

Screening af etablering af mellemoplagsplads til jord i Vaarst ifm. separatkloakering

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	I forbindelse med gennemførelsen af separatkloakering i Vaarst skal der etableres mellemdepot til opgravet jord. Det er planlagt at anvende det pågældende mellemdepot i forbindelse med separatkloakering af Vaarst etape 1-3(2026-2029).
Navn og adresse på bygherre:	Aalborg Forsyning, Aalborg Kloak A/S Norbis Park 100 9310 Vodskov
Bygherres kontaktperson og telefon nr:	Malene Søndergaard E-mail: malene.soendergaard@aalborgforsyning.dk Telefon: 21 45 98 23
Projektets placering:	3y - Vaarst By, Gunderup 13t - Vaarst By, Gunderup
Projektet berører følgende kommuner:	Aalborg Kommune

Oversigtskort:



Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej	
Anlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			x	Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensvurderingsrapport – nr. og navn fra bilag 1) XXXXX
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		x		Punkt nr. 11b på bilag 2) Anlæg til bortskaffelse af affald.
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1.Anlæggets karakteristika:	Ikke relevant	Ja	Nej	Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet:	x			3.400 m ²
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?		x		Aalborg Kommune ejer matriklerne. Aalborg Forsyning har indhentet brugsretsaftale over matriklerne.
1.3 Det bebyggede areal í m ² og bygningsmasse i m ³ :	x			Der etableres ikke bygninger.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:				Oplag ar jord etableres i miler af 2,5 meters højde.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:	x			Der er ikke andre projekter i området.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og				

biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde:			x	Mellemdepotet vurderes løbende at indeholde en jordmængde på op til ca. 1.500 m ³ .
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			x	Det midlertidige mellemdepot etableres med cirka 20 cm stabilgrus som underlag.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			x	Der er ikke behov for vand i anlægsfase. Der kan opstå behov for vand til overrisling i tørre perioder.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			x	Der etableres ikke skurvogne.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:			x	Der inddrages matriklerne 13t og 3y. Arealet genetableres efter virksomhedens ophør.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			x	Anlægget forventes ikke at have en væsentlig effekt på biodiversiteten. Da arealet tidligere har været anvendt til dyrket mark, vil midlertidig oplagring af jord ikke skade biodiversiteten ift. arealanvendelse. Arealet er udpeget som økologisk forbindelse i kommuneplanen, men projektet strider ikke mod denne retningslinje.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			x	Anlægget vil ikke være kilde til væsentlig affaldsfrembringelse. Evt. affald fra opgravning vil blive sorteret på pladsen. Der forventes ikke farligt affald. Der forekommer ikke spildevand.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			x	Evt. affald bortskaffes til godkendt modtager i henhold til det gældende regulativ for erhvervsaffald.
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			x	Virksomheden har ansøgt om mulighed til at solde jord på pladsen. Der blive stillet vilkår i miljøgodkendelsen, at de vejledende støjgrænseværdier skal overholdes.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			x	Der forekommer mindre udledning af drivhusgasser fra maskiner. Det vurderes ikke, at det sker overskridelse af grænseværdier for luftforurening.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			x	Aktiviteter på mellemoplagspladsen forventes ikke at være kilde til væsentlige vibrationsgener uden for pladsen.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			x	Der vil blive stillet vilkår i miljøgodkendelse, at oplaget skal befugtes/overdækkes i tilfælde af støvgener.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			x	Der forventes ikke lugtgener fra jordoplaget.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			x	Der forventes ikke lysgener fra pladsen.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det				

pågående projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:	x			Jordoplag er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):	x			Projektet forventes ikke at indebære en væsentlig risiko for menneskers sundhed.
2. Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:		x		Ja, fra landbrugsjord til jorddepot men af midlertidig karakter og indenfor en fast tidshorisont.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			x	Området er udlagt til erhvervsformål jf. lokalplan.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			x	Området er omfattet af kommuneplanramme 7.6.L1 Vaarst by. Erhvervsareal kan rumme oplagsvirksomhed jf. kommuneplanen.
Naturressourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dets undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:			x	Der skal ikke grundvandssænkes ifm. etablering af pladsen. Pladsen etableres ikke i område med særlige drikkevandsinteresser. Det skal sikres, at den naturlige overfladeafstrømning ind og ud af projektområdet ikke ændres og at overfladeafstrømningen ikke skaber erosion og sedimenttransport til nabomatrikler. Arealet for mellemoplaget skal efter oplagets ophør reetableres til den stand, det var i, før oplaget blev etableret. Da der er tale om midlertidig ændring af arealanvendelsen. Derfor vil projektet ikke hindre fremtidig anvendelse af ressourcer.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:	x			Projektområdet omfatter ikke vådområder eller vandløb, og der etableres ej heller udledning til sådanne områder.
2.6 Kystområder og havmiljøet:	x			Pladsen etableres ikke i et kystområde.
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:	x			Pladsen etableres ikke i bjerg eller skovområde.
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:	x			Der er ikke planer om etablering af reservat eller naturpark på arealet.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder: Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter			x	Der er ikke registrerede byggelinjer i området. Pladsen etableres ca. 150 m fra sti Aalborg-Hadsund. Der er ca. 5 km til de nærmeste natura 2000-område. På grund af projektets karakter, vil det ikke kunne påvirke Natura 2000-områder. Nærmeste beskyttede vandløb er Hovedgrøften i Vaarst, der ligger ca. 500 meter fra projektområdet. Rådgiver oplyser, at de naturlige strømningsveje bibeholdes og at der ikke sker forurening af overfladevandet. Vandløbets tilstand vil dermed ikke blive påvirket. Eneste fund af bilag IV-arter inden for en radius af 1000 meter fra

				projektområdet, er Stor vandsalamander, som er fundet ca. 550 meter syd for projektet. Det vurderes ikke, at der inden for projektområdet er potentielle yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter (ej heller stor vandsalamander), og projektet vil derfor ikke påvirke beskyttede arter. Da den tidligere arealanvendelse er dyrket mark, kan projektet ikke skade fredede arter.
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):			x	Det vurderes ikke at miljøkvalitetsnormer vil blive overskredet. Nærmeste mål vandløb er Hovedgrøften i Vaarst, der ligger ca. 500 meter fra projektområdet. Rådgiver oplyser, at de naturlige strømningsveje bibeholdes og at der ikke sker forurening af overfladevandet, der kan påvirke tilstanden negativt.
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			x	Pladsen etableres i udkanten på en landsby.
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			x	Der er tale om en midlertidig oplagsplads, der efter projektets afslutning vil genetableres til sin stand før projektets begyndelse.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen	x			Projektet er ikke placeret inden for kystnærhedszonen
Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:				
3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			x	Lokalt.
3.2 Indvirkningens art:			x	Den primære påvirkning det midlertidige oplag vil have på omgivelserne er støj fra til og frakørsel samt ved etablering af miler og støv fra kørsel og fra selve oplaget i tørre perioder.
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			x	Projektet berører ikke andre lande.
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:				Indvirkningerne vurderes ikke at være intense eller komplekse. Aktiviteterne holdes indenfor dagperioden i hverdage.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:				Støvgener kan forekomme i tørre perioder. Der vil være støjende aktiviteter på oplaget i hverdage.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			x	Anlægsperiode 3-4 år. Der er tale om et midlertidigt oplag. Ved oplagets ophør genetableres oplaget til dets stand før oplaget blev etableret. Der taget prøver af jorden før og efter oplaget hhv. etableres og fjernes for at sikre, at jorden under oplaget ikke forurenes af oplaget.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Der er ikke kendskab til nærliggende anlæg eller aktiviteter, der sammen med det ansøgte projekt kan medføre en øget kumulativ påvirkning af miljøet
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			x	Der er etableret 20 cm underlag af stabilgrus, der fjernes, efter oplaget er ophørt. Underlaget skal sikre, at der ikke er kontakt mellem grundvand og jordoplæg. Eventuelle støvgener fra oplaget eller fra til- og frakørsel til oplaget vil minimeres ved vanding af oplaget.

				Støjgener begrænses ved at begrænse, hvornår støjende aktiviteter vil foregå på pladsen til hverdage i tidsrummet mellem kl. 07 og kl. 18.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			x	Baseret på ovenstående screening, vurderes det midlertidige mellemoplag ikke at have en væsentlig påvirkning af miljøet. Aalborg Kommune vurderer derfor ikke, at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Der er i vurderingen særligt lagt vægt på, at oplaget er midlertidigt, og at det samtidig forventes at have en lav samlet miljøpåvirkning

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Danmarks miljøportal
- Ansøgningsskema, jf. Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurderingen af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).