

## **KOMMISSORIUM FOR OPFØLGNING PÅ ADVOKATUNDERSØGELSE AF UD-BYGNINGSAFTALER**

### **Baggrund**

Horten afleverede den 9. december 2021 den advokatundersøgelse om udbygningsaftaler, som By- og Landskabsudvalget i Aalborg Kommune den 9. september 2021 havde anmodet Horten om at forestå.

Baggrunden for advokatundersøgelsen var, at der i nogle sager var rejst tvivl om, hvorvidt frivillighedsbetingelsen i planlovens § 21b, stk. 1, var iagttaget af forvaltningen. Advokatundersøgelsen omfattede 27 (ud af i alt 57 oplyste) sager i perioden 1. januar 2011 – 1. september 2021.

### **Opfølgning på advokatundersøgelsen**

By- og Landskabsudvalget drøftede den 10. december 2021, at Horten skal gennemføre en supplerende undersøgelse, hvori der indgår dels en vurdering af samtlige betingelser i planlovens § 21b, dels en gennemgang af de øvrige sager om udbygningsaftaler i den periode, advokatundersøgelsen omfattede. Den supplerende undersøgelse omfatter således følgende forhold:

- Er planlovens § 21b, stk. 2 og 3, iagttaget i de 27 sager, der indgik i advokatundersøgelsen
- Er planlovens § 21b, stk. 1-3, iagttaget i de 30 sager, som ikke indgik i advokatundersøgelsen og i eventuelle andre sager, Horten ikke havde oplysninger om ved starten af advokatundersøgelsen.

Hertil kommer, at Horten skal vurdere retsvirkningerne ved manglende iagttagelse af hele eller dele af betingelserne i planlovens § 21b, stk. 1-3, herunder om eksterne aktører vil kunne rejse krav mod kommunen.

## **Den supplerende undersøgelses form og metode**

Den supplerende undersøgelse vil som udgangspunkt blive foretaget på grundlag af skriftligt materiale.

For så vidt angår de 27 sager, der indgik i advokatundersøgelsen, har Horten modtaget eDoc-sager og udtræk af relevante medarbejders mailbokse. For så vidt angår de øvrige 30 sager får Horten – via Deloitte – adgang til eDoc-sagerne, og Horten kan også anmode kommunen om adgang til indholdet af mailbokse, der ikke indgik i advokatundersøgelsen.

Horten etablerer endvidere en indberetningsordning, der giver aktører, hvis sager indgår i den supplerende undersøgelse som en af de i alt 57 sager, som Horten oprindeligt fik oplysninger om, mulighed for at henvende sig til Horten. Herudover vil indberetningsordningen være åben for eksterne aktører, der mener at have indgået en udbygningsaftale eller at have været i drøftelser med forvaltningen herom, uden at deres sag fremgår af listen over de 57 sager.

Der orienteres om indberetningsordningen på kommunens hjemmeside og ved brev til de (kendte) eksterne aktører, hvori de orienteres om den supplerende undersøgelse og muligheden for at kontakte Horten, hvis de har oplysninger af relevans for undersøgelsen.

Indberetningsordningen er åben for henvendelser fra 3. – 17. januar 2022.

Horten vil kunne indhente udtalelser og gennemføre interviews med eksterne aktører, der henvender sig gennem indberetningsordningen. Henset til, at der parallelt med den supplerende undersøgelse er iværksat en personalejuridisk undersøgelse, indhenter Horten ikke som led i den supplerende undersøgelse udtalelser fra eller gennemfører interviews med nuværende medarbejdere i forvaltningen.

## **Afrapportering**

Horten afleverer en skriftlig afrapportering til By- og Landskabsudvalget, hvori der kort redegøres for de retlige rammer i planlovens § 21b, stk. 1-3, og de generelle retsvirkninger af manglende iagttagelse heraf. Herudover vurderes de gennemgåede sager på den skala, der blev anvendt i forbindelse med advokatundersøgelsen, men uden en detaljeret gennemgang af de enkelte sager. Endelig vil afrapporteringen indeholde anbefalinger til opfølgning, herunder overfor de eksterne aktører.

## **Offentliggørelse**

Den supplerende undersøgelse udformes, så den kan offentliggøres, efter behov med anonymisering af konkrete oplysninger om personer og virksomheder.

-0-

Under forudsætning af, at det supplerende materiale er tilgængeligt for Horten fra 3. januar 2022, forventes den supplerende undersøgelse at være afsluttet inden udgangen af februar 2022.