
- Byggeloven: § 12 sikring af bygninger med videre
- Vejlovene: krydsnings af landeveje med videre
- Jordflytningsbekendtgørelsen

3.2 Klage- og søgsmålsvejledning

Tilladelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 91. Klageberettigede er enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, Aalborg Forsyning og Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord. Klageberettigede er desuden:

- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål samt lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse. Foreningens eller organisationens klageret er betinget af, at afgørelsen er af den type, som den lokale forening eller organisation i overensstemmelse med forudgående anmeldelse over for kommunalbestyrelsen efter miljøbeskyttelseslovens § 76, stk. 1 har ønsket underretning om.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål.
- Landsdækkende foreninger og organisationer, der efter deres vedtægter har til formål at varetage væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser og klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse. Lokale afdelinger af de landsdækkende foreninger eller organisationer er efter § 100 stk. 4 i miljøbeskyttelsesloven ikke klageberettiget. Derfor skal en eventuel klage indsendes via den landsdækkende forening eller organisation.

Eventuel klage skal indgives til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Nævnenes Hus. Link hertil findes på forsiden af Nævnenes Hus' hjemmeside, hvor du kan finde vejledning i, hvordan du kan klage.

[Indgivelse af klage via Nævnenes Hus](#)

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr. Gebyret reguleres én gang årligt, og størrelsen på gebyret kan findes under Miljø- og Fødevareklagenævnets klagevejledning på Nævnenes Hus' hjemmeside.

[Klagegebyr ved Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klage](#)

Gebyret tilbagebetales, hvis:

- Klagen afvises fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevareklagenævnet ikke har kompetence til behandling af klagen.
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde for det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort. Klagefristen udløber den 14. september 2026.

Afgørelsen kan også indbringes for en domstol jævnfør § 101 i Miljøbeskyttelsesloven. Søgsmålet skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er offentliggjort, eller en eventuel klage er afgjort.

Tilladelsen vil blive offentligt annonceret.

3.3 Bygge- og anlægsarbejde

Denne tilladelse indebærer udførelse af bygge- og anlægsarbejder. I henhold til miljøbeskyttelsesloven har en klage ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen jævnfør § 96, hvorfor bygge- og anlægsarbejder kan påbegyndes straks. Afgørelsen af en eventuel klage kan medføre ændringer af projektet eller tilbagekaldelse af tilladelsen. Det er derfor bygherrens eget ansvar og risiko, hvis arbejdet påbegyndes før klagefristens udløb.

4 Aalborg Kommunes vurderinger

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor 3 år fra tilladelsesdatoen, jævnfør § 78 a i miljøbeskyttelsesloven.

Tilladelsen er givet på baggrund af de miljømæssige hensyn, der skal vurderes i henhold til lovgivningen. Tilladelsen tager således ikke højde for eventuelt privatretlige forhold omkring etableringen, herunder allerede tinglyste servitutter på ejendommen.

4.1 Ansøgningens forudsætninger

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i ansøgningen og bilag. Tilladelsen forudsætter desuden, at de givne vilkår i den meddelte tilladelse overholdes. Hvis der sker ændringer i forholdene, der har betydning for udledningen, skal Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, orienteres. Det vurderes herefter, hvorvidt tilladelsen skal revideres.

Udledningspunktet, der er indbefattet i denne tilladelse, er angivet i vilkår 1. Det er i dette punkt, der er meddelt tilladelse til udledning. Ændres udløbets placering mere end 10 meter, er der tale om en ny situation, hvor Aalborg Kommune, Teknik og Miljø skal vurdere, hvorvidt tilladelsen skal revideres.

Der er knyttet et oplandsareal til udløbet, herfra der er beregnet en udledt vandmængde. Såfremt dette areal ændres, skal det vurderes, om en ny tilladelse skal meddeles, da dette kan ændre væsentligt på den udledte vandmængde.

Er der risiko for at overfladevandet indeholder miljøfarlige stoffer, skal Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, orienteres. Aalborg Kommune kan i den forbindelse stille krav om, at der etableres en særskilt rensning af vand indeholdende miljøfarlige stoffer. Renseløsningen skal godkendes af Aalborg Kommune, Teknik og Miljø.

4.2 VVM

Projektet er omfattet af regler om VVM-screening, da anlægget anvendes til opstuvning og rensning af vand.

Aalborg Kommune har den 26. juni 2025 modtaget opdateret VVM-anmeldelse i henhold til følgende punkter i miljøvurderingslovens bilag 2:

- 10. Infrastrukturprojekter

- f) Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 1, kanalbygning og regulering af vandløb
- 10. Infrastrukturprojekter
- g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand
- 11. Andre projekter
- c) Rensningsanlæg (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)

Aalborg Kommune har truffet afgørelse om, at projektet ikke kræver en VVM-redegørelse.

4.3 Internationale naturbeskyttelsesområder

Ved meddelelse af udledningstilladelser skal kommunen påse, at udledningerne ikke påvirker arter eller naturtyper i områder, der er udpeget til internationalt beskyttelsesområde².

Udledningen til tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb) sker cirka 5 kilometer fra Natura 2000 – habitatområde Rold Skov, Lindenborg Ådal og Madum Sø, og 10 kilometer fra Natura 2000 – Fuglebeskyttelsesområdet Rold Skov.

Aalborg Kommune vurderer, at udledningen ikke vil påvirke dyr og planteliv i Natura-2000 området negativt, da den nye udledning vil reducere udledning af forurenende stoffer, og at denne er beliggende minimum 5 kilometer fra et Natura-2000 habitatområde.

Bilag IV - arter

Habitatbekendtgørelsen fastlægger i § 10, stk. 1, og § 10, stk. 2, en pligt for myndigheder til at varetage beskyttelseshensyn i forhold til yngle- eller rasteområder for arter på habitatdirektivets bilag IV, samt beskyttelsen af planter.

Ifølge Miljøportalen er der ikke registreret bilag IV-arter i tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb) ved udløbet fra bassinet.

Det er Aalborg kommunes vurdering i henhold til habitatbekendtgørelsens § 10, at arter beskyttet jævnfør habitatdirektivets bilag IV, samt deres yngle- og rasteområder, ikke vil påvirkes negativt af udledningen.

4.4 Vandområderne og hydraulisk vurdering

Udledningen af overfladevand fra U4.5.02b sker til tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb), der har udmundning i Grøft fra Ferslev (privat vandløb). Grøft fra Ferslev (privat vandløb) har tilløb til Øster Å.

Tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb) (herefter benævnt Grøft fra Ferslev) er ikke målsat i gældende Vandområdeplan 2021-2027, Vanddistrikt 1.2 – Jylland og Fyn.

Som det fremgår af nedenstående Tabel 2, så er vandområderne Grøft fra Ferslev og Kærs Mølleå / Østerå målsat til god økologisk og kemisk tilstand.

² Internationale naturbeskyttelsesområder er en samlebetegnelse for habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Hvert internationalt naturbeskyttelsesområde består af et eller flere af disse særligt udpegede områder. Natura 2000 er en fælles betegnelse for habitatområder og fuglebeskyttelsesområder. Generelt benyttes betegnelsen "Natura 2000-områder". Ramsarområderne beskyttes i Danmark som Natura 2000-områder. Udledning af spildevand kan påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, blandt andet som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb. Det gælder også for næringssalte, der udledes til for eksempel kystnære farvande.

Tabel 2: Oversigt over målsatte vandområder og nuværende tilstand.

Vandområde	Økologisk tilstand (Miljømål)	Økologisk tilstand (Samlet tilstand)	Kemisk tilstand (Miljømål)	Kemisk tilstand (Tilstand)
Grøft fra Ferslev	God økologisk tilstand	Moderat økologisk tilstand	God kemisk tilstand	Ukendt kemisk tilstand
Kærs Mølleå / Østerå	God økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand	God kemisk tilstand	Ukendt kemisk tilstand

Der er ikke målopfyldelse for vandområde Grøft fra Ferslev grundet manglende målopfyldelse af følgende kvalitetselementer - bentske invertebrater.

For vandområde Kærs Mølleå / Østerå gør det sig gældende for følgende kvalitetselementer – makrofytter, bentske invertebrater og fisk.

Udledning af overfladevand fra befæstede arealer via vådt regnvandsbassin vurderes at være i overensstemmelse med vandrammedirektivets krav om, at udledninger ikke må hindre opfyldelse af det fastsatte miljømål for de pågældende vandområder. Overfladevandet klassificeres som almindeligt belastet og gennemgår en rensning i det våde regnvandsbassin, hvor sedimentation og biologiske processer reducerer indholdet af suspenderet stof, tungmetaller og næringsstoffer. Vådt regnvandsbassin er anerkendt som BAT (Bedst Anvendelig Teknik), og sikrer dermed en høj grad af miljøbeskyttelse. Dermed medfører udledningen ikke yderligere forringelse af de biologiske kvalitetselementer – bentske invertebrater, fisk og makrofytter – som aktuelt er årsag til manglende målopfyldelse i vandområdet.

Ydermere skal den fremtidige udledning fra U4.5.02b ses som en væsentlig forbedring af de eksisterende kloakeringsforhold. Overfladevand fra K-område 4.5.01 og 4.5.02 udledes i dag urensset via U4.5.01b og U4.5.02b. Udledningen vil fortsat blive droslet i henhold til den eksisterende udledningstilladelse for udløbet, men i modsætning til i dag vil alt overfladevand fra den sydlige del af Ferslev – dvs. K-område 4.5.01 og 4.5.02 – fremover blive rensset via det planlagte, våde bassin ved U4.5.02b. Det tidligere anvendte tørre bassin ved U4.5.02b vil blive sløjfet.

Ydermere vil etableringen af et vådt regnvandsbassin muliggøre, at udledningen af opspædt spildevand til Østerå-systemet via U4.5.01a, U4.5.02a og det nedstrøms U4.5.02c ophører, når alle ejendomme i Ferslev er separatkloakeret. Dermed udledes der ikke længere opspædt spildevand fra Aalborg Forsynings ledningssystem i Ferslev til sidegrøfterne til Østerå. Udledningen af overfladevand via udløb U4.5.01b vil ligeledes ophøre.

Etableringen af ét samlet bassin med fælles udledning via U4.5.02b medfører samtidig en 50 % reduktion af den maksimale udledning fra den sydlige del af Ferslev til de i dag påvirkede vandløb, herunder "Tilløb til Grøft fra Ferslev", "Grøft fra Ferslev" og Østerå. Dette fremgår af tabel 3, som viser en oversigt over gældende udledningstilladelser før og efter den planlagte ændring.

På baggrund af ovenstående vurderer Aalborg Kommune, at udledningen ikke vil forringe vandområdet mulighed for at opnå målopfyldelse. Tværtimod vurderer Aalborg Kommune, at udledningen sker med henblik på at forbedre afløbsstrukturen i Ferslev.

Hydraulisk vurdering

Ved meddelelse af udledningstilladelser skal kommunen påse, at udledningerne ikke medføre gener for omboende ved vandløbet eller gener for dyre- og planteliv, det vil sige at vandløbets hydrauliske kapacitet skal respekteres. Udledningen må altså ikke medføre hyppigere eller større

oversvømmelse af vandløbene, end der ville være tilfældet ved afstrømning fra vandløbenes naturlige oplande.

Tabel 3: Max. udledning før og efter

Udløb	Recipient (ved udløbet)	Max. udledning jf. udledningstilladelse (l/s)	
		Før	Efter
U4.5.01a	Grøft fra Ferslev	40	-
U4.5.01b	Grøft fra Ferslev	45	-
U4.5.02a	Tilløb til Grøft fra Ferslev	65	-
U4.5.02b	Tilløb til Grøft fra Ferslev	150	150
Samlet		300	150

Som tidligere benævnt, så ophører udløbene U4.5.01a, U4.5.01b og U4.5.02a, mens udløb U4.5.02b bibeholdes med uændret afløbstal på 150 l/s. Den samlede maksimale udledning reduceres dermed fra 300 l/s til 150 l/s.

Hvis udledningen fra byggemodningen og det fælleskloakerede areal alternativt var blevet droslet og rensat via et selvstændigt bassin, dimensioneret til naturlig afstrømning (0,7 l/s/ha jf. vandløbsmyndighedens hydrauliske vurdering dateret 9. februar 2022), ville den samlede maksimale udledning til Østerå i stedet udgøre 196 l/s (195 l/s fra de eksisterende separate udløb + 1 l/s fra det nye udløb).

På baggrund af ovenstående vurderer Aalborg Kommune, at ændringen ikke medfører øget hydraulisk belastning af recipienten, da det tilbageværende udløb allerede er omfattet af eksisterende tilladelse. Recipientens hydrauliske forhold forbliver således uændrede, og der er ikke behov for yderligere foranstaltninger.

4.5 Grundvandsforhold

Bassinet er placeret udenfor kildepladszone og indvindingsopland. Bassinet er beliggende inden for et område med særlige drikkevandsinteresser. Nærmeste vandboring med krav om drikkevandskvalitet er mere end 300 meter fra bassinet.

Da bassinet etableres i område med særlige drikkevandsinteresser, etableres bassinet med membran med det formål at forhindre nedsivning.

4.6 Jordforurening

COWI har i november 2025 orienteret Aalborg Kommune om resultater fra jordprøveundersøgelser i området for det planlagte regnvandsbassin. Undersøgelsen viser forhøjede koncentrationer af nikkel i dele af det område, hvor bassinet skal etableres.

Det planlagte regnvandsbassin etableres som et tæt anlæg med membran. Regnvandet vil således ikke være i direkte kontakt med den underliggende jord, og der vil ikke ske nedsivning gennem jordmatricen. Da der ikke etableres en hydraulisk forbindelse mellem bassinvandet og den nikkelholdige jord, vurderes der ikke at være risiko for mobilisering og udvaskning af nikkel fra jordlagene til bassinvandet.

De konstaterede forhøjede nikkelkoncentrationer vurderes derfor ikke at påvirke bassinets rensfunktion eller kvaliteten af det vand, der udledes fra anlægget. Jordforureningen vurderes på den baggrund ikke at have betydning for denne udledningstilladelse.

Eventuelle forhold vedrørende håndtering af forurenede jord i anlægsfasen reguleres efter den øvrige miljølovgivning og indgår ikke i vurderingen af udledningens påvirkning af recipienten.

4.7 Baggrund for og bemærkninger til tilladelsens vilkår

BAT (Bedste Tilgængelige Teknologi)

I den aktuelle ansøgning er der ansøgt om et bassin med en vådt volumen svarende til 200 m³ per reduceret hektar, overløb hvert 5. år ($n = 1/5$) og med et permanent vandspejl på 1,0 meters dybde. Ansøger har desuden redegjort for/vurderet, at der ikke forventes at opstå døde zoner eller kortslutninger, som vil kunne medføre, at bassinets renskapacitet kun delvist udnyttes.

Våde regnvandsbassiner, der overholder "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner" (Jes Vollertsen med flere, 2012) anses i praksis som værende BAT. Aalborg Kommune vurderer ud fra ansøgers beskrivelse af projektet samt vilkårene i tilladelsen, at bassinet kan ligestilles med våde regnvandsbassiner efter faktabladet, hvormed kravet om BAT, jævnfør § 3 i miljøbeskyttelsesloven, er overholdt.

Bassin

Der skal etableres et forbassin, der fungerer som sandfang, i indløbet til bassinet på minimum 20 m³, jævnfør vilkår 11.

Jævnfør vilkår 11 etableres bassinet med permanent vådvolumen, minimumsdybde på 1 meter og en maksimal dybde på 1,5 meter. Vanddybde på minimum 1 meter reducerer væksten af tagrør og lignende arter og herved behovet for vedligehold, mens en vanddybde på maksimalt 1,5 meter minimerer risiko for iltfrie forhold på bunden og efterfølgende frigivelse af forurenende stoffer.

Bassinets forsinkelses-/stuvningsvolumen er dimensioneret ved anvendelse af spildevandskomiteens regionale regnerækkeværktøj. Dimensioneringsforudsætningerne for serviceniveauet er, at der ikke må ske oversvømmelse af terræn oftere end hvert 5. år. Dette er i overensstemmelse med den praksis, som Spildevandskomiteen anbefaler. Der er i forbindelse med dimensioneringen anvendt en klimafaktor/sikkerhedsfaktor på 1,3 samt hydrologisk reduktionsfaktor på 0,7.

Ind- og udløb

Der skal i udløbet af bassinet være en vandbremse for at drosle de udledte mængder angivet i bilag 4. Vandbremsen skal etableres for at sikre mod erosion og oversvømmelser i tilløb til Grøft fra Ferslev (privat vandløb). Der er givet tilladelse til en udledning på 150 l/s, jævnfør vilkår 10.

Jævnfør vilkår 11 skal udløbet være dykket samt etableres med lukkespjæld. Bassinet får således en olieudskillerfunktion, og ved uheld er det muligt straks at lukke for udløbet, således eventuelle forureninger tilbageholdes i bassinet.

Ind- og udløb placeres med rimelig afstand mellem hinanden, således der ikke opstår døde zoner og kortslutningsstrømme. Derudover sikres rolige strømningsforhold og længst mulig opholdstid i bassinet for vandet, således bundfældelige partikler har mulighed for at sedimentere.

I henhold til faktablad for regnvandsbassiner skal dykkede ind- og udløb placeres, så de ikke fryser til om vinteren. Hvis ind- eller udløb fryser til, vil der ske utilsigtet opstuvning. Ind- og udløb kan for eksempel tilsikres ved at etablere dem 10-15 centimeter under det permanente vandspejl.

Bund

Der er angivet et vilkår i tilladelsen om, at bassinet skal have et vådt renselvolumen med en dybde mellem 1-1,5 meter, jævnfør vilkår 11. For at skabe et vådt volumen skal vand ikke kunne ud- eller indsvive til bassinet.

Bassinet placeres i et område med grundvandsinteresser, hvormed der skal etableres tæt membran optil stuvningsvolumen, jævnfør vilkår 14.

I områder med højt grundvandsspejl skal det endvidere sikres, at der ikke sker indsvivning af grundvand til bassinet.

Membran

Jævnfør vilkår 11 skal bassinet etableres med membran. Membranen skal være egnet til at ligge i det givne jord- og vandmiljø samt leve op til kravene i DS/INF 466:1999 "Membraner til deponeringsanlæg". Membranen skal sikre, at der ikke sker nedsivning eller indsvivning. Membranbund og sider etableres op til maksimalt stuvningsniveau for bassinet. Membranen skal have en holdbarhed, som er længere, end levetiden for bassinet. Membraner kan enten være af egnet ler, polymer eller betonitmåtter.

Drift- og vedligehold

Eftersom regnvandsbassinet er et teknisk anlæg, hvor der vil ske både næringssaltbelastning samt tilførsel af sedimenter, er det vigtigt at udføre vedligeholdende pleje. Bassinet skal vedligeholdes således, at bassinets rette funktion til stadighed opretholdes.

Det bemærkes, at selvom regnvandsbassiner anlægges som spildevandstekniske anlæg, vil de som regel med tiden få §3-status som vandhuller efter Naturbeskyttelsesloven. Mange bassiner indeholder med tiden bilag 4-arter (beskyttede dyr og planter), hvilket i sig selv udløser, at bassinet skal håndteres som beskyttet natur. Status som §3-område udelukker ikke vedligehold til at opretholde naturkvalitet og renseseffekt. Der skal dog indhentes dispensation til vedligehold ved den gældende myndighed.

Drift- og vedligeholdelsesplan

For at sikre optimal vedligeholdelse af renseløsningen, skal der udarbejdes en vedligeholdelsesplan, jævnfør vilkår 18. Vedligeholdelsesplanen revurderes 2 år efter ibrugtagning og skal efterfølgende justeres, hvis der er uhensigtsmæssigheder, eller det viser sig, at bassinet for eksempel udvikler sig i en retning, der ikke sikrer en god renseseffekt. Det er Aalborg Forsyning, der har ansvar for at udarbejde vedligeholdelsesplanen. Aalborg Forsyning har ansvar for revurdering og justeringer heraf. Vedligeholdelsesplanen samt revideringer heraf skal indsendes til kommentering ved Aalborg Kommune, Teknik og Miljø.

Vedligeholdelsesplanen skal sikre, at vilkårene i tilladelsen overholdes samt sikre bassinets funktion opretholdes. Bassin inklusiv forbassin/sandfang skal tilses mindst en gang om året og plejes jævnligt og for blandt andet at undgå tilgroning. De grønne arealer samt rensedbassinet, trug og grøfter skal vedligeholdes uden brug af pesticider, mos- og algebekæmpelsesmidler og lignende samt næringsstoffer.

I forbassin/sandfang skal tykkelsen af sediment måles mindst hvert andet år.

I hovedbassin måles dybden af det permanent våde volumen mindst hvert 5. år. Bassiner skal oprens ses senest når 20-25 % af volumen er fyldt med sediment. I fornødent omfang renses for sand og slam, så bundfældelige stoffer tilbageholdes og ikke kommer ud i recipienten.

Det skal være tydeligt i vedligeholdelsesplanen, hvor membran er udlagt, således denne ikke beskadiges ved senere oprensning af bassinet.

Vilkår 18 angiver elementer, som vedligeholdelsesplanen som minimum skal indeholde:

- Situationsplan med angivelse af alle elementer i spildevandshåndteringen og placeringen heraf
- Angivelse af hvor stor en procentdel³ af vandspejlet, der maksimalt må være dækket af vegetation, inden der skal ske fjernelse
- Beskrivelse af måling af sedimenttykkelse
- Beskrivelse af oprensning (se bemærkninger i "Oprensning" nedenfor)
- Beskrivelse af kontrol med membranen (se bemærkninger i "Tilsyn" nedenfor)

Oprensning

Det vurderes generelt, at der er behov for en oprensning af sedimenteret materiale cirka hvert 2.-5. år i forbassin/sandfang, mens det forventes, at der kan være behov for oprensning hver 20. til 30. år for selve bassinet. Af hensyn til flora og fauna, må oprensning ikke foregå i dyrenes yngletid i perioden 1. marts-1. september, jævnfør vilkår 18.

I forbindelse med oprensning er det vigtigt, at det kun er en halvdel der oprenses (jævnfør vilkår 18), således ikke alt bestående vegetation i bassinet fjernes. Den anden halvdel af bassinet kan efterfølgende oprenses 2-3 år senere. Derved sikres en fortsat rensning af overfladevandet i den bestående vegetation og efterfølgende kan den eksisterende vegetation og fauna sprede sig til den oprensede del af bassinet. Oprensningshyppigheden vil variere efter de lokale forhold, hvorfor ovennævnte hyppigheder kun er vejledende.

Ved eventuelle akutte forureninger, der kræver oprensning af hele bassinet, kan det være nødvendigt at afvige fra ovennævnte.

Det bemærkes, at opgravet sediment skal bortskaffes efter gældende lovgivning.

Tilsyn

Våde bassiner skal med jævne mellemrum inspiceres. Dette er for at sikre bassinets rensefunktion og -kapacitet. Derudover føres tilsyn med, at der ikke opstår erosion eller uæstetiske forhold i vandløbet eller på brinkerne, jævnfør vilkår 3. I enkelte tilfælde kan der i vandområdet ses tegn fra udledningen, uden at der er tale om uæstetiske forhold. I vurderingen af om en udledning medfører uæstetiske forhold indgår følgende forhold: mængden af ristestof, slamaflejringer, fedt/olie, korn samt omfanget af erosion. Sker der efter ibrugtagning erosion forårsaget af udledningen, skal der ske en erosionssikring.

Jævnfør vilkår 13 og 19 skal der føres tilsyn med bassin og udledninger i anlægsfasen samt i forbindelse med fremtidig drift og vedligehold, således eventuelle uæstetiske forhold kan udbedres og forebyggende foranstaltninger kan foretages.

I forbindelse med tilsynet kontrolleres membranen desuden visuelt for utætheder, blotlægning med videre. Kontrol med utætheder kan blandt andet foretages ved at registrere vandstanden i forhold til udløbskoten eller dybden af vandspejlet. Konstateres utætheder i membranen skal Aalborg Kommune, Teknik og Miljø, orienteres og utætheder udbedres, eller membranen skiftes.

³ Eventuelle ændringer af procentdelen skal accepteres af tilladelsesmyndigheden (Aalborg Kommune, Teknik og Miljø)

5 Partshøring

Aalborg Kommune har vurderet, at der er én part i sagen, der skal høres, inden tilladelsen kan meddeles. Lodsejeren ved udløb U4.5.02b vurderes at være part i sagen. Det vurderes, at udledningen ikke vil give anledning til gener i det nedstrøms liggende vandløbssystem, se eventuelt afsnit "Hydraulisk vurdering", hvorfor det er vurderet, at der ikke er øvrige parter i sagen.

Lodsejeren ved udløb U4.5.02b har fået udkast til tilladelsen i partshøring. Aalborg Kommune, Teknik og Miljø har ikke modtaget bemærkninger i forbindelse med partshøringen.

Kopi til

Kopi af tilladelsen er sendt til følgende modtagere:

Ejer af matrikelnummer 5d, Ferslev By, Ferslev

Aalborg Kommune, Byer og Natur: byer.natur@aalborg.dk

Aktive fritidsfiskere i Danmark, v/ formand Leif Søndergaard: stormyleif@gmail.com

Danmarks Naturfredningsforening: dnaalborg-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund: himmerland@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Fiskeriforening: mail@dkfisk.dk

Dansk Ornitologisk Forening: aalborg@dof.dk; natur@dof.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Friluftsrådet: aalborg@friluftsraadet.dk, lokalraad@friluftsraadet.dk

Miljøstyrelsen: bskov@mst.dk

NOAH: noah@noah.dk

Nordjyske Museer: nordjyskemuseer@aalborg.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest: trvest@stps.dk

Borgerbevægelsen: Borgerbevaegelsenaalborg@gmail.com

Venlig hilsen

Mikkel Søby Rabjerg
Geograf

+4522690364

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr